+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

4.290.000 €

REFERENCIA R4950757

Villa 'El Jardín Secreto': Un Santuario de Lujo y Serenidad en Nueva Andalucía

5	6	400 m²	1.002 m²	120 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Villa 'El Jardín Secreto': Un Santuario de Lujo y Serenidad en Nueva Andalucía

Bienvenidos a una obra maestra de la arquitectura y el diseño, presentada con orgullo por Luxury Realty. Esta impresionante villa, estratégicamente ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, en el soleado sur de España, es mucho más que una simple propiedad; es un refugio exclusivo donde la privacidad, la comodidad moderna y la belleza natural se entrelazan armoniosamente. Recientemente renovada con un exquisito estilo escandinavo-japandi, esta residencia excepcional ofrece un retiro elegante y pacífico, diseñado meticulosamente para priorizar la tranquilidad y el bienestar absoluto de sus residentes. Nueva Andalucía, reconocida por su glamour, sus prestigiosos campos de golf y su vibrante vida social, proporciona el telón de fondo perfecto para esta joya inmobiliaria, ofreciendo un estilo de vida de élite a solo minutos de las playas doradas de Marbella y el sofisticado Puerto Banús.

Ubicación Privilegiada: El Corazón del Valle del Golf en la Costa del Sol

Situada en la codiciada Nueva Andalucía, esta villa disfruta de una ubicación envidiable, sinónimo de lujo y exclusividad en la Costa del Sol. Conocida como el "Valle del Golf", esta zona alberga algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, ofreciendo a los entusiastas de este deporte un acceso inigualable a instalaciones de clase mundial. Pero la conveniencia no termina ahí; la villa se encuentra a un corto trayecto en coche de la vibrante vida nocturna, los restaurantes con estrellas Michelin y las boutiques de alta costura de Puerto Banús. Las hermosas playas de Marbella, escuelas internacionales de prestigio y una amplia gama de servicios de lujo están a su alcance, garantizando un estilo de vida cómodo, sofisticado y lleno de posibilidades. La calidez del clima del sur de España, con más de 300 días de sol al año, complementa a la perfección esta idílica ubicación, permitiéndole disfrutar de sus magníficas instalaciones exteriores durante todo el año.

Un Diseño Excepcional: Fusión Escandinava-Japandi

El interior de esta villa es un testimonio de la armonía y la sofisticación que caracterizan el estilo escandinavo-japandi. Esta fusión de estéticas, que combina la funcionalidad y el minimalismo nórdico con la calidez y la conexión con la naturaleza de la cultura japonesa, se manifiesta en el uso magistral de materiales naturales y una paleta de colores serenos. Maderas claras, piedra pulida, tejidos orgánicos y una iluminación cuidada crean una atmósfera acogedora y relajante en cada rincón. Los espacios interiores están diseñados para promover la calma y la claridad mental, con líneas limpias, mobiliario cuidadosamente seleccionado y detalles que invitan a la contemplación. Esta elección de diseño no solo es estéticamente placentera, sino que también fomenta una sensación de bienestar y equilibrio, convirtiendo cada momento en la villa en una experiencia de lujo y confort absoluto.

Interiores Lujosos y Espacios Amplios

Adentrándose en la villa, descubrirá una distribución espaciosa y funcional, diseñada para ofrecer la máxima comodidad y versatilidad. La propiedad cuenta con cinco dormitorios exquisitamente diseñados, cada uno concebido como un santuario personal, ofreciendo privacidad y un ambiente de descanso inigualable. Cada habitación ha sido decorada con una atención meticulosa al detalle, utilizando materiales nobles y mobiliario de diseño que realza la estética Japandi. Complementando estos dormitorios, la villa dispone de seis modernos cuartos de baño, equipados con accesorios de alta gama, duchas efecto lluvia y, en algunos casos, bañeras exentas que invitan a la relajación profunda. La generosidad de los espacios interiores permite una vida cómoda tanto para familias grandes como para aquellos que disfrutan de entretener a invitados, ofreciendo múltiples zonas de estar, comedor y ocio que se adaptan a cualquier necesidad.

El Oasis Exterior: Privacidad Absoluta y Conexión con la Naturaleza

Uno de los atributos más cautivadores de esta villa es su extenso jardín, un verdadero paraíso que proporciona una extraordinaria sensación de privacidad. Rodeado de una exuberante vegetación, que evoca la serenidad de un entorno selvático y exótico, este espacio al aire libre es su propio oasis personal donde el estrés del mundo exterior se desvanece. La sala de estar principal se conecta de manera fluida y sin esfuerzo con el espacio exterior a través de amplios ventanales corredizos, asegurando una transición armónica entre la vida interior y exterior. Esta disposición invita a disfrutar de los beneficios del clima mediterráneo, permitiendo que la brisa fresca y la luz natural inunden los interiores. La zona exterior es perfecta tanto para la relajación como para el entretenimiento, destacando una barbacoa de diseño que es ideal para organizar reuniones memorables y disfrutar de deliciosas comidas al aire libre con familiares y amigos, creando recuerdos inolvidables bajo el sol del sur de España.

Amenidades de Lujo para el Relax y el Bienestar

Para los días cálidos, la villa cuenta con una impresionante piscina de generosas dimensiones, perfecta para nadar, refrescarse y disfrutar de largos días de sol en las amplias terrazas que la rodean. Este espacio idílico es ideal para desconectar y aprovechar al máximo el excepcional clima de la Costa del Sol. A medida que las noches se vuelven más frescas, el lujoso jacuzzi exterior se presenta como el refugio perfecto para relajarse. Sumérjase en sus burbujeantes aguas bajo un manto de estrellas, un remanso de tranquilidad que invita a la desconexión y al bienestar. Además, para los entusiastas del fitness y la vida activa, la propiedad incluye un gimnasio exterior, completamente equipado. Este espacio único le permite mantener su rutina de ejercicios mientras se deleita con las impresionantes vistas panorámicas del entorno, combinando la actividad física con la belleza natural que rodea la villa, ofreciendo una experiencia revitalizante y exclusiva.

Tecnología Inteligente y una Inversión en Estilo de Vida

Esta villa no solo destaca por su diseño y sus lujosas comodidades, sino también por su avanzada tecnología. Equipada con un sofisticado sistema de hogar inteligente, la propiedad ofrece un control sin esfuerzo sobre diversas funciones, desde la iluminación y la climatización hasta los sistemas de seguridad y entretenimiento. Esta tecnología de vanguardia mejora la comodidad, la eficiencia y la seguridad, permitiéndole gestionar su hogar con total facilidad y tranquilidad, adaptándose a su estilo de vida contemporáneo. Esta villa es mucho más que una simple casa; es un santuario de lujo que combina la tecnología de última generación, la majestuosidad de la naturaleza y una privacidad inigualable. Representa una oportunidad excepcional de poseer una propiedad de lujo en una de las ubicaciones más prestigiosas de España, un estilo de vida que pocos tienen el privilegio de experimentar.

Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir esta propiedad singular. No pierda la oportunidad de hacer suya esta exquisita villa en Nueva Andalucía, un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones y la vida de lujo es la norma. Contacte con nosotros para programar una visita privada y permita que le mostremos el camino hacia la casa de sus sueños en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R4950757	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	4.290.000 €
Dormitorios	5	Baños	6
Construidos	400 m²	Parcela	1.002 m²
Terraza	120 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella