+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

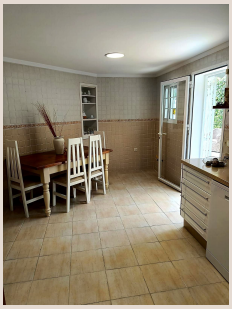
1.370.000 €

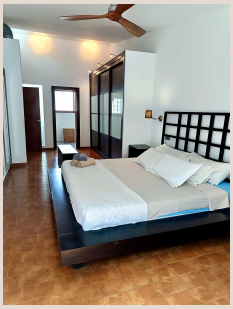
REFERENCIA R4984426

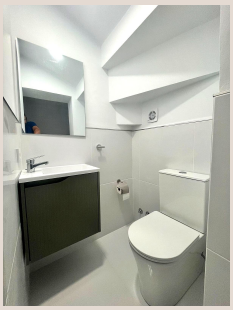
Villa de Lujo a 100 Metros de la Playa en San Pedro de Alcántara

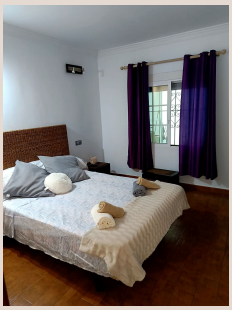
4	4	215 m²	70 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

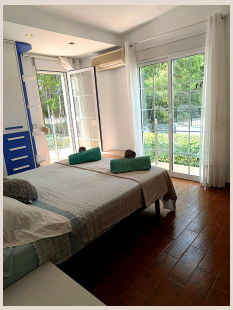












Descripción

Descubra una oportunidad sin igual para adquirir una residencia de prestigio en una de las localizaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta magnífica villa, santuario de confort y elegancia, a escasos pasos de la resplandeciente orilla mediterránea.

Ubicación Inmejorable: El Corazón de San Pedro de Alcántara

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, su joya de la corona. Situada a **escasos 100 metros del mar**, le ofrece el privilegio de vivir con el sonido de las olas y la brisa marina. Disfrutará de paseos matutinos por la playa y atardeceres dorados, junto a establecimientos culinarios emblemáticos como el renombrado El Ancla San Pedro y una vibrante selección de encantadores chiringuitos.

San Pedro de Alcántara, en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol al sur de España, es un enclave que fusiona autenticidad andaluza con comodidades modernas. Su bulevar renovado, sus calles vibrantes y su rica gastronomía lo hacen un lugar idílico. La tranquilidad y seguridad son clave, ofreciendo un entorno sereno. Su posición estratégica permite acceso rápido a excelentes colegios, centros comerciales, campos de golf y el glamuroso Puerto Banús. Este pintoresco municipio, bañado por el sol andaluz, ofrece una calidad de vida incomparable.

Un Oasis Privado: Lujo y Relax al Aire Libre

Esta magnífica villa se erige en una parcela diseñada para la máxima privacidad y disfrute. Su exterior es un verdadero oasis mediterráneo, con una **impresionante piscina privada** rodeada por un solárium. Ideal para relajarse bajo el sol andaluz o socializar. La arquitectura de dos plantas fusiona elegancia contemporánea con toques mediterráneos y amplios espacios luminosos. Para su comodidad y seguridad, la villa cuenta con un **garaje privado**, ofreciendo un espacio seguro para vehículos y almacenamiento.

Un Santuario de Confort y Elegancia Interior

Al traspasar el umbral de esta residencia, se sumergirá en un mundo de diseño sofisticado y confort inigualable. Distribuida elegantemente en **dos plantas**, la villa ha sido diseñada para maximizar funcionalidad y bienestar.

La propiedad cuenta con **cuatro amplios dormitorios**, cada uno un refugio personal de tranquilidad, con luminosidad, generosas dimensiones y acabados de calidad. Complementando estas estancias, encontramos **cuatro baños completos**, equipados con accesorios de primera línea. Para el máximo deleite, la villa incorpora un **Jacuzzi**, un elemento de lujo para un bienestar absoluto.

Los espacios de vida de la planta baja están diseñados con un concepto abierto. Un espacioso salón-comedor, inundado de luz a través de grandes ventanales, se convierte en el epicentro social. La cocina, de diseño moderno y completamente equipada, es un espacio funcional y estético. Cada detalle ha sido seleccionado para reflejar un estándar de lujo y durabilidad, creando un ambiente de opulencia discreta.

Una Inversión Inteligente y Estilo de Vida Excepcional

Esta villa representa una inversión inteligente y una puerta de entrada a un estilo de vida inigualable. Gracias a su ubicación privilegiada y características de lujo, ofrece un **excelente potencial como inversión**, ya sea para alta rentabilidad en alquiler vacacional o revalorización a largo plazo en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Para aquellos que sueñan con una **casa de vacaciones** perfecta, esta villa es la elección ideal. Disfrute de escapadas soleadas, con la playa a pocos pasos, piscina privada y todas las comodidades de un hogar de lujo. Es el refugio ideal para crear recuerdos inolvidables.

Asimismo, la propiedad es perfectamente adecuada para establecer su **residencia permanente** en el sur de España. La zona es conocida por su ambiente **tranquilo y seguro**, su excelente infraestructura con colegios de prestigio, tiendas y servicios de calidad. Vivir aquí todo el año significa disfrutar de un clima excepcional y una comunidad acogedora.

Su Próximo Paso Hacia el Lujo Mediterráneo

Luxury Realty le invita a descubrir el encanto y el potencial de esta excepcional villa. No deje pasar esta **oportunidad única** de adquirir una propiedad en una de las localizaciones más deseables de San Pedro de Alcántara, donde la calidad de vida y la inversión se encuentran en perfecta armonía.

Nuestro equipo de expertos está a su disposición para ofrecerle información detallada y **organizar una visita privada**. Permítanos guiarle hacia la casa de sus sueños en la Costa del Sol. Contacte con nosotros hoy mismo.

Detalles

Referencia	R4984426	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.370.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	215 m²	Parcela	–
Terraza	70 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Primera línea, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella