+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 1.520.000 €

Villa en Estepona

REFERENCIA R5035135

4	4	296 m²	419 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Esta villa de lujo se sitúa en la prestigiosa zona de Azata Golf, en Estepona Oeste, Málaga, destacando por su privilegiada ubicación en primera línea de golf y su moderna construcción. Se trata de una propiedad exclusiva, gestionada en régimen de agencia única, que ofrece un entorno residencial tranquilo y cercano a todos los servicios necesarios. La vivienda cuenta con cinco dormitorios y cinco baños, de los cuales cuatro son en suite. Entre sus principales características destacan la piscina privada, el jardín privado y un garaje privado, proporcionando máxima comodidad y privacidad. Además, la villa está equipada con aire acondicionado, sistema de riego automático, suelos de porcelana y doble acristalamiento, asegurando eficiencia y confort en todas las estancias. En cuanto a la distribución, la villa ofrece un diseño moderno con cocina de concepto abierto, salón con acceso directo a la terraza cubierta y descubierta, solárium y ascensor. El inmueble cuenta también con lavandería, armarios empotrados, bodega y vistas panorámicas al golf, la montaña y el jardín. La seguridad está garantizada mediante cámaras de vigilancia. La propiedad es completamente nueva y se encuentra cerca de parques infantiles y de todos los servicios urbanos. La urbanización Azata Golf se caracteriza por su proximidad a campos de golf, estando a poca distancia de Puerto Banús, Marbella Centro y Estepona Centro, lo que permite un acceso rápido tanto a zonas de ocio como a servicios del día a día. La ubicación ■es ■ideal ■para ■quienes buscan ■un ■entorno ■residencial ■exclusivo, ■rodeado de ■naturaleza ■y a ■la ■vez bien ■conectado ■con ■los ■principales puntos de ■interés ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5035135	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.520.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	296 m²	Parcela	419 m²
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella