+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



VALTOCADO

Villa en Valtocado

849.000 €

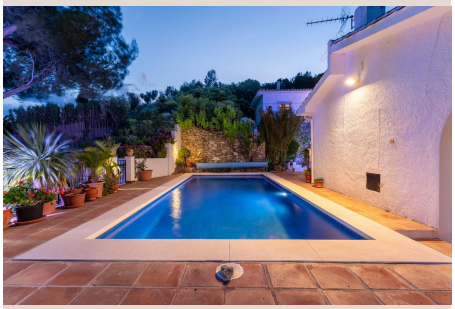
REFERENCIA R5002156

4	3	189 m²	1.490 m²	80 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA

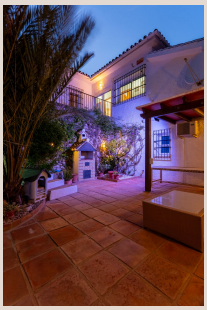












Descripción

Villa Serena con Vistas Espectaculares en Alta Verde | Mijas Ubicada entre Valtocado y Alhaurín Golf, esta impresionante villa en Alta Verde ofrece un verdadero oasis de tranquilidad. Con vistas panorámicas a las montañas y al mar Mediterráneo, en los días despejados incluso se pueden divisar las cumbres de Marruecos. Rodeada de exuberantes jardines con limoneros, olivos, naranjos e higueras, esta villa combina a la perfección las comodidades modernas con la vida serena del campo. Disfruta de privacidad, seguridad y lujo en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Situada en una ubicación ideal, la villa se encuentra a solo 30 minutos del Aeropuerto de Málaga y a menos de 10 minutos del encantador pueblo de Mijas Pueblo. También está a pocos pasos de la histórica Venta Los Condes, un querido bar-restaurante del pueblo que ha sido restaurado con esmero. Diseñada para ofrecer confort y elegancia, la villa cuenta con techos altos y abundante luz natural. La planta principal alberga un amplio dormitorio en suite, mientras que la planta superior ofrece tres dormitorios adicionales y dos baños (uno en suite). **Características principales:** La infraestructura de la villa ha sido completamente modernizada, incluyendo circuitos eléctricos trifásicos con cajas de interruptores independientes para la casa, el garaje y la sala de la piscina. El exterior ha sido sellado y pintado recientemente, garantizando durabilidad y una apariencia impecable. Para los amantes de la natación durante todo el año, la piscina climatizada está equipada con una moderna bomba de calor inverter de fuente de aire, una cubierta térmica Geobubble personalizada que eleva la temperatura del agua hasta 8°C, y nuevos azulejos de mosaico de vidrio con iluminación subacuática. El sistema de filtración y calefacción de la piscina ofrece controles manuales y automáticos con temporizador para mayor comodidad. La seguridad es una prioridad, con cinco cámaras de vigilancia en alta definición accesibles de forma remota por WiFi, y un sistema de alarma Techny Ges (suscripción anual). Persianas de seguridad enrollables (persianas tipo "Persianers") brindan tranquilidad adicional en las ventanas principales y puertas del patio. En el interior, la villa cuenta con electrodomésticos modernos de alta gama, incluyendo frigorífico-congelador, lavadora, lavavajillas, horno y placa de inducción. El sistema de iluminación LED incluye paneles de color controlados por mando a distancia para el jardín y los patios, así como iluminación nocturna en la zona de la piscina, creando un ambiente espectacular al caer la noche. El control climático es sencillo gracias a siete unidades de aire acondicionado/calefacción de tamaño completo, todas conectadas discretamente al exterior. Una chimenea de leña con frente de cristal en el salón aporta calidez y encanto en los meses más fríos. La propiedad también cuenta con calentadores de agua con doble cilindro, garantizando un suministro constante y fiable de agua caliente. En cuanto a conectividad, la villa está equipada con fibra óptica completa (suscripción mensual), lo que permite acceso fluido a Netflix, Disney+, televisión británica, y más. Con su entorno impresionante, mejoras modernas y características de lujo, esta villa es verdaderamente un refugio único en su clase. ¿Listo para hacer de esta casa de ensueño tu nuevo hogar? ¡Contáctanos hoy para más información!

Detalles

Referencia	R5002156	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	849.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	189 m²	Parcela	1.490 m²
Terraza	80 m²	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella