+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NEW GOLDEN MILE

8.900.000 €

REFERENCIA R4955461

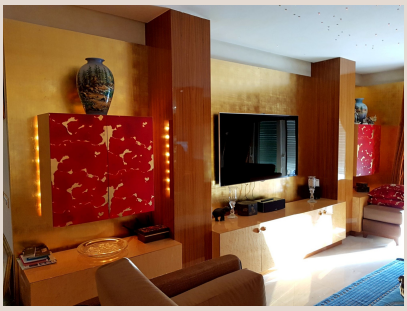
Penthouse de Lujo Excepcional en Primera Línea de Playa: Un Oasis Renacido en la Nueva Milla de Oro, Costa del Sol

4	4	597 m²	10 m²	210 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la exclusividad en este impresionante ático, una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida frente al mar en la codiciada Nueva Milla de Oro, en el vibrante corazón de la Costa del Sol. Ubicado estratégicamente en el sur de España, este paraíso ofrece no solo una vivienda, sino un estilo de vida inigualable. Este magnífico penthouse, completamente renovado y en condiciones impecables, representa una oportunidad única para aquellos que buscan la excelencia, la comodidad y una ubicación privilegiada en un entorno de belleza natural sin igual.

Con una superficie construida de 597 m² y unas terrazas espectaculares que suman 210 m², este ático es un santuario de espacio y luminosidad. Cada rincón ha sido diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad, mientras que sus amplias zonas exteriores invitan a disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas panorámicas más impresionantes que la Costa del Sol puede ofrecer. Desde el momento en que se adentra en esta residencia, la sensación de amplitud y el diseño sofisticado capturan la esencia del lujo moderno.

Residencia de Vanguardia con Vistas Infinitas

Este exclusivo penthouse dispone de cuatro dormitorios exquisitamente diseñados y cuatro baños de gran tamaño, garantizando privacidad y confort para sus residentes e invitados. Cada dormitorio está equipado con armarios empotrados a medida, ofreciendo soluciones de almacenamiento elegantes y funcionales. Los baños, muchos de ellos en suite, son verdaderos santuarios de relajación, equipados con acabados de mármol de alta calidad y, en algunos casos, bañeras de hidromasaje que prometen momentos de pura indulgencia. La distribución inteligente de los espacios asegura una fluidez perfecta entre las áreas de día y de noche, creando un ambiente acogedor y a la vez grandioso.

La orientación sur de la propiedad es un factor clave, bañando cada estancia con luz natural durante todo el día y garantizando unas vistas espectaculares del mar Mediterráneo, las playas doradas, los exuberantes jardines comunitarios, las piscinas centelleantes y los pintorescos patios. Desde las amplias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, se pueden apreciar puestas de sol inolvidables y la inmensidad del horizonte, convirtiéndose en el escenario perfecto para el entretenimiento o para simplemente disfrutar de la serenidad del entorno. La terraza principal, con sus 210 m², es un espacio versátil donde se puede crear un comedor al aire libre, un área de lounge chill-out o incluso un jardín privado con vistas infinitas.

Equipamiento y Acabados de Lujo para un Confort Incomparable

La meticulosa renovación de esta propiedad ha integrado las más altas calidades y tecnologías modernas. Los suelos de mármol de primera calidad se extienden por toda la vivienda, aportando un toque de elegancia atemporal y una sensación de frescura. El confort climático está asegurado durante todo el año gracias a un sistema de aire acondicionado integral, preinstalación adicional de climatización, calefacción por suelo radiante y la calidez de una chimenea, creando ambientes perfectos para cualquier estación.

La cocina, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de última generación, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, ofreciendo funcionalidad y estilo en un espacio moderno. La propiedad se entrega completamente amueblada, con un gusto exquisito y piezas de diseño que complementan a la perfección el entorno de lujo. Además, para el bienestar y la relajación, el ático incluye una sauna privada y un jacuzzi, transformando su hogar en un spa personal. Otras características de conveniencia incluyen doble acristalamiento para un aislamiento óptimo, un práctico lavadero, un amplio trastero y acceso directo mediante ascensor.

Ubicación Privilegiada y Servicios Exclusivos

Situado en primera línea de playa dentro de una prestigiosa urbanización en la Nueva Milla de Oro, este ático goza de una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol. La Nueva Milla de Oro es conocida por sus playas vírgenes, campos de golf de clase mundial, hoteles de lujo, spas exclusivos y una variada oferta gastronómica y de ocio. Estar en un complejo en primera línea de playa significa tener acceso directo a las arenas y al mar, una verdadera joya para los amantes del sol y el agua. La proximidad a tiendas y al mar asegura que todas las necesidades y deseos estén a poca distancia, combinando la tranquilidad

de un entorno residencial con la conveniencia de los servicios cercanos.

La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales de esta exclusiva comunidad. El complejo es cerrado, cuenta con sistema de entrada telefónica, un sistema de alarma avanzado, caja fuerte y servicio de recepción las 24 horas, ofreciendo una tranquilidad absoluta a sus residentes. En cuanto al estacionamiento, la propiedad incluye amplias plazas subterráneas, además de la posibilidad de estacionamiento en la calle, y más de un espacio asignado, una comodidad invaluable en la Costa del Sol. Todas las utilidades esenciales, como electricidad y agua potable, están plenamente garantizadas.

Este impresionante penthouse no es solo una propiedad; es una inversión en un estilo de vida de lujo, una casa de vacaciones ideal y una de las ofertas más destacadas en el segmento de alta gama. Representa un valor excepcional en el mercado de propiedades de lujo en la Costa del Sol, brindando la oportunidad de poseer un pedazo del paraíso mediterráneo, listo para ser disfrutado desde el primer día. Una oportunidad inigualable para vivir la vida que siempre ha soñado, donde el lujo y la naturaleza se fusionan en perfecta armonía.

Detalles

Referencia	R4955461	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	8.900.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	597 m²	Parcela	10 m²
Terraza	210 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella