+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALHAURÍN EL GRANDE

Villa en Alhaurín El Grande

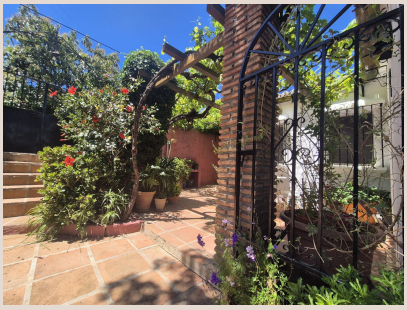
680.000 €

REFERENCIA R5048386

3	3	312 m²	3.881 m²	41 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Una fantástica oportunidad para adquirir esta propiedad ubicada a solo 7 minutos en coche de la carretera principal que lleva a Alhaurín el Grande. La propiedad está asfaltada en su mayor parte y en los últimos 2 minutos el camino es una mezcla de piedra y hormigón, lo que la convierte en una encantadora escapada a la naturaleza. La propiedad cuenta con tres entradas: un garaje/taller para un coche, un portal con acceso directo a la casa a pocos escalones y otra entrada con portón donde se encuentra una cochera. También hay espacio para aparcar en la carretera junto a la casa. La propiedad cuenta con licencia OCA para hasta 5 caballos y hay un AFO para la casa También dispone de un pozo registrado y los árboles se riegan con agua de riego comunitario procedente del canal y pozo. La casa principal consta de una sola planta. Al entrar, cuenta con un recibidor para zapatos y abrigos, un salón con chimenea y bonitos techos altos. A la derecha del salón hay un comedor independiente y desde aquí se accede a la cocina totalmente equipada, con unas vistas impresionantes desde la ventana situada sobre el fregadero. Junto a la cocina hay una despensa/lavadero que da a una terraza desde la que se accede por una escalera de caracol a la azotea, donde hay paneles solares. Bajando al comedor se accede al dormitorio principal, que también tiene acceso a la terraza. Dispone de amplios armarios empotrados, chimenea de leña, aire acondicionado y baño en suite con bañera y ducha. Volviendo al salón, se encuentra otro baño completo con ducha, un estudio/oficina y el segundo dormitorio. La casa principal tiene calefacción por suelo radiante. Debajo de la casa principal se encuentra un estudio de invitados de 51 m², equipado con cocina independiente, baño, salón con dormitorio y chimenea de leña, un lugar agradable y fresco en verano. Cerca de la propiedad hay un amplio trastero que podría transformarse en más alojamientos, así como un espacio de almacenamiento junto a la propiedad, al otro lado, que podría convertirse y juntarse a la vivienda principal. En la finca hay varias zonas agradables con árboles maduros y mucho espacio para disfrutar y criar gallinas, caballos y otros animales, todo completamente vallado. Bajo el garaje hay un depósito de agua de 20.000 litros. Hay 5 establos para caballos y muchas zonas para criarlos. Está a solo 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga y de la playa.

Detalles

Referencia	R5048386	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	680.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	312 m²	Parcela	3.881 m²
Terraza	41 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella