+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

460.000 €

REFERENCIA R5037520

Exclusivo Apartamento de 3 Dormitorios con Vistas al Mar en Urbanización Don Juan, Carvajal - Fuengirola

3	2	91 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Desde Luxury Realty, nos complace presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan combinar la elegancia costera con la comodidad moderna en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Ubicado estratégicamente en la prestigiosa Urbanización Don Juan, en Carvajal, este espacioso apartamento de tres dormitorios y dos baños encarna la esencia de la vida mediterránea, ofreciendo un refugio de tranquilidad sin renunciar a la vibrante energía de la región.

Carvajal, parte integrante del municipio de Fuengirola, es un tesoro escondido en el sur de España, conocido por sus playas de arena fina y aguas cristalinas, así como por su ambiente relajado y familiar. Esta ubicación privilegiada sitúa el inmueble a tan solo un breve paseo de la playa, donde el suave murmullo de las olas se convierte en la banda sonora de su día a día. Además, la proximidad a la estación de tren de Carvajal garantiza una conectividad excepcional, facilitando los desplazamientos a la cosmopolita Málaga y su aeropuerto internacional, así como a las principales ciudades de Andalucía.

La Urbanización Don Juan es sinónimo de serenidad y buen gusto. Sus cuidadas calles, la arquitectura de estilo mediterráneo y las zonas verdes meticulosamente mantenidas crean un entorno idílico que invita al descanso y al disfrute. Aquí, cada rincón ha sido diseñado para ofrecer a sus residentes una atmósfera de calma y privacidad, convirtiéndolo en un verdadero remanso de paz a escasos minutos del bullicio y la efervescencia que caracterizan la vida en la Costa del Sol. Este enclave es la elección perfecta para quienes valoran la armonía y la belleza de su entorno.

Este apartamento ha sido concebido para maximizar el confort y la funcionalidad. Sus interiores, bañados por la luz natural que entra a través de sus amplios ventanales, ofrecen un espacio abierto y acogedor, donde cada detalle ha sido pensado para crear un ambiente de hogar. Los tres dormitorios, generosos en tamaño, proporcionan un santuario personal para cada miembro de la familia o invitados, mientras que los dos baños completos, equipados con acabados de alta calidad, aseguran la máxima comodidad.

Una de las joyas de esta propiedad es su impresionante terraza de 15 m², orientada al sur. Este espacio exterior es mucho más que un balcón; es un verdadero oasis privado donde podrá deleitarse con las espectaculares vistas al mar Mediterráneo. Imagine disfrutar de los amaneceres dorados y los atardeceres carmesí, mientras la suave brisa marina acaricia su piel. Con capacidad para al menos seis personas, esta terraza es el escenario ideal para cenas al aire libre, encuentros con amigos o simplemente para relajarse con un buen libro, convirtiéndose en el corazón de la vida social y contemplativa del apartamento.

Las comodidades que ofrece este inmueble se extienden más allá de sus paredes. Dentro del complejo, los residentes tienen acceso exclusivo a una piscina comunitaria, un oasis de frescura donde refrescarse durante los cálidos días de verano y disfrutar del sol en un ambiente apacible y seguro. Los jardines comunitarios, exuberantes y bien cuidados, invitan a paseos relajantes y ofrecen un entorno visualmente atractivo que realza la belleza del conjunto residencial. Además, la conveniencia se eleva con la inclusión de una plaza de aparcamiento subterráneo privado, garantizando seguridad y facilidad de acceso en todo momento, una ventaja inestimable en una zona tan cotizada.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. A solo unos pasos, la Playa de Carvajal espera con sus chiringuitos, actividades acuáticas y un paseo marítimo que invita a largas caminatas. Para los amantes del lujo y el bienestar, la cercanía al exclusivo El Higuerón Resort, con su spa, gimnasio de última generación y una exquisita oferta gastronómica, añade un valor incalculable. Y para quienes buscan la energía de la ciudad, el vibrante centro de Fuengirola, con su rica oferta cultural, comercial y de ocio, se encuentra a un corto trayecto, prometiendo siempre algo nuevo por descubrir.

Fuengirola, joya de la Costa del Sol en el sur de España, es una ciudad que fusiona a la perfección su encanto tradicional andaluz con una infraestructura moderna y cosmopolita. Sus más de siete kilómetros de playas, su histórico Castillo Sohail, su zoológico Bioparc y una infinidad de restaurantes y tiendas, la convierten en un destino privilegiado tanto para residentes permanentes como para visitantes. La excelente red de comunicaciones, con acceso directo a la autovía y la estación de tren, la posicionan como un punto estratégico para explorar otros tesoros de Andalucía, desde los pueblos blancos de la sierra hasta las grandes ciudades como Sevilla, Córdoba o Granada.

Este apartamento representa una oportunidad excepcional en uno de los lugares más deseables de Fuengirola. Es la elección perfecta como residencia permanente para aquellos que sueñan con una vida junto al mar, una casa de vacaciones ideal para escapar de la rutina y sumergirse en el estilo de vida mediterráneo, o una inversión inteligente dada la alta demanda de propiedades en esta próspera zona costera. La Urbanización Don Juan, con su reputación de excelencia y su ubicación

inmejorable, asegura un valor sostenido y un atractivo constante para el mercado.

No deje pasar esta magnífica oportunidad de adquirir un trozo de paraíso en la Costa del Sol. En Luxury Realty, estamos dedicados a ayudarle a encontrar la propiedad de sus sueños y a facilitar cada paso del proceso. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita personal y descubrir de primera mano todo lo que este excepcional apartamento tiene para ofrecerle. Permítanos guiarle hacia su nuevo hogar en la Urbanización Don Juan.

Detalles

Referencia	R5037520	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	460.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	91 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella