

CÁRTAMA

Local comercial en Cártama

125.000 €

REFERENCIA R4980418

1	1	159 m²	216 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Se vende local comercial de 159 m², distribuido en dos niveles: planta principal y sótano, ofreciendo un amplio espacio para múltiples usos. Anteriormente utilizado como mercería, el local cuenta con un baño y una estancia adicional ideal como vestidor, almacén o despacho. Una de sus grandes ventajas es que ya cuenta con la aprobación técnica por parte del Ayuntamiento para el cambio de uso a vivienda, lo que abre la puerta a una excelente oportunidad de inversión. Ubicado en una de las principales calles del pueblo, el local disfruta de una ubicación privilegiada, a pocos metros del Ayuntamiento, el teatro y una zona de aparcamiento, garantizando comodidad y fácil acceso. Si buscas un espacio versátil con gran potencial comercial o residencial, esta es tu oportunidad. ¡Contácta conmigo para más información y visita!

Detalles

Referencia	R4980418	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	125.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	159 m²	Parcela	216 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado