+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

desde 428.000 €

REFERENCIA R5027077

Descubra el Lujo Exclusivo en Torremolinos: Su Nuevo Hogar en la Costa del Sol

2	2	65 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En Luxury Realty, nos complace presentarle una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo. Este impresionante desarrollo de obra nueva en el corazón de Torremolinos redefine el concepto de lujo y bienestar. Le invitamos a explorar una selección exclusiva de residencias modernas y sofisticadas, donde cada detalle ha sido concebido para ofrecer una vida de confort y distinción. Disponemos de unidades con precios a partir de 428.000 €, incluyendo este magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, con una superficie construida de 65.00 m², diseñado para quienes buscan la excelencia y una ubicación privilegiada en el sur de España.

Prepárese para sumergirse en un estilo de vida que entrelaza la serenidad del mar con la vibrante energía de la Costa del Sol. Este proyecto es más que un conjunto de viviendas; es un santuario personal, un refugio donde la calidad de vida se fusiona armoniosamente con la deslumbrante belleza de su entorno.

Un Oasis de Exclusividad Frente al Mar Mediterráneo

Imagine despertar cada mañana con el suave murmullo de las olas y la brisa marina acariciando su rostro. A tan solo 5 minutos a pie de la icónica playa de La Carihuela, este desarrollo sitúa el paraíso a su alcance. Su proximidad al vibrante centro de Torremolinos, a prestigiosos campos de golf y al afamado Puerto Marina, le garantiza un estilo de vida donde la conveniencia se une al placer. Aquí, el sol radiante y las vistas despejadas serán el telón de fondo de su día a día, transformando cada instante en una experiencia sublime.

El diseño arquitectónico de este proyecto ha sido meticulosamente planeado para maximizar cada rayo de sol, cada soplo de aire fresco y cada panorámica que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Las amplias terrazas se convierten en extensiones de su hogar, invitándole a disfrutar del clima privilegiado y de las impresionantes vistas que se extienden hasta el horizonte marino. Es la materialización de un estilo de vida aspiracional, donde cada elemento contribuye a su bienestar y felicidad.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de Torremolinos a sus Pies

Este desarrollo goza de una ubicación verdaderamente insuperable, en un enclave estratégico que le permite acceder a todos los servicios esenciales con una comodidad excepcional. Tiendas de proximidad, una eficiente red de transporte público (autobuses y tren de cercanías), colegios de prestigio, centros de salud y hospitales de primer nivel se encuentran a pocos minutos de su puerta, asegurando que todas sus necesidades estén cubiertas.

Conectividad y Comodidad a su Alcance:

- **Playa de La Carihuela:** A tan solo 3 minutos a pie, para disfrutar del mar y el sol en cualquier momento.
- **Parque de La Batería:** Un remanso de paz y naturaleza a 5 minutos a pie.
- **Centro de Torremolinos:** A 15 minutos a pie, para sumergirse en su ambiente vibrante y su oferta gastronómica y comercial.
- **Puerto Marina:** A solo 5 minutos en coche, conocido por su vida nocturna y sus actividades náuticas.
- **Aeropuerto de Málaga:** A una cómoda distancia de 12 minutos en coche, conectando con destinos nacionales e internacionales.
- **Centro de Málaga:** A 15 minutos en coche, ofreciendo una rica oferta cultural, comercial y de ocio.

Diseño Vanguardista y Sostenibilidad Ambiental

Cada residencia ha sido concebida como un santuario de luz y amplitud. Los apartamentos de 2 y 3 dormitorios, con sus generosas terrazas y ventanales de suelo a techo, están diseñados para inundar los espacios con luz natural y ofrecer unas vistas al mar que quitan el aliento. Los salones de concepto abierto se integran fluidamente con las grandes terrazas, creando un espacio continuo ideal para el entretenimiento y la relajación bajo el sol mediterráneo, con acceso directo a los atractivos jardines y a la impresionante piscina comunitaria.

Pensando en el máximo confort y la exclusividad, este desarrollo ofrece la posibilidad de personalizar aún más sus amplias terrazas con la instalación de extras como jacuzzis privados o cocinas exteriores, elevando su experiencia al aire libre a un nuevo nivel de lujo.

Nuestro compromiso con el planeta se refleja en una construcción sostenible, eficiente energéticamente y respetuosa con el medio ambiente en todas sus facetas. La distribución inteligente y la orientación óptima de cada vivienda están diseñadas para aprovechar al máximo la luz natural, la ventilación cruzada y el espacio, creando hogares que no solo son estéticamente atractivos, sino que también ofrecen un confort y una calidad de vida duraderos, minimizando el impacto ecológico.

Personalización y Acabados de la Más Alta Calidad

En Luxury Realty, entendemos que cada cliente es único. Por ello, ofrecemos la posibilidad de personalizar no solo los elementos de diseño, sino también los espacios añadidos y extras opcionales, para satisfacer sus necesidades y deseos más específicos. Desde la elección de materiales hasta la configuración de espacios, podrá diseñar la cocina de sus sueños (con un coste adicional) y adaptar su hogar para que refleje fielmente su estilo de vida y personalidad.

La elegancia atemporal, la selección de los mejores materiales del mercado y la armonía de los colores naturales son sellos distintivos de la calidad y la integridad de nuestro desarrollo. Cada material, cada acabado, ha sido cuidadosamente elegido para garantizar una estética sofisticada y una durabilidad excepcional, digna de un hogar de lujo.

Características Excepcionales para una Vida sin Límites

Este proyecto ha sido concebido para superar las expectativas más exigentes, ofreciendo una gama de características y servicios pensados para su máximo disfrute.

Detalles de su Futuro Hogar:

- **Viviendas Espaciosas:** Disponibles en configuraciones de 2 y 3 dormitorios, diseñadas para maximizar el espacio y el confort, incluyendo el apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con 65.00 m² de lujo bien distribuido.
- **Áticos Exclusivos:** Magníficos áticos, algunos con espectaculares vistas al mar, de 2 y 3 dormitorios y 2 baños, con terrazas aún más amplias; un espacio ideal para deleitarse con el sol y la brisa marina.
- **Zonas Comunes de Ensueño:** Disfrute de una impresionante piscina comunitaria rodeada de jardines exuberantes, el lugar perfecto para relajarse y desconectar bajo el clima mediterráneo.
- **Luminosidad Garantizada:** Cada hogar ha sido diseñado para asegurar una excepcional entrada de luz natural a lo largo de todo el día, creando ambientes cálidos y acogedores.

- **Comodidad Adicional:** Todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento y un trastero en el precio. Los exclusivos áticos se benefician de dos plazas de aparcamiento y un trastero, proporcionando una solución completa para sus necesidades de almacenamiento y vehículos.

Cronograma del Proyecto: Su Sueño en Construcción

El inicio de las obras está previsto para el verano de 2026, y la entrega estimada de las viviendas se realizará durante el primer trimestre de 2028. Estamos trabajando con los más altos estándares de calidad y eficiencia para que su nuevo hogar esté listo para recibirle en el plazo previsto.

Su Hogar, Su Refugio: Invierta en su Bienestar

¿Está listo para vivir el sueño de su nuevo hogar en la Costa del Sol? Esta es su oportunidad de formar parte de un proyecto excepcional, una combinación perfecta de lujo, confort y una ubicación inmejorable en Torremolinos, la joya del sur de España.

No deje pasar esta ocasión única. Contacte ahora con Luxury Realty para obtener más información y asegurar su lugar en este paraíso exclusivo. Nuestro equipo estará encantado de guiarle a través de este emocionante proceso y ayudarle a encontrar la residencia de sus sueños.

Detalles

Referencia	R5027077	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 428.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	65 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella