+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS ARQUEROS

799.000 €

REFERENCIA R5005849

Exclusiva Parcela Urbana con Proyecto de Lujo Incluido en Los Arqueros, Benahavís: Su Oportunidad Dorada en la Costa del Sol

612 m²

CONSTRUIDOS

1.000 m²

PARCELA








Descripción

Descubra una joya inigualable en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, un lienzo de 1.000 m² esperando transformarse en la villa de sus sueños. Ubicada en la codiciada urbanización Los Arqueros, en el idílico municipio de Benahavís, esta parcela urbana representa una oportunidad excepcional para aquellos que buscan exclusividad, lujo y un estilo de vida mediterráneo sin igual. Desde Luxury Realty, le presentamos no solo un terreno, sino el inicio de un futuro de confort y sofisticación en el sur de España.

Los Arqueros es sinónimo de distinción. Esta afamada urbanización, concebida alrededor de un magnífico campo de golf diseñado por Seve Ballesteros, ofrece un entorno residencial de alta seguridad 24 horas y una privacidad envidiable. Sus calles, meticulosamente mantenidas, serpentean entre villas de lujo y exuberantes jardines, creando una atmósfera de serenidad y bienestar. Aquí, el susurro del viento y el canto de los pájaros se convierten en la banda sonora de su día a día, lejos del bullicio, pero a un paso de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

La situación geográfica de esta parcela es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Benahavís, conocido cariñosamente como el "rincón gastronómico" de la Costa del Sol, es un encantador pueblo blanco andaluz que ha ganado fama internacional por su excepcional oferta culinaria, sus restaurantes de alta gama y su ambiente cosmopolita. Vivir aquí significa tener acceso a una calidad de vida superior, rodeado de una belleza natural impresionante, con las majestuosas montañas de Sierra Bermeja como telón de fondo y el resplandor del mar Mediterráneo en el horizonte. La proximidad a la naturaleza invita a disfrutar de actividades al aire libre, desde senderismo hasta golf, todo ello bajo el inconfundible sol del sur de España.

Además de la tranquilidad y la belleza inherente a Benahavís y Los Arqueros, la parcela goza de una conectividad privilegiada. Marbella y el glamuroso Puerto Banús se encuentran a tan solo 15 minutos en coche, ofreciendo un acceso rápido y cómodo a boutiques de diseño, restaurantes con estrellas Michelin, playas de ensueño y una vibrante vida nocturna. La ubicación estratégica permite combinar la paz de su hogar en la montaña con la energía y el dinamismo de los destinos más exclusivos del Mediterráneo, haciendo de esta propiedad una elección ideal tanto para residencia permanente como para una lujosa casa de vacaciones.

Esta parcela de 1.000 m² no es solo un terreno; es una inversión inteligente y un proyecto llave en mano para la construcción de su hogar ideal. Clasificada como suelo urbano consolidado, cuenta con todas las infraestructuras necesarias a pie de parcela: suministro de agua, electricidad, saneamiento y acceso a la red de telecomunicaciones. Lo que distingue a esta oferta y la convierte en una oportunidad verdaderamente única es la inclusión de un proyecto arquitectónico moderno y de vanguardia, ya diseñado y con los permisos de construcción aprobados. Esto elimina gran parte de la complejidad y el tiempo asociados a la fase inicial de un nuevo proyecto, permitiéndole comenzar a construir su villa sin demoras y con la certeza de un diseño optimizado para el terreno y su entorno.

El proyecto propuesto ha sido concebido para maximizar las vistas panorámicas, la entrada de luz natural y la integración con el entorno natural. Imagínese una residencia de lujo con amplios espacios interiores que fluyen sin esfuerzo hacia las impresionantes terrazas, donde podrá disfrutar de inolvidables atardeceres sobre las montañas y los valles. Una piscina infinita se fusionará con el paisaje, creando un oasis de relajación y entretenimiento. Los jardines mediterráneos, cuidadosamente diseñados, envolverán la propiedad, proporcionando privacidad y una conexión constante con la exuberante flora local.

La calidad de vida en esta ubicación es simplemente incomparable. Los Arqueros ofrece no solo seguridad y tranquilidad, sino también un sentido de comunidad exclusiva. Los residentes disfrutan de un estilo de vida que valora la privacidad, la conexión con la naturaleza y el acceso a instalaciones de primer nivel. Es el lugar perfecto para familias, parejas o individuos que buscan un refugio sereno sin renunciar a las comodidades modernas y al dinamismo de la Costa del Sol. El aire puro de la montaña, las vistas espectaculares y la atmósfera de paz contribuyen a un bienestar general que rara vez se encuentra en otras ubicaciones.

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad es una decisión significativa. Esta parcela en Los Arqueros, Benahavís, representa no solo la oportunidad de construir una casa, sino de crear un hogar a medida en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Es una inversión sólida en un mercado de alto valor, garantizando no solo una vida de lujo, sino también una apreciación continua. No deje pasar la oportunidad de hacer realidad su sueño de vivir en la Costa del Sol.

Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información y descubrir cómo esta parcela puede convertirse en el epicentro de su nuevo estilo de vida.

Detalles

Referencia	R5005849	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	799.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	612 m²	Parcela	1.000 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Seguridad 24 h

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella