+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

3.900.000 €

REFERENCIA R4974601

Oportunidad Única: Finca Rústica con Vistas Panorámicas y Licencia Concedida en Benahavís, Sur de España

26.000 m²

PARCELA













Descripción

Este es un privilegio inigualable que Luxury Realty tiene el honor de presentar: una parcela excepcional en el corazón de Benahavís, un municipio que define la sofisticación y el esplendor natural en el sur de España. Ubicado estratégicamente en las serenas y pintorescas montañas andaluzas, este terreno no es meramente una propiedad; es un lienzo virgen donde sus sueños arquitectónicos pueden tomar forma, transformándose en una obra maestra residencial. Benahavís, reverenciado como el "Comedor de la Costa del Sol" por su inigualable oferta culinaria y la belleza de su encantador pueblo blanco, se ha consolidado firmemente como uno de los destinos más buscados y exclusivos para la inversión en propiedades de lujo. Su ubicación, una perfecta armonía entre la tranquilidad rural y la proximidad a servicios de élite, garantiza un estilo de vida sinónimo de calidad, exclusividad y comodidad, ideal para un refugio privado sin sacrificar la accesibilidad.

Desde su posición elevada, esta vasta extensión de tierra ofrece unas vistas que son, en una palabra, sublimes. Un panorama ininterrumpido se despliega ante sus ojos, capturando el resplandor azul del mar Mediterráneo en el horizonte y la majestuosidad imponente de las cadenas montañosas circundantes, incluyendo la emblemática Sierra Bermeja. Cada amanecer y cada atardecer se convierten en un evento privado y mágico, donde los cielos se tiñen de una paleta de colores dorados, carmesíes y púrpuras, invitándole a la contemplación y a la conexión profunda con la naturaleza. La generosa superficie de esta finca rústica, una joya seleccionada por Luxury Realty, promete privacidad sin igual y un espacio ilimitado para diseñar y construir una residencia que refleje sus aspiraciones de lujo y confort, creando un santuario personal donde la sofisticación se encuentra con la paz.

Lo que verdaderamente distingue esta propiedad en el mercado de lujo es la invaluable **licencia de obras ya concedida**. Este significativo adelanto burocrático elimina uno de los obstáculos más comunes en la construcción de propiedades de alto nivel, otorgándole una ventaja considerable y la tranquilidad de saber que su ambicioso proyecto puede comenzar sin demoras. En Luxury Realty, entendemos que el tiempo es un lujo, y esta característica representa una inversión inteligente y eficiente. Por lo tanto, esta parcela se posiciona como la elección predilecta para aquellos visionarios que desean crear un hogar verdaderamente a medida, una declaración arquitectónica que no solo satisfaga sus requisitos de diseño y opulencia, sino que también integre soluciones sostenibles y tecnología de vanguardia. Imagine una villa con espacios diáfanos, piscinas infinitas, exuberantes jardines y sistemas domóticos, todo ello ejecutado a la perfección según sus deseos.

La ubicación estratégica de esta finca equilibra la reclusión deseada con una conectividad inmejorable. Ofreciendo la quietud y la intimidad de un retiro en la montaña, se encuentra a un cómodo y corto trayecto de la infraestructura y amenidades exclusivas de la prestigiosa Costa del Sol. A escasos 15 minutos, los entusiastas del golf encontrarán campos prestigiosos de Europa. El vibrante Marbella y el glamour de Puerto Banús, con sus boutiques, restaurantes gourmet y marinas de lujo, están a solo 20-25 minutos. Además, el pintoresco pueblo de Guadalmina es accesible en unos 30 minutos. Esta accesibilidad inigualable asegura que, mientras se deleita en la paz de su paraíso personal, nunca estará lejos de la cultura, el ocio, la gastronomía y los servicios de primer nivel que el sur de España ofrece.

En el dinámico mercado de lujo, esta exclusiva parcela en Benahavís emerge como una **oportunidad de inversión excepcional**. La demanda de propiedades que combinan privacidad, vistas espectaculares y libertad de construcción en la codiciada Costa del Sol es robusta y creciente. Benahavís no es solo un lugar para vivir; es una inversión sabia en un activo que promete una significativa apreciación de valor y un estilo de vida sin parangón. Ya sea que su visión se incline hacia un opulento patrimonio campestre, un innovador retiro rural sostenible, o una ultramoderna villa familiar, esta propiedad ofrece la base inquebrantable para materializarlo. Luxury Realty se enorgullece de presentar una de las parcelas más prometedoras y exquisitas disponibles, invitándole a unirse a un selecto grupo de propietarios que disfrutarán de la magnificencia que el sur de España tiene para ofrecer. Esta es su oportunidad no solo de construir una casa, sino de cimentar un legado.

Detalles

Referencia	R4974601	Tipo de propiedad	Terreno

Estado	Venta	Precio	3.900.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	26.000 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella