+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS BOLICHES

499.000 €

REFERENCIA R5044714

Adosado de Lujo en Los Boliches: Su Exclusivo Oasis en el Corazón de la Costa del Sol con Luxury Realty

4	3	171 m²	27 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable de adquirir un magnífico adosado, espacioso y lleno de luz, en el vibrante corazón de Los Boliches, Fuengirola. Este enclave privilegiado, situado en la soleada Costa del Sol, al sur de España, es sinónimo de un estilo de vida mediterráneo idílico. Imagínese despertar cada mañana a pocos pasos de las doradas playas que han otorgado fama mundial a esta región, y rodeado de todas las comodidades y servicios que pueda desear. Este inmueble no es simplemente una casa; es la puerta de entrada a una vida de confort, conveniencia y exclusividad.

Los Boliches, con su encanto autóctono y su atmósfera cosmopolita, ofrece una combinación perfecta de tradición andaluza y modernidad. Pasear por sus calles significa descubrir una exquisita oferta gastronómica, desde auténticos chiringuitos playeros hasta restaurantes gourmet, tiendas boutique, mercados locales y una vida social activa y acogedora. La excelente conectividad de la zona, con fácil acceso a transporte público, incluyendo la estación de tren, garantiza una movilidad sin igual para explorar Fuengirola, la provincia de Málaga y más allá. La proximidad a colegios internacionales, centros de salud y opciones de ocio para todas las edades, incluyendo campos de golf de renombre mundial a poca distancia en coche, consolida a Los Boliches como uno de los destinos más codiciados para la residencia permanente o una escapada vacacional de lujo.

Este adosado, meticulosamente mantenido, presenta un diseño elegante y funcional distribuido en sus generosos 171 m² construidos, complementados por una encantadora terraza privada de 27 m². Al cruzar el umbral, será recibido por interiores luminosos que evocan una sensación de amplitud y bienestar. La planta principal ha sido concebida para la vida moderna y el entretenimiento. Encontrará una cocina de dimensiones considerables, completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad y un diseño que invita a la creatividad culinaria. Es el espacio perfecto para preparar desde un desayuno rápido hasta cenas elaboradas para familiares y amigos, con la funcionalidad y el estilo que demanda un hogar de lujo.

Continuando por la planta principal, se despliega un salón-comedor excepcionalmente espacioso y luminoso, diseñado para la máxima comodidad y fluidez. Este área social es el corazón del hogar, ofreciendo múltiples posibilidades para la distribución de mobiliario y creación de ambientes. Grandes ventanales y puertas correderas integran a la perfección el interior con el exterior, abriendo paso a la impresionante terraza privada. Este oasis al aire libre es el escenario ideal para disfrutar de comidas "al fresco" bajo el sol mediterráneo, relajarse con un buen libro o celebrar reuniones inolvidables al anochecer, todo ello en la privacidad de su propio espacio.

La propiedad se distingue por sus cuatro dormitorios elegantemente proporcionados y cuatro baños completos, ofreciendo una privacidad y confort excepcionales para residentes e invitados. Cada dormitorio es un santuario personal, diseñado para el descanso y la tranquilidad, con amplios armarios empotrados y abundante luz natural. La configuración de los baños garantiza una comodidad óptima, eliminando esperas y proporcionando un nivel de privacidad que pocas propiedades pueden igualar, convirtiéndola en la opción perfecta para familias numerosas, aquellos que disfrutan recibiendo visitas o incluso para habilitar un despacho en casa con total independencia.

La seguridad y la tranquilidad son pilares fundamentales en esta exclusiva urbanización. Al formar parte de una comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de una paz mental invaluable. El complejo cuenta con una piscina comunitaria impecablemente mantenida, un verdadero pulmón de ocio donde refrescarse durante los cálidos días de verano, socializar con vecinos o simplemente relajarse junto al agua. Este espacio común añade un valor incalculable a la propiedad, proporcionando un punto de encuentro y disfrute para toda la familia sin necesidad de salir del residencial.

Pensando en su comodidad, el adosado incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado. Este detalle, a menudo subestimado, garantiza la seguridad de su vehículo y la comodidad de acceso directo a su vivienda, una ventaja considerable en una zona tan concurrida como Los Boliches. Olvídese de la preocupación por encontrar aparcamiento y disfrute de la facilidad de llegar a su hogar.

Esta es, sin lugar a dudas, una fantástica oportunidad para adquirir una espaciosa casa familiar que promete un estilo de vida de calidad o una inversión inmobiliaria con un potencial de revalorización significativo y un alto rendimiento en el mercado de alquiler vacacional, dada su ubicación y características premium. En Luxury Realty, entendemos que la compra de una propiedad es una decisión importante, y estamos aquí para guiarle en cada paso del proceso. Le invitamos a descubrir personalmente la elegancia, el confort y la conveniencia de este adosado excepcional en Los Boliches. No deje pasar la ocasión de hacer de este sueño mediterráneo su nueva realidad.

Detalles

Referencia	R5044714	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	499.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	171 m²	Parcela	–
Terraza	27 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella