+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL CHAPARRAL

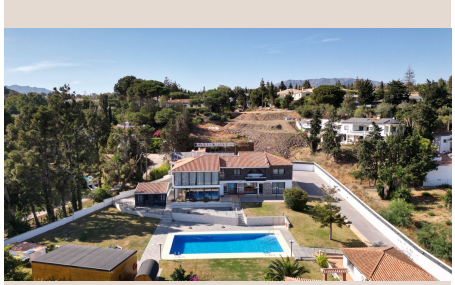
3.500.000 €

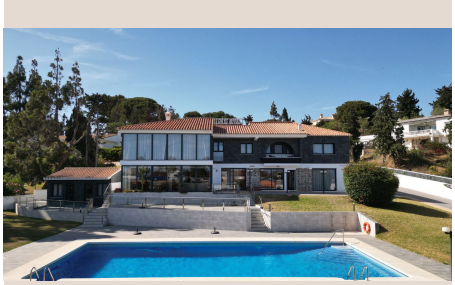
Villa en El Chaparral

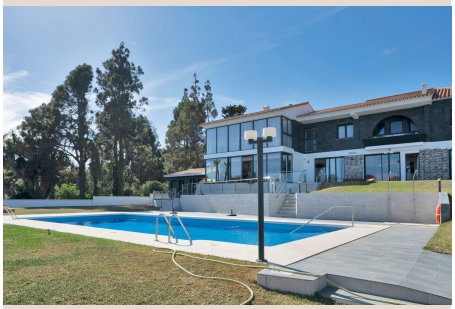
REFERENCIA R5051074

10	10	845 m²	2.203 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Estamos encantados de presentar una extraordinaria oportunidad de inversión: una magnífica villa convertida en hotel boutique, a sólo 50 metros de la playa. Esta propiedad cuenta con 16 habitaciones insonorizadas y con baño, todas ellas totalmente equipadas y recientemente renovadas. Al entrar por la puerta peatonal, le dará la bienvenida una amplia terraza, una zona de barbacoa y un impresionante bar con frigoríficos y grifos de cerveza, perfecto para disfrutar de cócteles y relajarse. Junto al bar, encontrará una amplia zona de recepción con dos entradas, una desde el aparcamiento y otra desde la puerta peatonal. Desde la recepción se accede a la sauna, el jacuzzi, la piscina, las habitaciones y la zona de cocina-comedor. La primera planta cuenta con seis dormitorios dobles en suite, un aseo de invitados, un gran comedor y una cocina totalmente equipada, ambos con serenas vistas a la piscina y acceso a la terraza. La segunda planta ofrece nueve dormitorios dobles con baño y un dormitorio cuádruple con baño, todos con espectaculares vistas al mar y al exterior. La villa dispone de aparcamiento seguro para dos coches y aparcamiento abierto adicional para seis vehículos más, junto con una rampa para personas con movilidad reducida. Los elementos de seguridad incluyen un sistema de alarma, cámaras de seguridad, una zona de vigilancia y acceso a las habitaciones mediante un sistema de tarjeta magnética. Los paneles solares alimentan toda la villa, garantizando una excelente eficiencia energética. La propiedad está lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas y tiene una licencia turística activa. ¡Oportunidad de inversión! ¡Póngase en contacto con nosotros hoy para programar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer! Idealmente situado, El Chaparral Holidays Hotel está a sólo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, a 25 minutos de Marbella y a 10 minutos de la zona comercial de Fuengirola. Además, la playa del Chaparral y su encantador chiringuito están a sólo 2 minutos a pie.

Detalles

Referencia	R5051074	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	3.500.000 €
Dormitorios	10	Baños	10
Construidos	845 m²	Parcela	2.203 m²
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella