+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CABOPINO

495.000 €

REFERENCIA R4952701

Exclusiva Villa Adosada en Royal Cabopino: Lujo, Vistas Panorámicas y Vida Costera en la Costa del Sol

4	125 m²	170 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la esencia del lujo mediterráneo en esta magnífica villa adosada de cuatro dormitorios, ubicada estratégicamente en el codiciado enclave de Royal Cabopino, Costa del Sol, al sur de España. Esta propiedad exclusiva ofrece no solo vistas ininterrumpidas al vibrante campo de golf, sino también el inigualable privilegio de la playa de Andy a solo doce minutos a pie, prometiendo un estilo de vida de ocio y elegancia sin igual.

Situado en la prestigiosa Costa del Sol, entre Marbella y Fuengirola, Cabopino es un enclave pintoresco famoso por su puerto deportivo, dunas protegidas y playas de arena. Ofrece la perfecta simbiosis de tranquilidad y servicios de lujo: alta cocina, campos de golf y un clima excepcional para actividades al aire libre. La proximidad a la relajada Andy's Beach, a solo 12 minutos a pie, eleva el valor de esta ubicación privilegiada, convirtiéndola en un destino ideal para quienes buscan lo mejor del Mediterráneo.

Esta distinguida propiedad se integra en un exclusivo complejo privado de solo 22 viviendas, garantizando privacidad y una comunidad selecta. La joya indiscutible es su espectacular terraza en la azotea. Este solárium de generosas dimensiones se erige como un mirador privado con vistas panorámicas de 360 grados: el inmenso Mediterráneo, el verdor del campo de golf y la majestuosidad de las montañas circundantes. Imagine atardeceres carmesí o reuniones inolvidables bajo el sol español en este espacio de lujo al aire libre, un escenario perfecto para crear recuerdos imborrables.

El nivel de entrada le da la bienvenida con un amplio y luminoso salón, ideal para el confort y el entretenimiento, destacando una cálida chimenea para noches acogedoras. Desde aquí, una terraza privada ofrece serenas vistas al campo de golf, el lugar perfecto para un café matutino. La cocina, independiente y funcional, cuenta con un práctico pasaplatos, optimizando la interacción durante las comidas. Un aseo para invitados en este nivel añade comodidad esencial para residentes y visitas, manteniendo la elegancia y la funcionalidad.

En la planta superior, se sitúan dos elegantes dormitorios dobles, ambos con baño en suite, asegurando privacidad y confort absoluto. El dormitorio principal, un verdadero refugio de lujo, cuenta con su propia terraza privada y acceso directo, mediante escaleras, al solárium en la azotea. Esta conexión fusiona la intimidad de la suite con las impresionantes vistas panorámicas, ofreciendo la inigualable experiencia de despertar cada mañana con el Mediterráneo como telón de fondo.

El sótano ofrece una versatilidad excepcional con dos dormitorios dobles adicionales. Ideales para alojar a invitados, configurar un estudio tranquilo, una oficina en casa o incluso un gimnasio personal, y complementados por un baño familiar compartido. Cabe destacar que todas las habitaciones de la vivienda, distribuidas en los tres niveles, disponen de armarios empotrados a medida, maximizando el almacenamiento y manteniendo una estética pulcra y organizada en cada rincón.

La propiedad está equipada con las comodidades más modernas para garantizar el máximo confort durante todo el año. Dispone de aire acondicionado integral, elegantes suelos de mármol crema y doble acristalamiento para un aislamiento térmico y acústico óptimo. La conectividad de fibra óptica WiFi garantiza una conexión a internet rápida y fiable, esencial para el teletrabajo o el entretenimiento actual. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia de vida superior y sin preocupaciones.

Además de sus impecables interiores, la propiedad se beneficia de prácticas comodidades y un enfoque en la seguridad. Incluye un aparcamiento privado, proporcionando tranquilidad y comodidad para su vehículo, y un sistema de alarma integrado que ofrece una capa adicional de seguridad para su paz mental. Los residentes disfrutan de acceso privilegiado a una piscina comunitaria, un oasis de frescura rodeado de cuidados jardines, creando un ambiente de resort privado en su propio hogar.

Esta villa adosada es una excepcional oportunidad de inversión. Con su valiosa licencia turística ya en vigor, ofrece una flexibilidad incomparable. Es ideal como residencia permanente en la Costa del Sol, un idílico refugio vacacional para la familia o una rentable fuente de ingresos mediante alquileres vacacionales. Su ubicación privilegiada, lujosas características y probado potencial de rentabilidad la convierten en una elección inteligente para el inversor exigente o para quienes buscan un estilo de vida de lujo y comodidad sin igual.

No pierda la oportunidad de adquirir esta joya en Royal Cabopino. Donde la elegancia, las vistas y la proximidad a la playa convergen, creando una experiencia de vida inigualable. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir el potencial completo de esta exclusiva propiedad y programar su visita privada.

Detalles

Referencia	R4952701	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	495.000 €
Dormitorios	4	Baños	a consultar
Construidos	125 m²	Parcela	–
Terraza	170 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella