+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

360.000 €

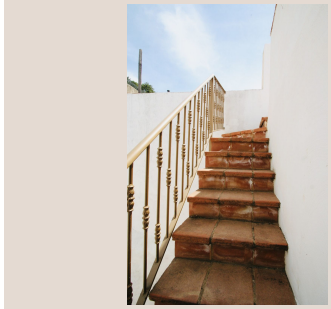
REFERENCIA R5053303

Exclusivo Ático Adosado Renovado con Solárium Panorámico en el Corazón de Mijas Pueblo

2	2	95 m²	75 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

En el corazón de la idílica Mijas Pueblo, en la soleada Costa del Sol del sur de España, presentamos una oportunidad inigualable. Esta magnífica propiedad es una joya arquitectónica que representa la esencia del lujo y la tradición andaluza, meticulosamente renovada para ofrecer un estilo de vida contemporáneo. Mijas Pueblo es reconocida mundialmente por su belleza atemporal, sus casas encaladas y sus impresionantes vistas al Mediterráneo, un enclave perfecto para quienes buscan tranquilidad, cultura y un clima envidiable.

Ubicada estratégicamente en las evocadoras calles empedradas, cerca del afamado Bar Niño y el histórico distrito de Santa Ana, esta casa adosada de dos dormitorios y dos baños en la planta superior es una invitación a la vida mediterránea. Su reciente renovación ha dado como resultado un interior de diseño vanguardista que se integra armoniosamente con su fachada tradicional andaluza, fusionando lo antiguo y lo nuevo. Este inmueble no es solo una vivienda; es una experiencia, un refugio donde historia y modernidad se encuentran bajo el sol andaluz.

A tan solo un corto y agradable paseo del vibrante corazón de Mijas Pueblo, la propiedad se accede por una escalera privada desde la calle, garantizando privacidad y exclusividad. Esta luminosa y moderna residencia ofrece una distribución versátil, ideal tanto para un residente individual o una pareja, como para un inversor astuto en busca de una rentabilidad excepcional en el floreciente mercado de alquiler vacacional de la región.

El espacio interior se despliega en una cocina de diseño completamente equipada y un salón de concepto abierto, donde la luz natural inunda cada rincón gracias a dos elegantes lucernarios. La atención al detalle es evidente en cada acabado y material de primera calidad. En la parte frontal, dos estancias versátiles con ventanas de doble acristalamiento garantizan confort y eficiencia energética. Una concebida como sala de estar adicional, y la otra como un cómodo dormitorio doble, ofreciendo total flexibilidad.

El dormitorio principal, un santuario de lujo, se distingue por sus proporciones generosas. Cuenta con un elegante baño en suite, una obra maestra de diseño que incluye una sofisticada bañera exenta y amplias duchas dobles a ras de suelo, ofreciendo una experiencia de spa privada. Cada elemento ha sido seleccionado para evocar opulencia y tranquilidad. Además, la propiedad dispone de un segundo baño completo, igualmente moderno y con acabados de alta calidad.

Pero la verdadera joya de esta propiedad se revela al ascender a la planta superior: un espectacular solárium privado de 75m². Este espacio exterior, que supera en tamaño a la propia vivienda, es un lienzo en blanco para la creatividad y el disfrute. Equipado con conexiones de electricidad y agua, y preinstalación para una cocina exterior, invita a la creación de un oasis en la azotea. Imagínese cenas al aire libre bajo las estrellas, jardines exuberantes o áreas de relajación con impresionantes panorámicas del mar, las majestuosas montañas y los icónicos tejados blancos de Mijas. Las posibilidades son infinitas para el entretenimiento y la vida al aire libre.

Ya sea que busque una casa de bajo mantenimiento para escapadas vacacionales, un hogar permanente de alta calidad de vida, o una propiedad de inversión inteligente con potencial probado para alquileres vacacionales o a largo plazo, esta residencia lo tiene todo. Su ubicación privilegiada, diseño exquisito y características únicas la convierten en una opción inmejorable para los compradores más exigentes. Luxury Realty le invita a descubrir esta oportunidad singular y poseer un pedazo de este paraíso en el sur de España.

Detalles

Referencia	R5053303	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	360.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	95 m²	Parcela	–

Terraza	75 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella