+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORRENUEVA

650.000 €

Local comercial en Torrenueva

REFERENCIA R5003581

4	419 m²	25 m²
BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Exclusividad: Amplio Local Comercial con Potencial Ilimitado en Torrenueva – Antiguo Restaurante con Apartamento tipo Loft Ubicado en el corazón de Torrenueva, a solo unos pasos de La Cala de Mijas y a metros de la playa, este local comercial de 359m² es una increíble oportunidad de inversión. Anteriormente operado como restaurante, este espacio ofrece una gran versatilidad, con potencial para convertirse en apartamentos, un hotel boutique o un próspero negocio nuevo. Características del inmueble: ■ Planta baja (229m²) – Un amplio salón de 200m² con dos entradas independientes, una cocina totalmente equipada de 23m² y una terraza orientada al oeste, con capacidad para hasta diez mesas, perfecta para disfrutar del sol por la tarde. ■ Primer piso (130m²) – Un segundo salón con terraza y vistas parciales al mar. Este espacio se puede mantener como comedor o convertir en un apartamento. Además, cuenta con una habitación adicional con armarios empotrados y espacio de almacenamiento, ideal para un estudio. ■ Bono - Apartamento tipo Loft en el Tercer Piso (con 60m² adicionales) – Un hermoso apartamento estilo loft con baño privado y un impresionante techo de madera tipo catedral, que aporta encanto y carácter. Este espacio adicional brinda aún más flexibilidad para uso residencial o comercial. Ubicación Estratégica & Alta Afluencia de Público Ubicado en una zona vibrante, rodeado de bares y restaurantes, este local se beneficia de un flujo constante de clientes potenciales durante todo el día. Este espacio es un lienzo en blanco listo para recibir su toque personal y convertirse en el próximo negocio exitoso o proyecto de inversión rentable. ¡No pierda esta oportunidad única – Contáctenos hoy mismo para programar una visita!

Detalles

Referencia	R5003581	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	650.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	4
Construidos	419 m²	Parcela	–
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella