+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREBLANCA

1.540.000 €

# Villa en Torreblanca

REFERENCIA R5014450

| 4 | 3 | 250 m² | 250 m² | 250 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |













# Descripción

Villa de Diseño Escandinavo con Piscina Privada Sauna y Vistas al Mar en Fuengirola Ubicada a tan solo 500 metros del mar Mediterráneo, esta espectacular villa de diseño contemporáneo ofrece una experiencia residencial exclusiva en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Con un estilo escandinavo elegante y funcional, esta propiedad combina lujo, confort y ubicación privilegiada, ideal tanto como residencia habitual como inversión para alquiler vacacional de alto nivel. Diseñada por el reconocido arquitecto Javier Alberro y finalizada en 2019, la vivienda se distribuye en tres niveles cuidadosamente pensados para maximizar la luz natural, la privacidad y las vistas abiertas al mar. Distribución y Estilo de Vida • Dormitorios: Cuatro espaciosas habitaciones, incluyendo una suite principal con vestidor, baño en suite y una terraza privada con vistas al mar que invitan al relax. • Baños: Tres baños modernos, acabados con materiales de alta calidad. • Espacios sociales: Un amplio salón de planta abierta conecta armoniosamente con una cocina totalmente equipada y una zona de comedor, que se abre a una terraza cubierta ideal para cenas al aire libre. La zona de barbacoa exterior y el salón junto a la piscina completan una propuesta perfecta para el entretenimiento. • Piscina privada: Piscina climatizada rodeada de un cuidado jardín con vegetación mediterránea y un imponente ficus centenario. • Sauna exterior: Un rincón único en la terraza con sauna privada, ideal para los amantes del bienestar, con acceso directo a la piscina para un contraste revitalizante. • Nivel inferior: Sala de juegos con mesa de billar y zona de cine, dos dormitorios adicionales y un baño completo, pensados para invitados o familiares. • Estacionamiento: Amplia zona de aparcamiento para dos vehículos, con acceso privado y portón eléctrico. Características adicionales • 250 m² construidos en una parcela de 500 m² • Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado con control individual • Ventanas de aluminio de alta eficiencia • Orientación sur-oeste que garantiza sol durante todo el día • Armarios empotrados en todas las habitaciones • Estado impecable, listo para entrar a vivir Ubicación inmejorable Enclavada a escasa distancia de la playa y del animado centro de Fuengirola, esta villa permite acceder caminando a todos los servicios esenciales: supermercados, restaurantes, estación de tren (a solo 350 metros), colegios internacionales y campos de golf cercanos. Una ubicación que equilibra tranquilidad residencial con la comodidad urbana.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5014450 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | 1.540.000 € |
| Dormitorios | 4 | Baños | 3 |
| Construidos | 250 m² | Parcela | 250 m² |
| Terraza | 250 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Inversión

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella