+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CENTRO HISTÓRICO

desde 890.000 €

Ático en Centro Histórico

REFERENCIA R5014999

1	1	122 m²	55 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Este impresionante ático se encuentra en un encantador edificio de cuatro plantas construido en 2021, en pleno corazón del Centro Histórico de Málaga. Con 122 m² de superficie construida y dos terrazas que suman un total de 52 m², la propiedad destaca por su diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. La vivienda cuenta con dos accesos privados: uno a través de un ascensor directo y otro por escaleras. Al entrar, será recibido por un luminoso salón con una acogedora zona de comedor y una cocina abierta totalmente equipada. Este espacio se abre a una terraza descubierta de 32 m² orientada al noreste, ideal para disfrutar de los largos días de verano mientras contempla las magníficas vistas de Plaza Enrique García Herrera y la arquitectura histórica que la rodea. A continuación, usted encontrará un elegante y luminoso dormitorio, así como un baño moderno con ducha. Hacia la derecha se encuentra una terraza cubierta de 24 m² orientada al sur, que ofrece un espacio versátil y adaptable como segundo dormitorio. Ubicado en la Plaza Enrique García Herrera, este ático está a solo 4 minutos a pie de la Calle Larios y Alameda Principal, con el Parking Camas y el Mercado Central de Atarazanas a un paso. La zona ofrece todo lo necesario, desde servicios esenciales y excelentes conexiones de transporte hasta una variada oferta de tiendas, restaurantes, museos, galerías de arte y monumentos históricos. Un hogar excepcional que combina comodidad moderna, privacidad y el encanto del Centro Histórico de Málaga. Exclusiva de Berkshire Hathaway HomeServices Málaga.

Detalles

Referencia	R5014999	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 890.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	122 m²	Parcela	–
Terraza	55 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Aire acondicionado, Ascensor

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella