

PUERTO BANÚS

300.000 €

REFERENCIA R4968694

Descubra el Lujo Costero: Excepcional Apartamento en Río Verde, Marbella

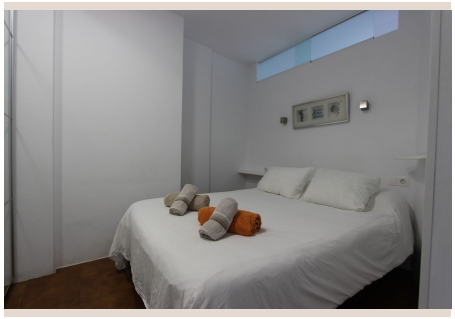
1	1	39 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad de alquiler sin igual, situada en una de las ubicaciones más prestigiosas y buscadas de la deslumbrante Costa del Sol. Este magnífico apartamento, enclavado en la serena comunidad de Río Sol, ofrece una experiencia de vida elevada, combinando la tranquilidad de un oasis residencial con la inmediatez del glamur marbellí. A escasos 50 metros de las doradas arenas del Mediterráneo, esta propiedad no es solo un hogar; es un billete directo a un estilo de vida de ensueño, donde el sol, el mar y el lujo convergen en perfecta armonía.

Ubicación Inmejorable: El Corazón de la Costa del Sol

Este exclusivo apartamento se encuentra estratégicamente en Río Verde, un enclave privilegiado que actúa como el puente dorado entre el icónico Puerto Banús y la célebre Milla de Oro de Marbella. Imagínese despertar cada día a la brisa marina, con la playa a un suspiro de distancia, invitándole a paseos matutinos o a inolvidables atardeceres. La Milla de Oro, un sinónimo de opulencia, alberga algunos de los hoteles más prestigiosos, restaurantes con estrellas Michelin y boutiques de diseño, creando un ambiente de sofisticación inigualable. A tan solo cinco minutos a pie, el vibrante Puerto Banús se despliega ante usted con su desfile de yates de lujo, coches deportivos, exclusivas tiendas de alta costura y una vida nocturna que atrae a la élite internacional. Marbella, en el corazón del sur de España, es una ciudad que fusiona la tradición andaluza con la cosmopolita modernidad, ofreciendo un abanico interminable de actividades culturales, deportivas y gastronómicas. Esta ubicación es, sin duda, la joya de la corona de la Costa del Sol, prometiendo una vida de conveniencia, lujo y acceso a lo mejor que la región puede ofrecer.

Un Oasis de Serenidad en Río Sol

Dentro de este epicentro de actividad, la comunidad de Río Sol se erige como un verdadero remanso de paz. Este apartamento, bello y luminoso, está diseñado para quienes anhelan una vida sin estrés, un refugio personal lejos del bullicio, pero con todas las comodidades a su alcance. Río Sol es conocida por su ambiente tranquilo y familiar, con zonas comunes impecablemente mantenidas que invitan a la relajación. La combinación de privacidad y accesibilidad hace de esta comunidad un lugar idílico para residir, ofreciendo la seguridad y la calma que son tan valoradas en un entorno de lujo. Es un espacio donde cada día se siente como unas vacaciones permanentes, permitiéndole desconectar y disfrutar de la esencia mediterránea en su máxima expresión.

Elegancia y Confort en Cada Rincón

Al adentrarse en el apartamento, su orientación este le da la bienvenida con una explosión de luz natural que inunda cada espacio desde las primeras horas del día. El vestíbulo de entrada conduce a un baño completo, diseñado con un estilo contemporáneo y equipado con sanitarios de alta calidad, que combina funcionalidad y estética. A continuación, se presenta el dormitorio principal, un santuario de descanso dotado de una espaciosa cama doble que promete noches de serena tranquilidad. La distribución inteligente maximiza el confort y la privacidad, garantizando un ambiente reparador. Más allá, el corazón del hogar se revela en un amplio salón-comedor, un espacio diáfano y fluido, perfecto tanto para el entretenimiento de invitados como para momentos de relajación personal. Este espacio se integra a la perfección con una moderna cocina americana, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y elegantes encimeras, un deleite para cualquier entusiasta culinario. El diseño de concepto abierto fomenta la interacción social, haciendo que la preparación de comidas sea parte de la experiencia de vida. La fluidez entre estas áreas crea un ambiente armonioso, ideal para disfrutar de la vida mediterránea.

Exclusivas Comodidades a su Alcance

Este apartamento no solo destaca por su interior; las comodidades exteriores elevan aún más su atractivo. Dispone de una valiosa plaza de aparcamiento exterior privada, un activo de lujo en esta cotizada zona de Marbella que le garantiza comodidad

y seguridad para su vehículo en todo momento. Además, la comunidad de Río Sol ofrece unas zonas comunes ajardinadas meticulosamente cuidadas, un verdadero pulmón verde donde la naturaleza se integra con el diseño. Un refrescante área de piscina se presenta como el lugar ideal para combatir el calor estival, tomar el sol o simplemente relajarse junto al agua. Estas instalaciones están pensadas para el disfrute de todos los residentes, incluyendo un espacio perfecto y seguro para que los niños jueguen y creen recuerdos inolvidables. La combinación de estos servicios garantiza un estilo de vida de máximo confort y ocio, con la posibilidad de disfrutar del aire libre en un entorno privado y privilegiado.

Una Inversión en Estilo de Vida

En resumen, este apartamento representa mucho más que una simple propiedad de alquiler; es una invitación a un estilo de vida envidiable en uno de los destinos más codiciados del mundo. Ofrece la combinación perfecta de tranquilidad residencial y la emoción de estar a un paso de los puntos más vibrantes de la Costa del Sol. Despierte cada mañana a pocos metros de la playa, disfrute de la paz de su comunidad, y en cuestión de minutos, sumérjase en el lujo y la vida social de Puerto Banús. Para aquellos que buscan una oportunidad de vivir tranquilamente junto al mar, con acceso inmejorable a la sofisticación y el entretenimiento que solo Marbella puede ofrecer, esta es una elección insuperable. Es la puerta de entrada a su paraíso personal, una inversión en calidad de vida y experiencias inolvidables, gestionada por Luxury Realty, su garantía de excelencia.

Detalles

Referencia	R4968694	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	300.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	39 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking