+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA CENTRO

Adosado en Málaga Centro

999.000 €

REFERENCIA R5002924

4	4	143 m²	24 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Exclusiva casa en primera línea con vistas panorámicas al mar y licencia turística en El Palo, Málaga Descubra una propiedad verdaderamente única frente al mar en El Palo, una de las zonas costeras más auténticas y codiciadas de Málaga. Situada directamente en el paseo marítimo, con vistas despejadas al Mediterráneo, esta vivienda bellamente reformada en su totalidad ofrece una combinación excepcional de estilo de vida de lujo junto al mar y excelentes oportunidades de inversión. La propiedad fue construida originalmente en 1975, pero recientemente ha sido sometida a una renovación integral de alta calidad y hoy se presenta como nueva. Distribuida en tres amplias plantas, la vivienda ha sido diseñada para maximizar la entrada de luz natural, el confort y su espectacular ubicación frente al agua. Con licencia turística en vigor, también ofrece atractivas posibilidades de altos ingresos por alquiler y una sólida rentabilidad. Características destacadas: Totalmente reformada y como nueva 4 amplios dormitorios 3 baños + 1 aseo de cortesía Impresionante terraza en la azotea con vistas panorámicas al mar Ubicación directa frente a la playa en el paseo marítimo de El Palo Licencia turística con atractiva rentabilidad de inversión Planta baja: La entrada da paso a una luminosa y elegante zona de salón-comedor de concepto abierto, donde grandes ventanales enmarcan las impresionantes vistas al mar. La moderna cocina totalmente equipada combina estilo y funcionalidad. Un aseo de invitados completa esta planta. Primera planta: La impresionante suite principal cuenta con baño en suite y espectaculares vistas panorámicas al mar. En esta planta también se encuentran otros dos amplios dormitorios y un baño compartido. Segunda planta: La planta superior alberga un cuarto dormitorio ■con ■baño ■en ■suite y ■acceso ■directo ■a ■una ■espectacular terraza ■privada ■en la ■azotea, ■perfecta para ■relajarse ■y ■disfrutar ■del soleado clima ■de ■Málaga ■durante ■todo ■el ■año.

Detalles

Referencia	R5002924	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	999.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	143 m²	Parcela	–
Terraza	24 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella