+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

desde 2.700.000 €

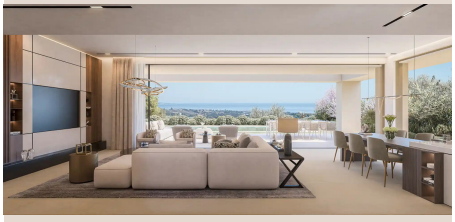
REFERENCIA R5015632

Descubra la Exclusividad y Serenidad: Villas de Lujo en Benahavís, Corazón de la Costa del Sol

3	3	371 m²	627 m²	55 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual en el mercado inmobiliario de lujo: un exclusivo desarrollo residencial de villas de diseño vanguardista, anidado en las colinas de la prestigiosa Benahavís, en el sur de España. Este proyecto representa la culminación de la sofisticación, la naturaleza y la comodidad, ofreciendo un estilo de vida idílico y sin preocupaciones en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Con un precio de 2.700.000 €, esta villa de 3 dormitorios, 3 baños y 371.00 m² construidos, es una manifestación de la vida de lujo que le espera.

Ubicación Estratégica y Privilegiada: Benahavís, un Edén Mediterráneo

Este excepcional residencial se sitúa estratégicamente dentro del aclamado "triángulo de oro" que conforman Marbella, Estepona y el pintoresco pueblo de montaña de Benahavís. Conocido como el "comedor de la Costa del Sol" por su exquisita oferta gastronómica, Benahavís es mucho más que un destino culinario; es un refugio de paz y belleza natural. Aquí, la tranquilidad de la vida en la montaña se fusiona armoniosamente con la vibrante energía de la costa, ofreciendo un equilibrio perfecto para quienes buscan lo mejor de ambos mundos.

La ubicación en la parte baja de Benahavís garantiza no solo unas vistas panorámicas impresionantes que se extienden hasta el mar Mediterráneo y las majestuosas montañas circundantes, sino también una conectividad inmejorable. A pocos minutos en coche, se encuentran las glamurosas playas de la Costa del Sol, los prestigiosos campos de golf de clase mundial, los exclusivos puertos deportivos de Puerto Banús y Estepona, y una amplia gama de servicios, tiendas de lujo y restaurantes gourmet. Esta posición estratégica le permite disfrutar de la privacidad y el sosiego sin renunciar a la comodidad y el acceso a todas las amenidades de la vida moderna.

Un Concepto Residencial Innovador: Lujo Sin Preocupaciones

Este desarrollo único redefine el concepto de vida de lujo con su innovador modelo de villas "lock and leave" (cerrar y marchar). Diseñado para aquellos que valoran la libertad y la tranquilidad, este concepto le asegura que su propiedad esté siempre impecable y segura, incluso en su ausencia. La comunidad es completamente cerrada y cuenta con seguridad las 24 horas del día, proporcionando una paz mental absoluta.

Las cuotas de comunidad han sido cuidadosamente estructuradas para incluir una serie de servicios exclusivos que elevan la experiencia de vivir aquí a un nivel superior. Esto abarca el mantenimiento integral de los espectaculares terrenos comunes, que albergan una profusión de olivos centenarios y una vegetación exuberante, creando un oasis mediterráneo. Pero la verdadera joya de este concepto es la inclusión del mantenimiento completo de su jardín privado y su piscina individual, liberándole de cualquier preocupación y permitiéndole disfrutar plenamente de su hogar y su tiempo.

Diseño Vanguardista y Sostenibilidad: Fusión con el Entorno Natural

Lanzadas en 2021, estas villas representan el epítome del diseño contemporáneo, donde cada detalle ha sido concebido para abrazar los elementos naturales y maximizar las impresionantes vistas que ofrece el entorno. Con siete diseños de villa distintos para adaptarse a todas las necesidades y gustos, la demanda por estas propiedades sigue siendo excepcionalmente alta, testimonio de su calidad y atractivo.

Construidas bajo los más altos estándares de calidad y utilizando materiales nobles, estas residencias fusionan a la perfección espacios interiores de concepto abierto con una fluidez que invita a la vida al aire libre. La arquitectura permite una conexión sin fisuras con el entorno natural, integrando el interior con el exterior y creando ambientes donde la luz, el aire y las vistas son los protagonistas. Cada villa se complementa con un exuberante jardín mediterráneo, un verdadero santuario privado, y una piscina propia, invitando a la relajación y al disfrute bajo el sol andaluz.

El diseño de estas propiedades se caracteriza por sus techos altos y sus amplios ventanales, elementos que no solo infunden una sensación de amplitud y luminosidad, sino que también enmarcan las vistas panorámicas como si de obras de arte se tratara. La luz natural inunda cada rincón del hogar, creando atmósferas cálidas y acogedoras. La combinación de elementos

orgánicos y naturales en su construcción y acabados asegura que cada villa no solo sea una declaración de lujo, sino también una extensión armoniosa del paisaje circundante.

Amenidades Exclusivas: Un Estilo de Vida de Resort a Su Alcance

La experiencia de vida en este residencial se complementa con el uso exclusivo de un Club House privado, diseñado para satisfacer las más altas expectativas de confort y bienestar. Este espacio de élite ofrece una impresionante piscina interior climatizada, perfecta para disfrutar durante todo el año, un gimnasio completamente equipado con tecnología de última generación para mantener un estilo de vida activo y saludable, y una sauna para momentos de pura relajación y desintoxicación.

Además, el Club House cuenta con un espacio de oficina, proporcionando la flexibilidad para trabajar desde casa en un entorno profesional y tranquilo. Estas amenidades, junto con la belleza de los jardines comunitarios y la seguridad ininterrumpida, crean una atmósfera de resort privado, donde cada día se siente como unas vacaciones. Es la oportunidad de disfrutar de una vida de lujo, comodidad y exclusividad, todo ello enmarcado por la incomparable belleza de la Costa del Sol.

Una Inversión Excepcional en el Lujo Mediterráneo

Esta es, sin duda, una de las propuestas residenciales de lujo más emocionantes de los últimos años en la región. Representa una inversión no solo en una propiedad de alta calidad, sino en un estilo de vida inigualable. Con su diseño contemporáneo, su integración con la naturaleza, su ubicación privilegiada, sus servicios exclusivos y su concepto de "lock and leave", este desarrollo ofrece una propuesta de valor integral para el comprador más exigente. Luxury Realty le invita a descubrir su próximo hogar en Benahavís, donde la exclusividad y la serenidad se encuentran con el Mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5015632	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 2.700.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	371 m²	Parcela	627 m²
Terraza	55 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella