+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



COÍN

Terreno en Coín

285.000 €

REFERENCIA R5004451

1.180 m²

CONSTRUIDOS

1.620 m²

PARCELA











Descripción

Oportunidad de Inversión en Coín. Descubre esta excepcional parcela urbana de 553,06 m², ubicada en el corazón del núcleo urbano de Coín, una zona en pleno desarrollo. Con una edificabilidad de 1180 m², más la posibilidad de añadir sótanos, este terreno es ideal para la construcción de viviendas de tipología dúplex o tríplex, así como apartamentos modernos ademas incluido en el precio una finca de 1020 m2 considerado con no consolidado donde podrás tener la areas verdes si así lo desea. Imagina crear un espacio donde las familias puedan disfrutar de la comodidad de vivir en el centro, con todos los servicios necesarios al alcance de la mano, sin necesidad de utilizar vehículo. La ordenanza municipal clasifica esta propiedad como Suelo Urbano Consolidado (ENSANCHE POPULAR N-2), lo que garantiza un entorno urbano ya desarrollado y con gran potencial. Además, anexa a esta finca, encontrarás otra parcela catalogada como Suelo Urbano No Consolidado (UE - 19) con una superficie de 1020 m², que también está destinada a ser desarrollada, lo que amplía aún más las posibilidades de inversión. No dejes pasar esta oportunidad única de contribuir al crecimiento de Coín y de crear un proyecto que marcará la diferencia en la comunidad. ¡Contáctanos para más información y comienza a dar forma a tu visión!

Detalles

Referencia	R5004451	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	285.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	1.180 m²	Parcela	1.620 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella