

LA CALA DE MIJAS

720.000 €

REFERENCIA R5034313

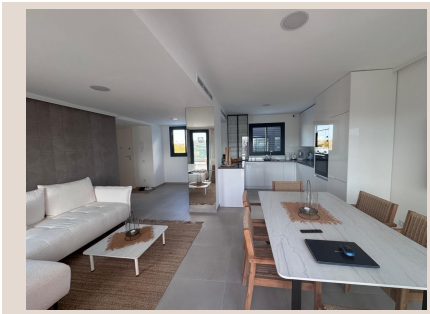
# Ático Exclusivo con Espectacular Terraza Panorámica de 207 m² en La Cala de Mijas

| 2 | 2 | 99 m² | 207 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya arquitectónica y un estilo de vida inigualable en el codiciado enclave de La Cala de Mijas, en el vibrante sur de España. Este impresionante ático, una residencia de lujo con 2 dormitorios y 2 baños, ha sido meticulosamente amueblado con mobiliario de marcas de primer nivel y acabados de la más alta calidad, listo para que usted se traslade de inmediato y comience a disfrutar de la vida mediterránea en su máxima expresión. Su diseño interior contemporáneo se fusiona a la perfección con la majestuosidad de su entorno exterior, creando un santuario de elegancia y confort.

La característica más destacada y sin duda el corazón de esta propiedad es su colosal terraza privada de 207 m², una verdadera extensión del hogar que abraza completamente el perímetro del ático. Esta configuración 'wrap-around' no solo ofrece una sensación de amplitud ilimitada, sino que garantiza una exposición solar excepcional a lo largo de todo el día gracias a sus orientaciones este, sur y oeste. Desde el amanecer hasta el atardecer, la terraza se inunda de luz natural, proporcionando el escenario perfecto para cada momento, desde un café matutino con vistas espectaculares hasta inolvidables puestas de sol andaluzas.

Esta terraza no es simplemente un espacio exterior; es un paraíso multifuncional diseñado para el esparcimiento y la socialización. Imagínese organizando reuniones memorables en la zona de barbacoa completamente equipada, mientras sus invitados disfrutan de las vistas panorámicas del campo de golf meticulosamente cuidado y las imponentes montañas que enmarcan el horizonte. Para el entretenimiento, la terraza cuenta con una mesa de billar y una mesa de ping-pong, ofreciendo horas de diversión garantizada para familiares y amigos en un entorno idílico y privado. Cada rincón ha sido pensado para maximizar el placer y el bienestar al aire libre, transformando esta terraza en su propio club privado bajo el cielo de la Costa del Sol.

Al adentrarse en el interior, descubrirá un espacio donde la modernidad y la funcionalidad convergen en armonía. La sala de estar, luminosa y excepcionalmente espaciosa, se conecta sin esfuerzo con una cocina de diseño vanguardista y concepto abierto. Equipada con electrodomésticos Bosch de última generación, esta cocina es un deleite para los amantes de la gastronomía, permitiendo una interacción fluida con el área de comedor y salón, ideal para la vida social y familiar. Los materiales de alta calidad, la paleta de colores neutros y la cuidada iluminación realzan la sensación de amplitud y sofisticación en cada rincón.

Los dos dormitorios han sido concebidos como auténticos refugios de paz y privacidad. Ambos son generosos en tamaño, inundados de luz natural y ofrecen un ambiente sereno y acogedor. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes. Los dos baños, con un diseño contemporáneo y acabados de lujo, reflejan una estética moderna y funcional. Equipados con sanitarios de alta gama y duchas de efecto lluvia, proporcionan una experiencia de spa en la comodidad de su propio hogar, garantizando el máximo confort y privacidad para los residentes y sus invitados.

La Cala de Mijas, el vibrante corazón de la Costa del Sol, ofrece una calidad de vida incomparable. Este encantador pueblo costero, con sus playas de arena dorada, su paseo marítimo repleto de restaurantes de cocina internacional y tradicional, y su animada vida cultural, se encuentra a pocos minutos de su hogar. La urbanización "Dream Golf", donde se ubica este ático, es sinónimo de exclusividad y tranquilidad, ofreciendo un entorno privilegiado para los amantes del golf y aquellos que buscan la serenidad sin renunciar a la conveniencia. Su ubicación estratégica en el sur de España permite un fácil acceso a las principales ciudades como Marbella, Fuengirola y el Aeropuerto de Málaga, consolidando a La Cala de Mijas como un destino de primer orden tanto para residir como para invertir.

La propiedad no solo destaca por su diseño y ubicación, sino también por sus comodidades prácticas. Incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, una ventaja inestimable en la Costa del Sol, proporcionando seguridad y conveniencia. Además, cuenta con un trastero, ofreciendo un espacio adicional crucial para almacenamiento y manteniendo su hogar impecable y ordenado. Estos detalles, a menudo pasados por alto, subrayan la calidad de vida y el confort que este ático de lujo promete.

En resumen, esta es una oportunidad única e irrepetible para adquirir una residencia excepcional en un entorno privilegiado. Este ático no es solo una vivienda; es una invitación a vivir la vida de sus sueños en La Cala de Mijas. Un hogar donde el confort excepcional se combina con una vida exterior inigualable, donde cada día es una celebración del sol, la elegancia y la belleza mediterránea. Luxury Realty le invita a descubrir esta propiedad que redefine el concepto de lujo y bienestar en el sur de España. Contacte con nosotros para una visita privada y experimente la magia de este ático sin igual.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5034313 | Tipo de propiedad | Ático |
| Estado | Venta | Precio | 720.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | 2 |
| Construidos | 99 m² | Parcela | – |
| Terraza | 207 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking