+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

desde 2.875.000 €

REFERENCIA R4974751

Descubra la Exclusividad: Villas de Diseño Contemporáneo en Montemayor, Benahavís

3	378 m²	2.775 m²	233 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la sofisticación en el sur de España. Este desarrollo de obra nueva redefine el concepto de vida de lujo, ofreciendo una colección de villas contemporáneas de diseño excepcional, enclavadas en el idílico y prestigioso entorno natural de Montemayor, Benahavís. Con precios que oscilan entre 2.875.000 € y 3.625.000 €, estas residencias están diseñadas para superar las expectativas más exigentes, ofreciendo una experiencia de vida sin igual en la Costa del Sol.

Cada villa, con una superficie construida que varía entre 378.00 m² y 400.00 m², está cuidadosamente configurada en dos niveles, proporcionando un espacio generoso y funcional. Disponibles con 3 o 4 dormitorios y equipadas con 3.5 baños de diseño, estas propiedades son el epítome de la elegancia y la comodidad moderna. Son el lienzo perfecto para un estilo de vida mediterráneo de lujo, donde cada detalle ha sido meticulosamente pensado para el confort y el placer de sus futuros propietarios.

Un Enclave Privilegiado: Benahavís, Corazón de la Costa del Sol

Ubicadas estratégicamente en el corazón de Montemayor, una de las zonas más codiciadas de Benahavís, estas villas gozan de una posición elevada que ofrece vistas espectaculares. Benahavís, conocido cariñosamente como la "Mesa de la Fortuna" por su opulencia y su pintoresco entorno natural, es un enclave privilegiado en el sur de España. Este municipio es famoso por su exquisita gastronomía, sus campos de golf de clase mundial y su inmejorable proximidad a las vibrantes ciudades de Marbella y Puerto Banús, con sus exclusivas boutiques, restaurantes gourmet y una sofisticada vida nocturna. Vivir en Montemayor significa disfrutar de la tranquilidad de un entorno natural virgen, con la comodidad de tener todos los servicios de lujo a pocos minutos en coche.

La comunidad cerrada de Montemayor no solo ofrece seguridad y privacidad, sino también un ambiente de élite y un estilo de vida de ensueño bajo el sol mediterráneo. Es un lugar donde la naturaleza se encuentra con el lujo, ofreciendo un escape sereno sin sacrificar la conectividad con los centros neurálgicos de la vida social y cultural de la Costa del Sol. La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de estas villas, prometiendo un equilibrio perfecto entre reclusión y accesibilidad.

Vistas Panorámicas que Quitan el Aliento

Desde esta posición de mirador privilegiado, cada villa ofrece un lienzo visual incomparable. Las vistas panorámicas se extienden majestuosamente sobre la resplandeciente costa mediterránea, abarcando el icónico Peñón de Gibraltar y, en días claros, la silueta mística de la costa norteafricana. Es un espectáculo que cambia con cada hora del día, desde los amaneceres dorados que tiñen el horizonte hasta los crepúsculos que pintan el cielo de tonos vibrantes, invitando a la contemplación y al disfrute. Estas vistas no son solo un telón de fondo, sino una parte integral de la experiencia de vida que ofrecen estas residencias, conectando a los propietarios con la inmensidad y la belleza del paisaje andaluz.

Diseño Exquisito y Arquitectura de Vanguardia

Cada villa es una obra maestra de la arquitectura contemporánea, diseñada con un concepto de "diseño de autor" que se manifiesta en líneas limpias, volúmenes puros y una integración armoniosa con el paisaje natural circundante. La filosofía detrás de estas residencias es crear espacios que no solo sean visualmente impactantes, sino también profundamente habitables y eficientes. La elección de materiales de alta calidad y acabados superiores es evidente en cada rincón, prometiendo durabilidad y un lujo atemporal que resistirá el paso del tiempo.

Uno de los pilares de este diseño innovador es la maximización de la luz natural y la sensación de amplitud. Esto se logra a través de techos de gran altura y ventanas de tamaño completo que no solo inundan el interior con una luminosidad envidiable, sino que también desdibujan los límites entre el espacio interior y el exterior. Esta conexión fluida con el entorno natural y las impresionantes vistas crea una atmósfera de apertura y serenidad. Imagínese despertar cada mañana con el sol bañando su habitación y el Mediterráneo como telón de fondo, o disfrutar de una cena al aire libre con la brisa marina y las luces de la costa. Estas villas están diseñadas para dos opciones distintas, permitiendo a los clientes elegir la distribución que mejor se adapte a

sus preferencias.

Comodidades de Lujo y Personalización a Medida

El interior de estas villas está pensado para el máximo confort y un estilo de vida moderno y sin esfuerzo. Las cocinas de concepto abierto están completamente equipadas con electrodomésticos de última generación, ideales para los amantes de la gastronomía y el entretenimiento, facilitando tanto la vida familiar como la organización de eventos sociales. Los baños, igualmente equipados, son santuarios de relajación con acabados de diseño que evocan la sensación de un spa privado. Para un confort óptimo en cualquier estación, todas las villas cuentan con suelo radiante, garantizando una temperatura agradable y constante en todo momento, un detalle que marca la diferencia en el lujo residencial.

La inclusión de un ascensor en cada propiedad añade un nivel de accesibilidad y lujo sin precedentes, facilitando la movilidad entre los dos niveles de la villa y asegurando la comodidad para todos los miembros de la familia. En el exterior, el lujo continúa con una piscina climatizada, que invita a disfrutar de un refrescante baño o un momento de ocio en cualquier época del año, complementando las zonas ajardinadas diseñadas para la privacidad y el disfrute al aire libre. La posibilidad de sumergirse en aguas cálidas bajo el sol de invierno es un placer que pocas propiedades pueden ofrecer.

Un aspecto verdaderamente distintivo de este proyecto es la posibilidad de personalizar el interior de su futura residencia. Los desarrolladores belgas, conocidos por su compromiso con la excelencia y la calidad superior, ofrecen la flexibilidad de adaptar los acabados y la distribución interior a los gustos y necesidades específicas de cada cliente. Esta opción "a medida" asegura que su villa sea un reflejo auténtico de su personalidad y estilo de vida, una casa que realmente se sienta suya desde el primer día, construida bajo los más altos estándares europeos y con máximas garantías.

Seguridad y Tranquilidad en una Comunidad Exclusiva

La tranquilidad es un pilar fundamental en Montemayor. La comunidad es cerrada y cuenta con seguridad las 24 horas del día, complementada por un avanzado sistema de cámaras de seguridad estratégicamente ubicadas. Esto proporciona a los residentes una paz mental absoluta, sabiendo que su hogar y su familia están protegidos en todo momento. Es un entorno donde la privacidad y la exclusividad se mantienen al más alto nivel, permitiendo a los propietarios disfrutar plenamente de su lujosa vida sin preocupaciones.

Una Inversión de Prestigio en el Corazón de la Costa del Sol

Este proyecto "llave en mano" es el resultado de la visión y la experiencia de reconocidos desarrolladores belgas. Su reputación se basa en la construcción de propiedades con los más altos estándares de calidad y una atención meticulosa al detalle, ofreciendo máximas garantías en cada etapa del proceso. La elección de estos expertos internacionales asegura una inversión sólida y una vivienda construida para perdurar, superando las expectativas más exigentes del mercado de lujo. Con dos opciones de villa disponibles, esta es más que una casa; es una declaración de intenciones, un santuario personal en uno de los parajes más bellos del sur de España.

Luxury Realty le invita a descubrir estas magníficas propiedades. No pierda la oportunidad de ser parte de este selecto enclave en Benahavís. Contacte con nosotros hoy mismo para más información y para concertar una visita personal. Su futuro hogar de ensueño en la Costa del Sol le espera.

Detalles

Referencia	R4974751	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 2.875.000 €

Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	378 m²	Parcela	2.775 m²
Terraza	233 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella