+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

299.000 €

Apartamento en Riviera Del Sol

REFERENCIA R5018377

2	2	85 m²	13 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR Y LICENCIA TURÍSTICA EN RIVIERA DEL SOL, MIJAS COSTA ¿Buscas un apartamento en venta en Riviera del Sol, Mijas Costa, con vistas al mar y licencia turística en vigor? Esta vivienda de 2 dormitorios, en excelente estado de conservación, es una magnífica oportunidad tanto para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol como para quienes buscan una propiedad con potencial de alquiler vacacional. Ubicado en una tranquila urbanización residencial de Riviera del Sol, entre Marbella y Fuengirola, este apartamento combina comodidad, privacidad y un entorno rodeado de zonas verdes, con fácil acceso a las playas y a todos los servicios. La vivienda dispone de 85 m² construidos, además de una terraza cubierta de 13 m² con vistas al mar, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La superficie construida total indicada es de 133 m². Construido en 2004, el apartamento se encuentra en excelentes condiciones y está listo para entrar a vivir. Características principales - 2 dormitorios - 1 baño completo y 1 aseo - 85 m² construidos de vivienda - Terraza cubierta de 13 m² con vistas al mar - 133 m² de superficie construida total - Licencia turística en vigor - Plaza de garaje subterránea privada incluida en el precio - Trastero privado incluido en el precio - Amplia piscina comunitaria - Bonitos jardines comunitarios - Año de construcción: 2004 - Excelente estado de conservación Ubicación privilegiada en Riviera del Sol, Mijas Costa Riviera del Sol es una zona residencial muy demandada de Mijas Costa, situada estratégicamente entre Marbella y Fuengirola. Destaca por su ambiente tranquilo, sus urbanizaciones rodeadas de zonas verdes y su proximidad a playas, campos de golf, restaurantes, supermercados y otros servicios. - A tan solo 2,5 km de Max Beach - Aproximadamente a 30 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga - Buena conexión con Marbella y Fuengirola - Cerca de las playas y servicios de Mijas Costa Una ubicación ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a las comodidades de la Costa del Sol. Una excelente opción como vivienda o inversión Uno de los grandes atractivos de este apartamento es que dispone de licencia turística en vigor, una característica especialmente interesante para compradores que buscan una segunda residencia con posibilidades de alquiler vacacional, siempre de acuerdo con la normativa aplicable. Sus vistas al mar, terraza cubierta, piscina comunitaria y jardines lo convierten en una opción muy atractiva para disfrutar de las vacaciones o vivir durante todo el año. Además, la plaza de garaje subterránea y el trastero, ambos incluidos en el precio, aportan comodidad y funcionalidad. Si estás buscando un apartamento con vistas al ■mar ■en ■Mijas ■Costa, una ■vivienda ■vacacional ■cerca ■de ■Marbella y ■Fuengirola ■o una ■propiedad ■con licencia ■turística ■en ■la ■Costa del Sol, ■merece ■la ■pena ■conocer ■esta ■oportunidad.

Detalles

Referencia	R5018377	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	299.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	85 m²	Parcela	–
Terraza	13 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella