+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

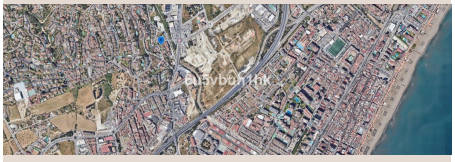
395.000 €

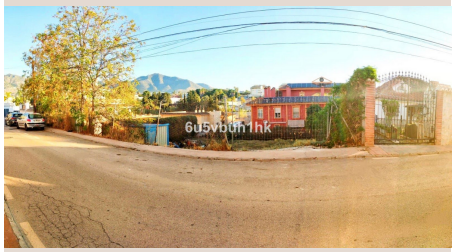
REFERENCIA R4956133

El Lienzo de Sus Sueños: Una Exclusiva Parcela en Mijas, Corazón de la Costa del Sol

849 m²

PARCELA













Descripción

En el vibrante y soleado sur de España, la Costa del Sol se presenta como un destino inigualable para quienes buscan un estilo de vida de lujo y serenidad. A través de Luxury Realty, le ofrecemos una oportunidad excepcional: una parcela urbana en Mijas, el lienzo perfecto para construir la residencia de sus sueños más ambiciosos. Aquí, su visión se materializa en una creación arquitectónica única, diseñada para reflejar su gusto y sus elevadas expectativas de confort y exclusividad. Su futuro hogar a medida le espera en este enclave privilegiado.

Esta joya inmobiliaria abarca más de 800 metros cuadrados de terreno, garantizando amplitud y privacidad. Con una edificabilidad del 35%, permite la construcción de una o dos viviendas independientes, cada una de 280 metros cuadrados. Imagine residencias de dos plantas, optimizadas para la luz natural, equipadas con amplio aparcamiento y coronadas por una espectacular piscina privada. Es el espacio ideal para una gran familia o un inversor astuto que desee maximizar el potencial de esta ubicación de alto valor en Mijas.

Ubicación Insuperable: Mijas, Epicentro del Lujo Mediterráneo

La ubicación de esta parcela es, sin lugar a dudas, uno de sus activos más valiosos. Situada en Mijas, un encantador municipio andaluz con pueblos blancos, vistas impresionantes al mar y la montaña, y una atmósfera cosmopolita, esta propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad residencial y conveniencia urbana. Mijas, faro de excelencia en la Costa del Sol, atrae a una clientela internacional que valora la calidad de vida y un clima excepcional con más de 300 días de sol al año.

A tan solo 2 kilómetros, encontrará la estación de tren, conectándole eficientemente con toda la región, y la famosa playa de Los Boliches, ideal para disfrutar del sol y la gastronomía local. El acceso a la autovía es excepcionalmente sencillo, permitiéndole desplazarse con rapidez y comodidad a destinos como Marbella, sinónimo de lujo y sofisticación, y Málaga, una ciudad en plena ebullición cultural y económica, sede de un aeropuerto internacional con conexiones globales. Este emplazamiento estratégico asegura que nunca estará lejos de la acción o el ocio de alto nivel que la Costa del Sol ofrece, incluyendo prestigiosos campos de golf y puertos deportivos de élite.

Un Entorno de Calidad de Vida y Oportunidad Inversora

La comodidad de tener todo lo esencial al alcance es inigualable. En sus inmediaciones, encontrará supermercados de primera categoría (Aldi, Lidl, Cash Fresh, The Food Co. Supermarket), farmacias, centros de salud, transporte público y colegios de prestigio, ideal para familias. Construya su proyecto residencial en un ambiente sereno y seguro, con vecinos que valoran la calidad de vida. Bañada por el sol, la parcela goza de vistas despejadas y está rodeada por encantadoras viviendas de alto standing. Esta parcela es una inversión inteligente en un mercado inmobiliario en constante crecimiento en Mijas y la Costa del Sol, garantizando un futuro prometedor.

Materialice Su Visión con Luxury Realty

Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir el potencial ilimitado de esta parcela excepcional. ¿Se atreve a dar el paso y construir su próximo proyecto residencial en este emplazamiento inigualable, creando el hogar que siempre ha soñado? Contacte con nosotros hoy mismo para explorar este espacio en persona y recibir un dossier detallado. Nuestro equipo de expertos le guiará en cada etapa del proceso. No deje escapar esta oportunidad única de poseer un pedazo del paraíso en el sur de España.

Detalles

Referencia	R4956133	Tipo de propiedad	Terreno

Estado	Venta	Precio	395.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	849 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella