+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

577.500 €

REFERENCIA R5015437

Exquisito Apartamento en Planta Baja Elevada con Vistas Panorámicas en Alcazaba Lagoon, Casares – Un Oasis de Lujo en la Costa del Sol

2	2	172 m²	24 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el prestigioso enclave de Alcazaba Lagoon, en el corazón de Casares, un pintoresco municipio del sur de España y joya de la Costa del Sol, Luxury Realty se complace en presentarles una oportunidad de inversión inigualable: un apartamento excepcional en planta baja elevada, luminoso, moderno y con un diseño vanguardista que redefine el concepto de vida de lujo.

Este inmueble ha sido meticulosamente concebido para ofrecer una experiencia residencial superior, donde la comodidad y la sofisticación se fusionan en perfecta armonía. Su diseño de concepto abierto integra a la perfección la sala de estar con un moderno comedor, creando un ambiente fluido y acogedor, inundado de luz natural que fluye a través de sus amplios ventanales. La atmósfera general se caracteriza por una sensación de amplitud y bienestar, invitando a la relajación y al disfrute de cada momento en el hogar.

Los interiores han sido acabados con una exquisita paleta de tonos neutros suaves, que no solo aportan una elegancia atemporal, sino que también realzan la luminosidad de cada espacio. Detalles y acabados de diseño cuidadosamente seleccionados elevan la estética del apartamento, añadiendo un toque distintivo de sofisticación. Desde cada rincón, las impresionantes vistas panorámicas capturan la esencia del entorno andaluz: la majestuosidad de las montañas, la serenidad de la laguna cristalina y el brillo inconfundible del mar Mediterráneo, creando un telón de fondo idílico para su día a día.

Un Diseño Funcional y Elegante

La funcionalidad y el estilo se encuentran en cada detalle de este apartamento. La cocina, de planta abierta, es un espacio culinario de diseño, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad, ideal para los amantes de la gastronomía y para la interacción social mientras se preparan deliciosas comidas. Su integración con el área de estar y comedor fomenta un estilo de vida moderno y conectado, perfecto para el entretenimiento o para disfrutar en familia.

El apartamento dispone de dos amplios dormitorios, cada uno diseñado como un refugio de tranquilidad. Ambos cuentan con prácticos armarios empotrados que ofrecen una excelente capacidad de almacenamiento, manteniendo la estética pulcra y ordenada del espacio. El dormitorio principal, un verdadero santuario de paz, se beneficia de un elegante baño en suite, equipado con accesorios de diseño y materiales de alta calidad, garantizando la máxima privacidad y confort. Este dormitorio principal también ofrece acceso directo a la terraza privada del apartamento, desde donde se pueden admirar las mismas vistas panorámicas que invitan a la relajación y al disfrute de los amaneceres y atardeceres. Un baño completo adicional, con un diseño moderno y funcional, está disponible para uso de invitados, asegurando la comodidad para todos.

Un Estilo de Vida Resort a su Alcance

A pocos pasos de la puerta de su apartamento, se despliega un mundo de ocio y relajación sin igual. La joya de la corona de esta comunidad es una espectacular laguna artificial estilo playa, un paraíso privado de aguas cristalinas y arena fina que transforma el complejo en un auténtico resort de lujo. Sus vastas dimensiones no solo son perfectas para un refrescante baño bajo el sol español, sino también para la práctica de una variedad de deportes acuáticos no motorizados, como el paddle surf o el kayak, ofreciendo diversión y aventura para todas las edades.

El entorno de la laguna ha sido diseñado para proporcionar el máximo confort y disfrute. Amplias áreas con cómodas tumbonas invitan a la relajación, mientras que los jacuzzis al aire libre son ideales para aliviar el estrés. Para los entusiastas del bienestar, un gimnasio de última generación, completamente equipado, permite mantener la rutina de ejercicio sin salir de casa. Un selecto restaurante dentro de la comunidad ofrece una experiencia gastronómica de calidad, y los exuberantes jardines tropicales que rodean las instalaciones proporcionan un escape idílico y visualmente atractivo. Ya sea que prefiera un nado tranquilo, quiera aprender a deslizarse sobre el agua o simplemente desee relajarse con un buen libro, este oasis comunitario de Alcazaba Lagoon ofrece lo mejor de la vida al aire libre en un entorno exclusivo y seguro.

Además de la laguna, el complejo cuenta con su propia piscina y jardines privados, de diseño moderno y amplio, exclusivos para los residentes de la Fase 3. Esta exclusividad garantiza una mayor privacidad y serenidad, proporcionando un espacio adicional para el disfrute y la relajación en un ambiente más íntimo y tranquilo.

Casares: Ubicación Estratégica en la Costa del Sol

La ubicación de este apartamento en Casares es sencillamente inmejorable. Casares, con su encanto de pueblo blanco andaluz, ofrece la tranquilidad y la belleza del interior, mientras que se mantiene perfectamente conectado con las vibrantes ciudades costeras. El encantador centro de Estepona, conocido como el "Jardín de la Costa del Sol", se encuentra a un corto y cómodo trayecto en coche. Allí, podrá explorar una vibrante variedad de boutiques, disfrutar de una exquisita oferta de restaurantes gourmet y sumergirse en enriquecedoras atracciones culturales e históricas.

Para los amantes del golf, la región es un verdadero paraíso, con una impresionante selección de prestigiosos campos de golf de renombre internacional a pocos minutos. La Costa del Sol es mundialmente conocida como un destino de golf de primera categoría, y este apartamento se sitúa en el epicentro de esta oferta. Los amantes del mar, por su parte, disfrutarán de un fácil acceso a las impresionantes playas de la Costa del Sol, famosas por su belleza natural, sus aguas cristalinas y la calidad de sus servicios y chiringuitos.

La conectividad es otro punto fuerte de esta propiedad. El Aeropuerto de Málaga (AGP), un importante hub internacional, está convenientemente ubicado a una distancia accesible, facilitando los viajes internacionales y nacionales de manera directa y sin estrés. Esta ventaja es inestimable tanto para quienes buscan una segunda residencia como para aquellos que consideran una inversión con excelente potencial de alquiler y revalorización, ofreciendo la posibilidad de viajar con facilidad a cualquier destino.

Este apartamento representa una oportunidad única para adquirir una propiedad de lujo en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir el estilo de vida que siempre ha soñado en Casares.

Detalles

Referencia	R5015437	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	577.500 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	172 m²	Parcela	–
Terraza	24 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella