+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA GOLF

desde 2.595.000 €

REFERENCIA R5010280

Lujo Exclusivo en La Cala Golf: Villas de Ensueño en la Costa del Sol

4	4	340 m²	1.409 m²	144 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra un enclave de sofisticación y serenidad en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol. Presentamos un proyecto de obra nueva que redefine el concepto de vida de lujo, ofreciendo una colección exclusiva de villas contemporáneas diseñadas para los más exigentes. Con precios que oscilan desde los **2.595.000 € hasta los 5.450.000 €**, y con una versatilidad que abarca de **4 a 7 dormitorios y de 4 a 7 baños**, estas residencias de nueva construcción se sitúan como la máxima expresión de elegancia y confort en un entorno paradisíaco.

Cada villa, con tamaños construidos que van desde los **340.00 m² hasta los impresionantes 770.00 m²**, está concebida como un santuario privado, combinando una arquitectura vanguardista con la belleza natural de su entorno. Este exclusivo desarrollo promete un estilo de vida de ensueño, donde el lujo se encuentra con la tranquilidad, y la conveniencia con la exclusividad.

Un Paraíso Residencial en La Cala Golf Resort

La Ubicación Perfecta en el Sur de España

Situado estratégicamente en el aclamado **La Cala Golf Resort, Mijas Costa**, en el codiciado lado oriental de Marbella, este proyecto se asienta en la resplandeciente Costa del Sol, una joya en la provincia de Málaga, Andalucía, en el **sur de España**. La Cala Golf es sinónimo de excelencia y prestigio, un destino reconocido a nivel internacional que alberga tres campos de golf de campeonato de 18 hoyos, un spa de renombre mundial, y un lujoso hotel, todo ello enmarcado por un paisaje natural de inigualable belleza y una exuberante vegetación.

Aquí, la naturaleza se fusiona con la exclusividad, creando un oasis de tranquilidad a solo minutos del vibrante pulso costero. La proximidad a ciudades icónicas como **Marbella y Puerto Banús** garantiza acceso a boutiques de alta costura, una oferta gastronómica de vanguardia con restaurantes con estrellas Michelin, una vida nocturna sofisticada y puertos deportivos de primer nivel. El **Aeropuerto de Málaga**, a tan solo 35 minutos en coche, conecta este paraíso con el resto del mundo con suma facilidad, haciendo de estas villas un punto de partida ideal para explorar la rica cultura andaluza o para viajes internacionales.

Para los amantes del mar, las doradas playas de Marbella Este, con sus exclusivos chiringuitos y clubes de playa de moda, están a escasos 15 minutos en coche, invitando a disfrutar del sol y el Mediterráneo en su máxima expresión. La conveniencia es clave, con una amplia gama de servicios esenciales y de ocio a poca distancia: restaurantes locales e internacionales, tiendas de proximidad y supermercados, asegurando que todas sus necesidades diarias y deseos especiales sean cubiertos sin esfuerzo en un entorno de máxima calidad de vida.

Residencias de Lujo con Vistas Panorámicas

Este proyecto contemporáneo consiste en 15 villas de lujo independientes, cada una una obra maestra de la arquitectura moderna, diseñada para maximizar la luz natural, las vistas panorámicas al mar y a la montaña, y la interacción con el idílico entorno. Construidas sobre generosas parcelas que oscilan entre los **1.400 m² y los 2.000 m²**, cada residencia ofrece una sensación incomparable de amplitud y exclusividad, garantizando la máxima privacidad para sus habitantes.

Las propiedades, distribuidas elegantemente en 2 o 3 niveles, cuentan con una impresionante configuración de **4 a 7 dormitorios y baños en suite**, asegurando el máximo confort y privacidad para residentes e invitados. Un aseo de cortesía adicional añade funcionalidad. El corazón de cada hogar es su espacioso diseño de planta abierta, donde una cocina de diseño completamente equipada con electrodomésticos de la prestigiosa marca Miele se complementa con una práctica cocina de servicio, ideal para el entretenimiento. Los salones se extienden armoniosamente hacia amplias **terrazas cubiertas y descubiertas**, creando el escenario perfecto para el entretenimiento y la relajación al aire libre, aprovechando el clima excepcional de la Costa del Sol.

Los exteriores son un santuario privado y lujoso: una impresionante **piscina privada** invita a sumergirse en la serenidad, rodeada de un **jardín mediterráneo** meticulosamente diseñado con un sistema de riego automático para un mantenimiento sin

esfuerzo. Las opciones de estacionamiento incluyen una cómoda cochera o un garaje interior, adaptándose a las preferencias y necesidades de cada propietario. La calidad se percibe en cada detalle, desde los materiales de primera categoría hasta los acabados impecables.

Tecnología de Vanguardia y Personalización Exclusiva

Las villas están equipadas con las últimas tecnologías y acabados de lujo para un estilo de vida sin igual. Disfrutará de **aire acondicionado frío/calor**, **calefacción por suelo radiante** en toda la propiedad para un confort óptimo durante todo el año, y un **ascensor** que facilita el acceso a todos los niveles de la vivienda. Los **ventanales de doble acristalamiento de suelo a techo** no solo maximizan las vistas y la luminosidad, sino que también garantizan un aislamiento térmico y acústico superior.

Para su seguridad y comodidad, las villas incorporan un avanzado **sistema domótico** para el control inteligente del hogar, un **sistema de videoportero**, y están equipadas con **paneles solares** y **preinstalación para un cargador de vehículos eléctricos**, subrayando un compromiso con la sostenibilidad y la eficiencia energética.

Ofrecemos una variedad de modelos de villas, con superficies construidas que van desde los 350 m² hasta los 850 m², complementadas con 200 m² a 300 m² de impresionantes terrazas abiertas y cubiertas. Esta flexibilidad permite a cada cliente encontrar la distribución y el tamaño que mejor se adapte a su estilo de vida y necesidades familiares. Para aquellos que buscan ir más allá, existe la posibilidad de personalizar aún más su villa con una serie de extras de lujo, como se ilustra en nuestras imágenes 3D conceptuales. Entre las opciones disponibles (con un coste adicional no incluido en el precio de venta) se encuentran un **jacuzzi privado**, una relajante **sauna**, una **piscina climatizada** para disfrutar todo el año, una cocina exterior completamente equipada para el ocio, una elegante **bodega** para los amantes del vino, un **gimnasio privado** para mantenerse en forma o una **sala de cine en casa** para el entretenimiento exclusivo. Estas adiciones permiten crear una residencia verdaderamente única y adaptada a sus más altas expectativas.

Su Inversión en un Estilo de Vida Sofisticado

Elegir una villa en este exclusivo desarrollo no es solo adquirir una propiedad; es invertir en un estilo de vida inigualable. Es la promesa de amaneceres sobre el Mediterráneo y atardeceres sobre las montañas de Mijas, de la paz inmaculada de la naturaleza y la cercanía a la vibrante vida cosmopolita. Es la garantía de la más alta calidad en construcción y diseño, con todas las comodidades modernas y la posibilidad de una personalización que convierte una casa en un verdadero hogar de ensueño.

Representa la oportunidad de vivir en una de las zonas más prestigiosas del sur de España, disfrutando de la seguridad, la privacidad y la belleza que solo La Cala Golf puede ofrecer. Ideal tanto como residencia permanente, casa de vacaciones de lujo o una sólida inversión con un potencial de revalorización significativo, estas villas son un testimonio del lujo discreto y la vida sofisticada que espera a los propietarios más discernidos. Invitamos a descubrir el lugar donde sus sueños de lujo se hacen realidad.

Detalles

Referencia	R5010280	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 2.595.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	340 m²	Parcela	1.409 m²
Terraza	144 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella