+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



OJÉN

desde 1.700.000 €

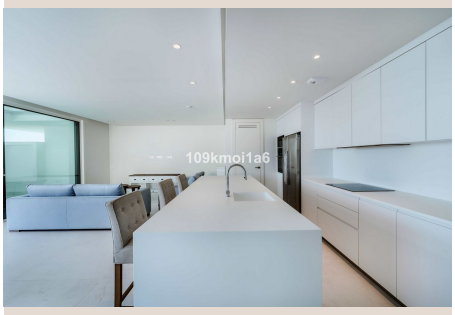
# Ático en Ojén

REFERENCIA R4955452

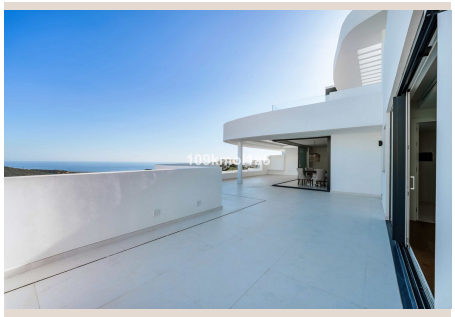
| 3 | 148 m² | 134 m² |
|---|---|---|
| DORMITORIOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |

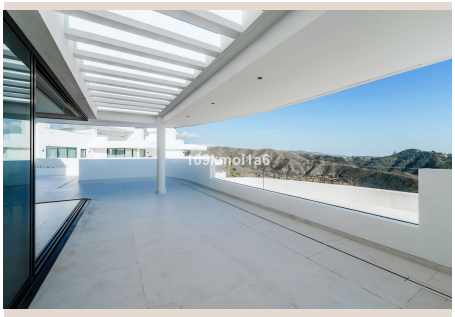












# Descripción

Lujoso Ático Dúplex en Palo Alto con Impresionantes Vistas Ubicado en lo más alto del prestigioso Bloque Granados dentro de la exclusiva comunidad de Palo Alto, este ático dúplex de obra nueva ofrece una experiencia de vida sin igual, con impresionantes vistas panorámicas al Mar Mediterráneo y a las majestuosas montañas circundantes. Diseñado para quienes buscan una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores, la cocina de concepto abierto fluye armoniosamente hacia la amplia sala de estar, que se extiende a una terraza expansiva donde podrá deleitarse con vistas al mar sin interrupciones. La luz natural inunda cada rincón del hogar, creando una atmósfera luminosa y aireada, mientras garantiza una total privacidad. Una Comunidad de Estilo Resort Como Ninguna Otra Más que un hogar, Palo Alto es un refugio, un lugar donde cada detalle ha sido diseñado para ofrecer comodidad, bienestar y exclusividad. Los residentes disfrutan de acceso a una variedad de amenidades de clase mundial, incluyendo: Servicios de conserjería y seguridad 24/7, asegurando que todas sus necesidades estén cubiertas. Club de bienestar exclusivo con un spa de última generación que incluye una piscina de agua salada climatizada, sauna, hammam y una revitalizante piscina de inmersión en agua fría para una relajación total. Gimnasio completamente equipado con vistas panorámicas, ideal tanto para entrenamientos intensos como para sesiones de yoga en un ambiente sereno. Lounge en la azotea y área de coworking, proporcionando un entorno inspirador para trabajar o simplemente relajarse con un café. Naturaleza a su puerta, con acceso directo al Parque Nacional de la Sierra de las Nieves, donde senderos escénicos y rutas para ciclismo lo sumergen en la belleza natural con el mar como telón de fondo. Ubicación Privilegiada – Tranquilidad y Conveniencia Aunque ofrece un retiro sereno en plena naturaleza, este ático dúplex goza de una ubicación estratégica a pocos minutos de los destinos más exclusivos de Marbella: Playa más cercana – 10 minutos Puente Romano Beach Resort – 15 minutos Puerto Banús – 15 minutos Aeropuerto de Málaga – 35 minutos Centro Comercial La Cañada – 6 minutos Con el centro vibrante de Marbella también a poca distancia, podrá disfrutar de un acceso sin esfuerzo a la mejor gastronomía, boutiques de lujo y una animada vida nocturna.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4955452 | Tipo de propiedad | Ático |
| Estado | Venta | Precio | desde 1.700.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | a consultar |
| Construidos | 148 m² | Parcela | – |
| Terraza | 134 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella