+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



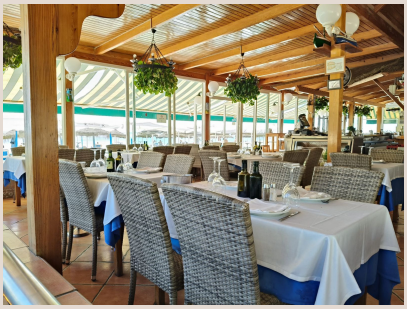
LA CARIHUELA

1.380.000 €

Local comercial en La Carihuela

REFERENCIA R5048626

2	354 m²	120 m²
BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

CHIRINGUITO en La Carihuela, Torremolinos! Traspaso de exclusivo chiringuito en la mejor zona de la playa ¿Buscas invertir en un negocio en una ubicación privilegiada? ¡Esta es tu oportunidad! Te presentamos un chiringuito en la emblemática Playa de La Carihuela, con una concesión de 15 años renovable por otros 15, en una de las zonas más codiciadas de Torremolinos. Características del establecimiento: Superficie 380m2, cubierta cerrada de 140 m² aproximadamente con amplios ventanales y puertas de vidrio que ofrecen luminosidad y vistas despejadas. Terraza cerrada desmontable de 120 m², perfecta para disfrutar del sol y la brisa marina en un espacio cómodo y versátil. Área de descanso en la arena con capacidad para 120 hamacas y sombrillas, ideal para ofrecer un servicio completo y exclusivo a tus clientes. Instalaciones: Una espetera con palillera de 15m ducha, dos aseos (hombres y mujeres), aseo para empleados, varias cámaras frigoríficas y almacén, Terraza desmontable con toldo en plena playa, en un entorno de ensueño. Ubicación inmejorable: Situado en la primera línea de playa, en una zona emblemática y de gran afluencia turística. La playa cuenta con la prestigiosa Bandera Azul de la Comunidad Europea, garantizando calidad y limpieza. La amplitud de la playa y su entorno hacen de este lugar un punto estratégico para atraer a visitantes nacionales e internacionales. Condiciones y flexibilidad: Traspaso en régimen de concesión de 15 años, renovable por otros 15. Varias opciones de pago y condiciones flexibles para facilitar la operación. Este chiringuito es una oportunidad perfecta para quienes desean invertir en un negocio rentable en un entorno paradisíaco, con gran potencial de crecimiento y visibilidad. ¿Quieres más información? No dudes en contactarnos. Estaremos encantados de ofrecerte todos los detalles y ayudarte a hacer realidad tu proyecto en uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5048626	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	1.380.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	2
Construidos	354 m²	Parcela	–
Terraza	120 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Vistas al mar, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella