+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

360.000 €

REFERENCIA R4991704

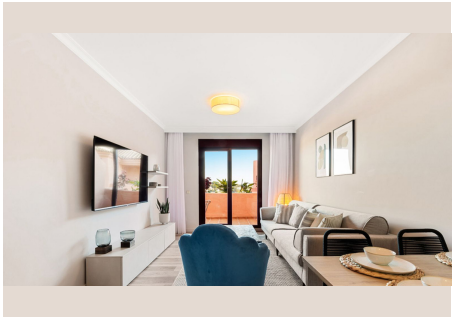
Una Oportunidad de Inversión Inigualable en El Paraíso, Costa del Sol – Exclusiva de Luxury Realty

2	2	92 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

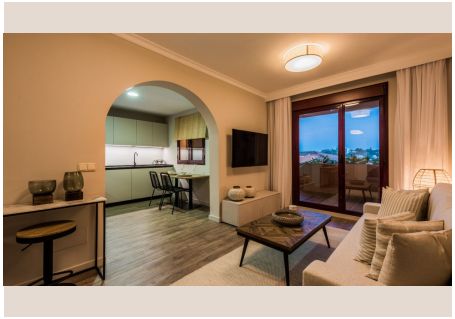












Descripción

Luxury Realty se enorgullece de presentar una inversión excepcional en el corazón de la Costa del Sol, una de las regiones más codiciadas y prósperas del sur de España. Esta es su oportunidad dorada para adquirir un activo inmobiliario de lujo en el prestigioso enclave de El Paraíso, un destino sinónimo de exclusividad, golf y un estilo de vida mediterráneo inmejorable.

Situado estratégicamente en la soleada Costa del Sol, específicamente en la apacible y distinguida zona de El Paraíso, este apartamento ofrece vistas privilegiadas al renombrado El Paraíso Golf Club. Esta ubicación no solo promete un entorno de belleza natural inalterada y una serenidad envidiable, sino que también garantiza una conectividad excelente con los vibrantes centros de Marbella y Puerto Banús, así como con las idílicas playas bañadas por el Mediterráneo. La reputación de la Costa del Sol como epicentro del lujo, el ocio y la alta gastronomía atrae a una clientela internacional exigente, consolidando la demanda y el valor de propiedades en esta área.

Para aquellos inversores que buscan seguridad y una rentabilidad superior, este apartamento representa una propuesta única. Le ofrecemos la propiedad ideal para integrar su patrimonio, diseñada para generar ingresos elevados de manera constante. Este sistema le permite disfrutar de su propio paraíso durante 60 días al año, ideal para escapadas personales o familiares, mientras que el resto del tiempo, la gestión integral de alquiler vacacional corre a cargo de operadores de talla mundial: Marriott y Alfresco. Este modelo de gestión profesional asegura una ocupación óptima, un mantenimiento impecable y, lo más importante, una rentabilidad garantizada sin la preocupación de la administración diaria.

La Costa del Sol es un imán para turistas, especialmente para los aficionados al golf, atraídos por la impresionante concentración de más de once campos de golf de clase mundial en sus inmediaciones. Este apartamento, en particular, se beneficia de su ubicación estratégica con vistas a El Paraíso Golf Club, uno de los campos más emblemáticos de la región. Esto lo convierte en el destino predilecto para quienes buscan una experiencia de golf de lujo y sin igual, aumentando exponencialmente su atractivo para el mercado de alquiler vacacional y, por ende, su potencial de ingresos. La gestión y el mantenimiento integral del apartamento por parte del resort, una ventaja incomparable, libera al propietario de cualquier carga operativa, asegurando una administración eficiente y profesional que protege su inversión.

El apartamento en sí es una obra de arte. Con dos dormitorios y dos baños completos, ha sido sometido a una renovación exhaustiva para ofrecer los más altos estándares de lujo y confort. Cada rincón refleja un diseño contemporáneo exquisito, armoniosamente fusionado con auténticos detalles andaluces que rinden homenaje a la rica herencia cultural de la región. Equipado con electrodomésticos de última generación que garantizan la máxima funcionalidad y eficiencia, el diseño interior ha sido concebido por una firma de interiorismo galardonada, prestando una atención meticulosa a cada detalle para crear un ambiente sofisticado y acogedor. Su espaciosa terraza privada ofrece un santuario personal al aire libre, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas panorámicas, mientras que el amplio salón se presenta como un espacio de convivencia majestuoso, ideal para el relax y el entretenimiento.

Este exclusivo enclave residencial se erige como un verdadero oasis privado, inmerso en exuberantes áreas verdes y rodeado de desarrollos de lujo que refuerzan su carácter exclusivo. Para el entusiasta del golf, esta propiedad es, sin duda, un sueño hecho realidad, ofreciendo acceso directo a un estilo de vida que combina el deporte, el lujo y la serenidad.

Los residentes e invitados tienen acceso ilimitado a una impresionante gama de instalaciones y servicios del resort, diseñados para satisfacer todas las necesidades y deseos. La oferta gastronómica incluye restaurantes de alta cocina y acogedores cafés, mientras que las instalaciones deportivas, un gimnasio de última generación, un spa revitalizante y modernos espacios de coworking garantizan bienestar y productividad. El resort también cuenta con dos magníficas piscinas: una invita al relax con sus amplias camas balinesas, y la otra ofrece un solárium recóndito y apacible, cuidadosamente integrado en los bellísimos jardines que rodean la propiedad, proporcionando un refugio de paz y privacidad.

En conclusión, este apartamento representa una inversión inmobiliaria segura y altamente rentable, una verdadera joya en el sector inmobiliario de lujo. Le ofrece la ventaja de poseer una propiedad de alto standing en un resort exclusivo, con servicios y comodidades de primera calidad que garantizan un estilo de vida privilegiado y retornos financieros atractivos. Esta es una oportunidad única e irrepetible para inversores astutos y amantes del lujo. No deje escapar la posibilidad de asegurar su futuro financiero y su bienestar. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para recibir información detallada y dar el siguiente paso hacia la

adquisición de esta magnífica propiedad. Su inversión de ensueño en El Paraíso le espera.

Detalles

Referencia	R4991704	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	360.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	92 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella