+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

795.000 €

REFERENCIA R5007526

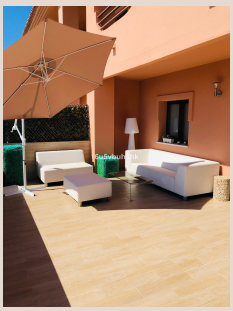
Exclusiva Residencia Esquinera con Vistas Panorámicas en Benalmádena Costa: Un Oasis de Lujo y Tranquilidad en el Corazón de la Costa del Sol

3	3	182 m²	294 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

En el prestigioso enclave de Benalmádena Costa, en el radiante sur de España, se presenta una oportunidad única para adquirir una propiedad que redefine el concepto de vida de lujo y serenidad. Esta magnífica casa esquinera, meticulosamente diseñada, es un verdadero santuario donde la elegancia se fusiona a la perfección con el confort más absoluto y unas vistas que quitan el aliento. Desde el momento en que se cruza su umbral, se percibe una atmósfera de exclusividad y bienestar, invitando a experimentar un estilo de vida inigualable bajo el cálido sol andaluz.

La arquitectura de esta residencia ha sido concebida para maximizar la entrada de luz natural y realzar la belleza del entorno, ofreciendo una conexión constante con el majestuoso paisaje. Cada uno de sus tres amplios dormitorios ha sido ideado como una suite privada, gozando de acceso directo a su propia terraza íntima. Esta característica distintiva permite que cada miembro de la familia o huésped disfrute de momentos de paz y privacidad, contemplando las impresionantes panorámicas que se extienden desde las escarpadas montañas de la Sierra Bermeja hasta las serenas aguas azules del mar Mediterráneo. Imagínese despertarse cada mañana con el suave murmullo de las olas y el aire fresco de la montaña, o culminar el día con puestas de sol espectaculares, un privilegio reservado para unos pocos afortunados.

El corazón de la vida social de esta propiedad se encuentra en su gran terraza principal, un espacio exterior excepcional que se convierte en el epicentro del ocio y el esparcimiento. Con dimensiones generosas, esta terraza está diseñada para la vida al aire libre, ofreciendo el escenario perfecto para organizar elegantes reuniones con amigos, cenas bajo las estrellas o, simplemente, para relajarse en completa tranquilidad. Es el lugar ideal para desconectar, leer un buen libro o sumergirse en la belleza paisajística que la rodea, creando recuerdos inolvidables en un entorno de ensueño. La integración entre los espacios interiores y exteriores es fluida y armoniosa, invitando a disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol durante todo el año.

La flexibilidad es una de las virtudes destacadas de esta propiedad. Pensando en las necesidades cambiantes de sus futuros propietarios, la distribución actual de tres dormitorios ofrece la posibilidad de ser convertida con facilidad en un diseño de cuatro dormitorios. Esta versatilidad permite adaptar la casa a diversas configuraciones: desde la creación de un espacio adicional para invitados, un despacho profesional en casa, una sala de juegos para los niños o un gimnasio personal, asegurando que el hogar evolucione al ritmo de su vida y sus aspiraciones. Esta adaptabilidad subraya la visión de un diseño inteligente que anticipa y satisface las demandas de un estilo de vida contemporáneo y dinámico.

En línea con un compromiso firme hacia la sostenibilidad y la eficiencia energética, esta residencia está equipada con modernos paneles solares. Esta característica no solo representa un paso significativo hacia un estilo de vida más respetuoso con el medio ambiente, sino que también se traduce en una notable reducción de los costes de energía, ofreciendo un ahorro considerable a largo plazo. Vivir en esta casa significa disfrutar del lujo y la comodidad con la conciencia tranquila, contribuyendo activamente a la preservación de nuestro planeta y adoptando una visión de futuro más verde y eficiente.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Situada en Benalmádena Costa, una de las joyas de la Costa del Sol, la casa disfruta de una cercanía privilegiada a todo lo que se pueda desear. A escasos minutos, encontrará las doradas playas de arena fina bañadas por el Mediterráneo, el vibrante centro de la ciudad con su amplia oferta gastronómica y de ocio, prestigiosos colegios internacionales y supermercados de alta calidad. Además, la proximidad a Puerto Marina, galardonado en múltiples ocasiones por su belleza y servicios, ofrece opciones inigualables para la navegación y la vida social. Los amantes del golf apreciarán la cercanía a renombrados campos, mientras que la excelente conexión con el aeropuerto internacional de Málaga, a poca distancia en coche, facilita los viajes y la conectividad con el resto del mundo.

A pesar de su conveniente proximidad a todos estos servicios, la propiedad se asienta en una zona residencial muy tranquila y apacible, un verdadero remanso de paz. Este equilibrio perfecto entre accesibilidad y serenidad la convierte en el lugar ideal para aquellos que buscan disfrutar de un estilo de vida relajado y discreto, lejos del bullicio pero con todas las comodidades al alcance de la mano. Benalmádena Costa, con su clima excepcional, sus paisajes cautivadores y su vibrante cultura, ofrece un entorno idílico para establecer su hogar en el sur de España.

La experiencia de vida se eleva aún más gracias a las excelentes amenidades que ofrece la urbanización. Diseñada para el disfrute y el bienestar de sus residentes, la comunidad cuenta con una refrescante piscina, perfecta para los días soleados, y

una pista de pádel, ideal para los entusiastas del deporte. Estas instalaciones, mantenidas con esmero, proporcionan oportunidades de relajación y recreación sin tener que salir del confort de su propio entorno, fomentando un sentido de comunidad y exclusividad. La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales de esta urbanización, asegurando un ambiente tranquilo y protegido para usted y su familia.

Pensando en la comodidad y la seguridad, se incluyen dos plazas de aparcamiento privadas en el precio de la propiedad. Este detalle práctico garantiza un acceso fácil y seguro para sus vehículos, un valor añadido significativo en cualquier ubicación, y más aún en un enclave donde la conveniencia es clave. La tranquilidad de saber que sus vehículos están protegidos añade una capa adicional de confort a esta excepcional oferta.

En resumen, esta casa esquinera no es simplemente una propiedad; es una invitación a abrazar un estilo de vida donde el confort, la privacidad y la serenidad se entrelazan con la conveniencia y la belleza. Es el lugar perfecto para crear un hogar que satisfaga todas sus necesidades y deseos, disfrutando de lo mejor que Benalmádena Costa y el sur de España tienen para ofrecer. Descubra el privilegio de vivir en un entorno de lujo, con vistas impresionantes y todas las comodidades a su alcance. Permita que Luxury Realty le guíe hacia la adquisición de esta joya inmobiliaria, su próximo capítulo de vida comienza aquí.

Detalles

Referencia	R5007526	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	795.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	182 m²	Parcela	294 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella