+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

1.550.000 €

REFERENCIA R5049346

Exquisito Apartamento de Lujo en El Campanario Hills: Un Oasis de Sofisticación en la Costa del Sol

5	5	250 m²	150 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Sumérjase en la cúspide del lujo y la exclusividad con este magnífico apartamento, estratégicamente ubicado en la prestigiosa comunidad cerrada de El Campanario Hills, un enclave codiciado en el corazón de Estepona, en el sur de España. Diseñado para quienes buscan un estilo de vida de opulencia, privacidad y confort inigualable, esta residencia forma parte de un selecto conjunto de tan solo 29 unidades, garantizando una atmósfera de tranquilidad y distinción. Su inmejorable ubicación lo sitúa a escasos minutos de prestigiosos campos de golf de renombre internacional y de las idílicas playas bañadas por el Mediterráneo, ofreciendo lo mejor de la Costa del Sol a su alcance. Además, su fácil acceso a la autovía A7 facilita la conexión con los vibrantes centros de Marbella y Estepona, así como con los encantos de Puerto Banús, asegurando que todas las comodidades y experiencias estén siempre a su disposición.

Ubicación Privilegiada: Estepona, el Jardín de la Costa del Sol

Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol", es mucho más que un destino; es una experiencia de vida. Con su encantador casco antiguo adornado con macetas floridas, su vibrante puerto deportivo, y una oferta gastronómica de primer nivel, Estepona fusiona la tradición andaluza con la modernidad y el lujo. Vivir en El Campanario Hills significa disfrutar de la serenidad de un entorno natural privilegiado, a la vez que se mantiene conectado con el pulso de la vida costera. Los amantes del golf encontrarán un paraíso con una impresionante selección de campos de campeonato a pocos minutos, mientras que las doradas playas de la región invitan a la relajación y a la práctica de deportes acuáticos. La proximidad a Marbella y su efervescente vida social y comercial, así como a los servicios de lujo de Puerto Banús, añade una capa extra de conveniencia y atractivo a esta excepcional ubicación. Disfrute de la tranquilidad de su hogar sin renunciar a la emoción y el glamour que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Un Interior de Ensueño: Diseño y Confort en Cada Rincón

Al cruzar el umbral de este extraordinario apartamento, será recibido por una amplia y elegante entrada que anticipa la sofisticación que le espera. El diseño de concepto abierto domina el espacio, creando un flujo armonioso entre las distintas áreas y maximizando la entrada de luz natural. La luminosa zona de estar se fusiona elegantemente con una cocina de planta abierta, equipada con electrodomésticos de lujo de marcas líderes y acabados de la más alta calidad, ideal para los amantes de la gastronomía y para quienes disfrutan del entretenimiento social. Cada detalle ha sido meticulosamente seleccionado, desde los suelos de primera calidad hasta la iluminación ambiental y la carpintería interior, creando una atmósfera de calidez, modernidad y refinamiento incomparable.

Esta propiedad única se distingue por sus cinco espaciosas habitaciones, concebidas como santuarios de descanso y privacidad. Cuatro de ellas disponen de baños en-suite, equipados con grifería de diseño, sanitarios de vanguardia y materiales nobles que evocan la sensación de un spa privado. Los dormitorios han sido diseñados pensando en el máximo confort, con amplios armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento inteligentes y una luminosidad excepcional gracias a sus grandes ventanales. Adyacente al salón principal, se encuentra una versátil sala de juegos, un espacio multifuncional que puede transformarse fácilmente en una elegante oficina en casa con vistas inspiradoras, un estudio creativo o una habitación adicional para invitados según sus necesidades. Esta flexibilidad añade un valor incalculable a la propiedad, adaptándose a cualquier estilo de vida y proporcionando un espacio adaptativo para el teletrabajo o el ocio familiar.

Exclusividad al Aire Libre: Vistas y Piscina Privada

La experiencia de lujo se extiende más allá de los interiores. Dos de las habitaciones principales cuentan con acceso directo a una impresionante terraza de generosas dimensiones, un santuario privado al aire libre donde la vida mediterránea se vive en su máxima expresión. Esta generosa terraza es un espacio idílico para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol, ya sea relajándose con un buen libro, cenando al aire libre bajo las estrellas con amigos y familiares, o simplemente contemplando las inmejorables vistas abiertas que se extienden ante usted, un verdadero deleite para los sentidos. El verdadero protagonista de este espacio exterior es la piscina privada tipo ‘plunge pool’, un elemento distintivo que aporta un toque de exclusividad y

permite refrescarse o disfrutar de momentos íntimos de ocio sin salir de casa, todo ello mientras se deleita con el panorama circundante. Es el lugar perfecto para crear recuerdos inolvidables y sumergirse en la serenidad del entorno.

Amenidades de Lujo y Conveniencia Total

La comunidad de El Campanario Hills ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer una experiencia de vida sin igual, con una gama de amenidades de lujo que complementan perfectamente la exclusividad de este magnífico apartamento. Los residentes tienen acceso a exuberantes piscinas comunitarias con amplias zonas para tomar el sol, un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación para mantener un estilo de vida activo y saludable, y un exclusivo spa que incluye auténticos baños turcos, sauna y elegantes zonas de relajación, un verdadero oasis de bienestar donde desconectar del mundo exterior y rejuvenecer cuerpo y mente. La seguridad 24 horas en esta comunidad cerrada proporciona una tranquilidad absoluta, permitiendo a los residentes disfrutar de su privacidad con total confianza.

Para mayor comodidad y practicidad, la propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo, ofreciendo seguridad, protección contra los elementos y un fácil acceso directo a su hogar. Además, un práctico trastero complementa la oferta, proporcionando espacio adicional y valioso para almacenamiento personal, asegurando que su hogar se mantenga siempre ordenado, despejado y libre de aglomeraciones. Este apartamento no es solo una vivienda; es una inversión en un estilo de vida de lujo, comodidad, seguridad y exclusividad en una de las ubicaciones más deseables y demandadas de la Costa del Sol. Descubra la vida que siempre soñó en El Campanario Hills, donde cada día es una oportunidad para vivir plenamente.

Detalles

Referencia	R5049346	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.550.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	250 m²	Parcela	–
Terraza	150 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella