+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



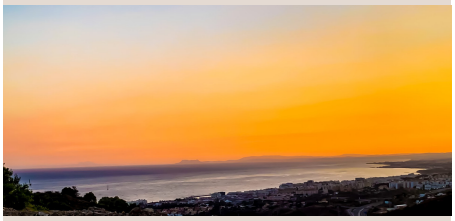
ALTOS DE LOS MONTEROS

5.675.000 €

REFERENCIA R5035279

Excepcional Villa de Lujo "Llave en Mano" en Los Altos de los Monteros: Una Oportunidad Única Presentada por Luxury Realty

4	596 m²	1.600 m²	84 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar esta magnífica villa, una joya inmobiliaria lista para ser habitada, ubicada en la codiciada y exclusiva zona de Los Altos de los Monteros, en el corazón de Marbella Este, Málaga. Esta propiedad representa el epítome del lujo y la sofisticación en el sur de España, ofreciendo un estilo de vida inigualable en la prestigiosa Costa del Sol. Desde el momento en que cruce su umbral, sentirá la esencia de la vida mediterránea de alta gama, diseñada para satisfacer a los más exigentes compradores.

La villa ostenta una impresionante superficie construida de 596m², complementada por 84m² de terrazas que invitan a la relajación y el disfrute del excepcional clima marbellí. Se asienta sobre una generosa parcela privada de 1.600m², un verdadero oasis donde la privacidad y la serenidad están garantizadas. Con cuatro amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en-suite, y un aseo adicional para invitados, esta residencia está perfectamente diseñada tanto para la vida familiar como para el entretenimiento de amistades en un ambiente de estilo y distinción. La distribución inteligente de los espacios asegura la máxima comodidad y funcionalidad, creando un hogar donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado.

El interior de la villa ha sido diseñado para proporcionar el máximo confort y lujo. Cuenta con una cocina completamente equipada, de diseño moderno y funcional, ideal para los amantes de la gastronomía. El comedor, un espacio elegante y acogedor, es perfecto para celebrar reuniones familiares o cenas formales. La espaciosa sala de estar, bañada en luz natural, se abre armoniosamente a una terraza privada, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior. La calidad se percibe en cada rincón, con mejoras como la calefacción por suelo radiante en toda la propiedad, que asegura una temperatura agradable durante todo el año, armarios empotrados de diseño que maximizan el espacio y la organización, y una habitación de invitados que ofrece un refugio cómodo para visitantes. Para una accesibilidad sin esfuerzo a todas las plantas, la villa incorpora un práctico ascensor, un testimonio de su diseño pensado para el bienestar total.

Pensando en el cuidado personal y el ocio, la propiedad también incluye un gimnasio privado completamente equipado, permitiéndole mantener su rutina de ejercicio sin salir de casa, y un exclusivo SPA, un santuario de relajación donde podrá desconectar y rejuvenecer cuerpo y mente. Para un toque adicional de indulgencia, un jacuzzi le espera para momentos de puro placer. Las múltiples terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen escenarios perfectos para disfrutar de las impresionantes vistas y el envidiable clima de Marbella, ya sea para un desayuno tranquilo, una tarde de lectura o una velada bajo las estrellas.

Los espacios exteriores de esta villa son igualmente impresionantes, creando un entorno de ensueño que complementa a la perfección el lujo interior. Destaca una piscina privada climatizada, un verdadero oasis para nadar y relajarse en cualquier época del año, rodeada de exuberantes jardines meticulosamente cuidados que aportan un toque de belleza natural y tranquilidad al conjunto. Además, la propiedad dispone de un garaje privado seguro, ofreciendo amplio espacio para vehículos y almacenamiento. La villa está situada dentro de una exclusiva comunidad cerrada, que cuenta con servicio de seguridad las 24 horas del día y cámaras de vigilancia, proporcionando una inquebrantable paz mental y la máxima privacidad para sus residentes.

Desde cualquier ángulo, la propiedad disfruta de vistas espectaculares: panorámicas que se extienden hasta el horizonte, majestuosas montañas que enmarcan el paisaje, la serena belleza de los jardines, el atractivo de la piscina y las vibrantes vistas urbanas. Su posición en la ladera de la montaña en Los Altos de los Monteros asegura un entorno tranquilo y apacible, lejos del bullicio, pero sin sacrificar la conveniencia. La proximidad a una amplia gama de servicios esenciales y de ocio es inmejorable: fácil acceso a transporte, tiendas de lujo, el encantador casco antiguo de Marbella, el puerto deportivo, colegios internacionales de prestigio, las idílicas playas del Mediterráneo y los renombrados campos de golf de la región. Todo lo necesario para un estilo de vida de lujo y confort está literalmente a su alcance.

Mantenida en excelentes condiciones, esta villa personifica la elegancia moderna y el lujo atemporal. Es una elección ideal para compradores exigentes que buscan privacidad, seguridad y una ubicación privilegiada en Marbella Este, con todas las comodidades imaginables a su disposición. Luxury Realty le invita a descubrir esta propiedad excepcional, una inversión en calidad de vida y prestigio en uno de los destinos más deseados del mundo. No pierda la oportunidad de hacer suya esta residencia única. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para programar una visita y experimentar el encanto y la exclusividad

de esta magnífica villa.

Detalles

Referencia	R5035279	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	5.675.000 €
Dormitorios	4	Baños	a consultar
Construidos	596 m²	Parcela	1.600 m²
Terraza	84 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella