+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



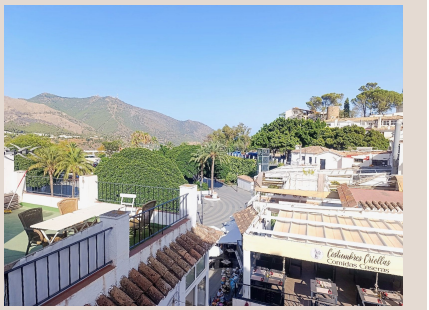
MIJAS

265.000 €

REFERENCIA R5038735

Exclusivo Apartamento de Ensueño en el Corazón del Idílico Mijas Pueblo: Su Santuario Andaluz con Luxury Realty

2	1	55 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

En el corazón de la deslumbrante Costa del Sol, donde el azul del Mediterráneo se funde con el verdor de la sierra, se encuentra Mijas Pueblo, un enclave declarado de interés histórico-artístico que encarna la esencia pura de la Andalucía más auténtica. Este pintoresco pueblo blanco, con sus calles empedradas adornadas con macetas de flores vibrantes y sus casas encaladas que brillan bajo el sol, ofrece un estilo de vida que combina la serenidad de la tradición con la comodidad de las amenidades modernas. Es en este escenario incomparable donde Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad única: un apartamento que promete ser mucho más que una simple vivienda; es un pasaporte a la vida de ensueño en el sur de España.

Imagine despertar cada mañana con la suave luz andaluza inundando su hogar, el aroma de las flores flotando en el aire y la promesa de un día lleno de encanto y tranquilidad. Este exclusivo apartamento, ubicado estratégicamente para capturar la magia de Mijas Pueblo, es la materialización de ese sueño. Con una superficie construida de 55 m², ha sido meticulosamente diseñado para maximizar cada espacio, ofreciendo un refugio íntimo y funcional para aquellos que buscan la perfección en su próximo hogar o inversión.

Un Hogar Luminoso y Acogedor con Vistas Incomparables

La vivienda dispone de dos luminosos dormitorios, cada uno concebido como un santuario de descanso y privacidad. Sus ventanales permiten la entrada generosa de luz natural, creando ambientes diáfanos y serenos, perfectos para desconectar del ajetreo diario. Los armarios empotrados, un detalle práctico y elegante, optimizan el espacio, ofreciendo soluciones de almacenamiento discretas que contribuyen a la armonidad del conjunto. La posibilidad de personalización en la decoración de estos espacios permite a los nuevos propietarios imprimir su sello personal, transformando cada habitación en un reflejo de su estilo y gusto.

El salón y la cocina, diseñados con una fluidez que invita a la convivencia, forman el corazón social del apartamento. La cocina, parcialmente equipada, representa una base sólida sobre la cual podrá diseñar y personalizar el espacio culinario de sus sueños, adaptándolo a sus necesidades y preferencias. El salón, por su parte, se presenta como un espacio acogedor y versátil, ideal tanto para momentos de relax en solitario como para el entretenimiento de familiares y amigos, con una conexión perfecta al exterior que amplifica la sensación de amplitud.

La Terraza: Su Palco Privado a la Belleza de la Costa del Sol

Sin lugar a dudas, uno de los atributos más cautivadores de esta propiedad es su encantadora terraza, orientada estratégicamente al sur. Esta orientación no solo garantiza una excepcional luminosidad durante todo el día, bañando el apartamento con la cálida luz mediterránea, sino que también ofrece un escenario inigualable para disfrutar de los tesoros naturales de la región. Desde aquí, las vistas se despliegan en un impresionante tapiz: el majestuoso perfil de la montaña, la extensión panorámica del paisaje urbano de Mijas Pueblo con sus tejados históricos y la promesa lejana de la Costa del Sol, ofreciendo un espectáculo visual que cambia con cada hora del día. Imagine desayunos al sol con el suave murmullo del pueblo como banda sonora, o cenas al atardecer, mientras los cielos se tiñen de naranjas y púrpuras, creando recuerdos imperecederos en un ambiente de absoluta paz y exclusividad. Esta terraza es más que un simple espacio; es un estilo de vida, un rincón de contemplación y disfrute que eleva la experiencia de vivir en Mijas Pueblo.

Ubicación Privilegiada y Un Estilo de Vida Envidable

Este apartamento goza de una ubicación inmejorable en el auténtico corazón de Mijas Pueblo, un verdadero tesoro en el sur de España, dentro de la provincia de Málaga. Su céntrica posición significa que estará rodeado de la vibrante vida local, con una exquisita selección de restaurantes que ofrecen desde la cocina tradicional andaluza hasta opciones gourmet, boutiques artesanales donde encontrar piezas únicas y todos los servicios esenciales, como supermercados y farmacias, a poca distancia

a pie. A pesar de su centralidad, el entorno es notablemente tranquilo, con el encanto de sus calles empedradas y la arquitectura tradicional andaluza que invitan a paseos relajados.

La conectividad es otro de sus grandes atractivos. A tan solo 15 minutos en coche, las doradas playas de la Costa del Sol le esperan, ofreciendo la oportunidad de disfrutar del mar y el sol en cualquier momento. La cercanía a importantes vías de comunicación facilita el acceso al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, a la cosmopolita ciudad de Málaga con su rica oferta cultural y de ocio, y a otros destinos de lujo como Marbella y Puerto Banús. La disponibilidad de transporte público en las cercanías añade un plus de comodidad para explorar la región sin necesidad de vehículo propio. Las vistas a la montaña, panorámicas y urbanas, que se disfrutan desde la propiedad, sumergen al residente en la belleza intrínseca de esta parte de Andalucía, ofreciendo una experiencia visual dinámica y profundamente arraigada en el paisaje local. La condición "Excelente" del inmueble y su estatus de "Parte Amueblado" facilitan una entrada inmediata, aunque dejando espacio para que los nuevos propietarios lo adapten plenamente a su gusto.

Una Oportunidad de Inversión y Bienestar

Este apartamento representa una oportunidad dual, tanto para aquellos que buscan un hogar permanente donde vivir una vida plena bajo el sol andaluz, como para inversores perspicaces. Mijas Pueblo es un destino muy solicitado durante todo el año, lo que garantiza un alto potencial para alquiler turístico de rendimiento superior. La estabilidad de la demanda, unida al encanto inmutable del pueblo, lo convierte en una inversión inteligente con excelentes perspectivas de apreciación de capital y una renta constante. Es una forma de poseer un trozo de este paraíso mediterráneo, asegurando tanto su disfrute personal como un futuro financiero prometedor.

No deje pasar esta excepcional oportunidad de adquirir un "lugar especial" en la Costa del Sol. Con servicios básicos como electricidad y agua potable ya en funcionamiento, y una orientación sur que promete días llenos de luz, este apartamento de dos dormitorios y un baño es una joya que espera ser descubierta. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para más información o para concertar una visita sin compromiso. Permítanos guiarle hacia su nuevo comienzo en Mijas Pueblo.

Detalles

Referencia	R5038735	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	265.000 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	55 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas a la montaña, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella