+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



PUEBLO NUEVO DE GUADIARO

699.000 €

REFERENCIA R5052598

Villa en Pueblo Nuevo De Guadiaro

3	3	270 m²	981 m²	775 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Espectacular chalet, situado en una de las zonas más privilegiadas de Pueblo Nuevo de Guadiaro. Rodeado de todos los servicios como tiendas, colegios, restaurantes y zonas de ocio, este hogar ofrece la combinación perfecta entre comodidad, tranquilidad y cercanía a todo lo necesario. La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 981 m², con zonas ajardinadas, árboles frutales, un amplio porche y una piscina totalmente nueva con gresites nuevos de Nácar, ideal para disfrutar al aire libre con familia o amigos. Además, dispone de una zona exterior versátil para ocio o relax, con gran potencial. El chalet cuenta con un garaje privado con capacidad para dos vehículos y espacio adicional de almacenamiento. En el interior, la vivienda está distribuida de la siguiente manera: En la planta baja hay un amplio y luminoso salón con acceso directo al porche, cocina completamente reformada y luminosa, lavadero exterior, dos cómodos dormitorios, un aseo y baño completo. En la planta superior encontramos el dormitorio principal con baño privado, vestidor y una impresionante terraza con vistas panorámicas a todo Pueblo Nuevo y al mar en el horizonte. Además, la vivienda cuenta con un descalcificador de agua nuevo, lo que incrementa su valor y confort. Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir, con excelentes calidades y una ubicación estratégica en la Costa del Sol. Oferta sujeta a errores, cambios de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión. Incluidos los honorarios de agencia.

Detalles

Referencia	R5052598	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	699.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	270 m²	Parcela	981 m²
Terraza	775 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella