+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL COTO

desde 1.400.000 €

Villa en El Coto

REFERENCIA R5037217

4	4	505 m²	300 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Impresionante villa en construcción Presentamos esta espectacular villa en construcción, situada en la privilegiada y tranquila zona de El Coto, una de las áreas más solicitadas de la ciudad. Este hogar de diseño moderno y elegante está pensado para quienes buscan una propiedad amplia, luminosa y con todas las comodidades para disfrutar de una vida tranquila, sin perder la cercanía a la ciudad. La villa contará con 4 dormitorios de generosas dimensiones, y con 4 baños completos de alta calidad. incluirá un baño privado con acabados modernos. Uno de los principales atractivos de esta propiedad es su salón principal, un espacio amplio y luminoso con grandes ventanales que permiten disfrutar de unas vistas despejadas a la montaña. Este ambiente se conecta directamente con la cocina abierta, una cocina moderna y equipada con electrodomésticos de última tecnología, pensada para el máximo confort y funcionalidad. La zona exterior de la villa se complementa con una espectacular piscina privada, ideal para relajarte durante los cálidos días de verano o disfrutar de un baño mientras contemplas la naturaleza que rodea la vivienda. Además, la propiedad dispone de un garaje privado con capacidad para varios vehículos. Con una distribución pensada para ofrecer la máxima luminosidad y aprovechamiento del espacio, la villa se caracterizará por sus acabados de calidad superior. La combinación de materiales modernos y elegantes, junto con el diseño innovador, hacen de esta propiedad un lugar único para vivir. La ubicación es otro de los grandes puntos fuertes. El Coto es una zona residencial tranquila, pero a la vez muy bien conectada con la ciudad, colegios, supermercados y otros servicios esenciales. Además, la villa cuenta con acceso fácil a la autovía y al peaje, lo que permite una excelente comunicación con otras áreas y ciudades cercanas. Características principales: - 4 dormitorios amplios - 4 baños completos de alta gama. - vistas despejadas a la montaña. - Cocina moderna y totalmente equipada. - Piscina privada - Garaje privado con capacidad para varios vehículos. - Zona tranquila, cerca de colegios, supermercados y servicios. - Fácil acceso a la autovía y peaje Esta villa es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar exclusivo en una ubicación tranquila, con acabados modernos y un entorno natural incomparable. No pierdas la oportunidad de adquirir esta maravillosa propiedad en una de las mejores zonas de la ciudad. ¡Hazla tuya y empieza una nueva vida de confort y estilo! "Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre se informa de que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio".

Detalles

Referencia	R5037217	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.400.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	505 m²	Parcela	–
Terraza	300 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella