+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALHAURÍN EL GRANDE

Villa en Alhaurín El Grande

1.095.000 €

REFERENCIA R4953037

9	9	588 m²	4.130 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Esta excepcional finca rural ofrece impresionantes vistas panorámicas, con excelente acceso por carretera y conexiones a Fuengirola y Mijas. Situada en una generosa parcela de 4,000m², la propiedad está completamente vallada y cuenta con vegetación madura de bajo y fácil mantenimiento. Con un área construida total de más de 500m², esta versátil finca comprende tres viviendas independientes, lo que la hace ideal para una familia numerosa, una inversión de alquiler o una posible oportunidad de B&B. Casa Principal Esta impresionante casa de dos plantas está diseñada para ofrecer tanto comodidad como estilo. La planta baja cuenta con: - 4 amplios dormitorios, dos de los cuales tienen baño en suite, además de un baño familiar adicional. Uno de los dormitorios actualmente tiene una zona de almacenamiento independiente que podría convertirse fácilmente en un vestidor. - Un gran salón y comedor con una bonita chimenea, que ofrece acceso directo a través de grandes puertas francesas a la zona del patio donde encontramos la piscina privada y a la terraza soleada. - Una cocina grande y totalmente equipada, que incluye una barra de desayuno, un amplio comedor y una acogedora área de recepción. La primera planta está dedicada exclusivamente a la lujosa suite principal, que incluye: - Una terraza privada que ofrece impresionantes vistas a la montaña. - Un espacioso baño en suite con bañera y ducha. Adjunto a la casa principal, encontrará un garaje privado y un encantador apartamento tipo estudio que consta de: - Un dormitorio, baño, sala de estar y cocina, perfecto para invitados o ingresos adicionales por alquiler. Casa de Huéspedes Esta casa de un solo nivel ofrece: - Tres cómodos dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baños en suite. - Un baño familiar. - Una amplia sala de estar con chimenea y una cocina totalmente equipada. - Su propia piscina privada, asegurando completa independencia de la casa principal. Características Adicionales y Ubicación - Cada casa dispone de un amplio aparcamiento para varios vehículos, con zonas de sombra para mantener los vehículos frescos y protegidos. - La propiedad también cuenta con una zona de juegos infantil al aire libre, diseñada tanto para la diversión como para la seguridad. Este espacio de césped artificial mullido ofrece un entorno práctico y seguro en el que los niños pueden jugar libremente y disfrutar del aire libre. - Cerca de la casa de huéspedes, encontrará un olivar adicional, que añade encanto y belleza natural a la propiedad. También hay un amplio espacio para plantar más árboles frutales y cultivar un huerto, ofreciendo maravillosas oportunidades para la autosostenibilidad y disfrutar de productos frescos de cosecha propia. - Propiedad registrada con suministro de agua de la ciudad y un pozo privado. El pozo se encuentra en un pequeño edificio y también proporciona almacenamiento adicional. - Entorno idílico con senderos para caminatas y ciclismo muy cercanos. - A poca distancia de restaurantes y aproximadamente a 25-30 minutos a pie del pueblo de Alhaurín el Grande. Aunque la propiedad se beneficia de algunas características modernas, sigue siendo una finca sólida y bien construida en una ubicación excepcional, ofreciendo un inmenso potencial para futuros compradores. Ya sea que busque un amplio refugio familiar, una oportunidad de inversión o para abrir su propio negocio de turismo, esta propiedad es única . ¡Contáctenos para concertar una visita y descubrir las infinitas posibilidades que esta hermosa finca tiene para ofrecer!

Detalles

Referencia	R4953037	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.095.000 €
Dormitorios	9	Baños	9
Construidos	588 m²	Parcela	4.130 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella