+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

597.000 €

REFERENCIA R5053222

Exclusivo Dúplex de Lujo con Vistas Inigualables en el Corazón de El Paraíso, Costa del Sol

2	126 m²	27 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Bienvenido a la propiedad de sus sueños, una joya arquitectónica anidada en una comunidad serena y excepcionalmente privada, compuesta por tan solo ocho residencias exclusivas. Luxury Realty se enorgullece de presentar este impresionante dúplex, una morada que ofrece una privacidad sin par y unas vistas verdaderamente sobrecogedoras del prestigioso Valle de El Paraíso, en el sur de España. Desde su privilegiada posición, esta residencia se alza majestuosamente sobre un exuberante campo de golf, brindando panorámicas que se extienden sin interrupción hacia las imponentes montañas de la Sierra Bermeja, el brillante azul del Mar Mediterráneo y la emblemática silueta del Peñón de Gibraltar. Es un lienzo natural en constante cambio, donde cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo privado diseñado exclusivamente para usted.

Ubicado en el codiciado enclave de El Paraíso, una zona sinónimo de lujo y sofisticación entre Marbella y Estepona, este dúplex no solo promete una vida de exclusividad, sino también de comodidad y accesibilidad. A tan solo unos minutos en coche de las playas doradas de la Costa del Sol y de todos los servicios esenciales, desde restaurantes gourmet y tiendas de diseño hasta prestigiosos clubes de golf y centros de salud, su posición es inmejorable. El Paraíso es reconocido por su tranquilidad y su ambiente selecto, atrayendo a una clientela internacional que busca lo mejor de la vida mediterránea, combinando la paz de un entorno natural con la vibrante oferta de ocio y cultura de Marbella y Puerto Banús, accesibles en un corto trayecto.

Este excepcional hogar ha sido meticulosamente diseñado pensando en el confort y el estilo. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida superior. La propiedad cuenta con un parking privado y un garaje cubierto, asegurando la máxima comodidad y seguridad para sus vehículos. Su orientación suroeste no es una elección casual; ha sido planeada para maximizar la entrada de luz natural durante todo el día, bañando los interiores con un resplandor cálido y acogedor. Además, esta orientación privilegiada garantiza atardeceres espectaculares, pintando el cielo con tonos vibrantes que transforman cada noche en un evento memorable. Un elegante vestíbulo de entrada privado da la bienvenida a sus visitantes, marcando el tono de exclusividad que define a esta residencia desde el primer paso.

Al cruzar el umbral, será recibido por un vestíbulo que conduce a una majestuosa escalera, el punto focal que conecta elegantemente las dos plantas de la propiedad. La planta principal alberga un práctico aseo para invitados, garantizando la funcionalidad sin sacrificar el estilo. El corazón de este nivel es su espacioso salón y comedor, un espacio abierto y luminoso, ideal para celebrar reuniones familiares o entretener a amigos con total comodidad y sofisticación. Las amplias puertas de cristal permiten que la luz fluya libremente, creando una atmósfera aireada y conectando visualmente el interior con el impresionante paisaje exterior. La cocina, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, está diseñada para los entusiastas de la gastronomía, invitándoles a explorar nuevas aventuras culinarias en un entorno de diseño y eficiencia.

Uno de los tesoros de la planta baja es el encantador salón acristalado, una estancia inundada de luz que ofrece serenas vistas a los cuidados jardines comunitarios y al campo de golf. Este rincón idílico es perfecto para disfrutar de un café matutino, una lectura tranquila o simplemente para contemplar la belleza del entorno. Desde aquí, se accede directamente a la impresionante piscina comunitaria, un oasis refrescante donde podrá relajarse y disfrutar del sol mediterráneo en un entorno de privacidad y lujo.

Ascendiendo a la planta superior, un acogedor distribuidor le da la bienvenida al santuario personal de esta residencia. Aquí encontrará dos lujosos dormitorios, cada uno concebido como un refugio privado con su propio cuarto de baño en-suite, ofreciendo la máxima intimidad y confort. Los baños, diseñados con acabados de alta calidad, son verdaderos templos de bienestar. El dormitorio principal, una obra maestra de diseño y funcionalidad, es un espacio de generosas dimensiones que garantiza el descanso absoluto. Pero su joya más preciada es, sin duda, su terraza privada. Desde este balcón personal, las vistas panorámicas son simplemente incomparables, abarcando desde las suaves ondulaciones del campo de golf hasta el vasto azul del mar, las majestuosas montañas y el icónico Peñón de Gibraltar. Es el lugar perfecto para comenzar el día con un desayuno al aire libre o para despedir la jornada con un cóctel al atardecer, sumergido en una belleza que pocos pueden experimentar.

Esta residencia representa una oportunidad única para adquirir un estilo de vida de lujo y exclusividad en una de las ubicaciones más deseables del sur de España. A tan solo 10 minutos en coche de las playas de ensueño y a un paso de todos los servicios y comodidades que pueda necesitar, este hogar ofrece una inigualable fusión de lujo, tranquilidad y conveniencia. Es el lugar ideal para quienes buscan una calidad de vida excepcional, un refugio privado donde cada día es una celebración de la belleza,

el confort y la sofisticación. Descubra el privilegio de vivir en El Paraíso, donde sus sueños se hacen realidad con Luxury Realty.

Detalles

Referencia	R5053222	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	597.000 €
Dormitorios	2	Baños	a consultar
Construidos	126 m²	Parcela	–
Terraza	27 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella