+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



PIZARRA

Villa en Pizarra

454.000 €

REFERENCIA R5002078

3	2	76 m²	27.000 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Finca Ecuestre con Impresionantes Vistas a la Montaña – Zona de Álora/Pizarra Enclavada en la pintoresca campiña cerca de Álora y Pizarra, esta finca ecuestre ofrece una combinación única de comodidad, funcionalidad y belleza natural. Ubicada en un terreno vallado de aproximadamente 27.000 m², la finca es ideal para los amantes de los caballos, con establos, una pista de entrenamiento y acceso directo a fantásticas rutas de equitación. La residencia principal es una encantadora casa de 1 dormitorio y 1 baño, con amplias terrazas que ofrecen impresionantes vistas panorámicas a la montaña. Además, la propiedad incluye una casa móvil de 2 dormitorios y 1 baño, que ofrece opciones flexibles de alojamiento para invitados o para alquilar. Una piscina realza la experiencia al aire libre, perfecta para disfrutar de la serenidad del entorno. La propiedad está bien equipada con un sistema de filtración de agua, varios depósitos de agua (20.000L + 10.000L) mas un lago privado con capacidad de 40,000ltrs y un pozo privado. También dispone de conexión a la red eléctrica. Esta propiedad goza de una ubicación ideal para los amantes de la equitación, ya que ofrece espacio para entrenamiento y establos. Según nos han informado, el código OCA para los caballos no tiene restricciones. Además, se encuentra en un tranquilo entorno rural, a la vez que se encuentra convenientemente cerca de los servicios locales. Con fácil acceso a Álora y Pizarra, así como conexiones de tren cercanas, ofrece el equilibrio perfecto entre la vida rural y la accesibilidad. El Agente Inmobiliaria, actuando en nombre del vendedor, proporciona estos detalles como una guía para los compradores potenciales y no como una oferta o contrato de ninguna forma. Se han realizado esfuerzos razonables para garantizar la exactitud de la información proporcionada, pero se recomienda a los compradores potenciales que verifiquen cada declaración mediante inspecciones, búsquedas, consultas y encuestas. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa que el precio no incluye los gastos derivados de la compra de un inmueble según las leyes vigentes: gastos notariales, registrales, ITP, etc. Los datos presentados son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso.

Detalles

Referencia	R5002078	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	454.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	76 m²	Parcela	27.000 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella