+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

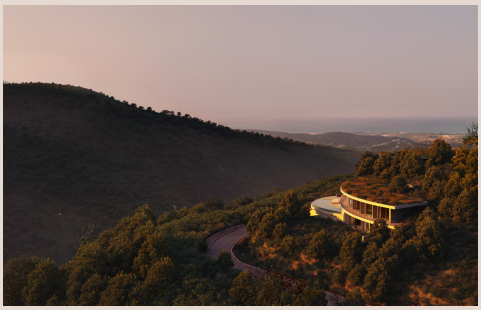
desde 4.400.000 €

REFERENCIA R5055214

Un Santuario de Lujo y Naturaleza: Villas Exclusivas en Monte Mayor, Benahavís

5	5	539 m²	2.000 m²	331 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA





Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para vivir la vida de sus sueños en la prestigiosa Costa del Sol. Este exclusivo desarrollo de villas, con precios que oscilan entre 4.400.000 € y 4.400.000 €, presenta residencias de nueva construcción que redefinen el lujo contemporáneo en perfecta armonía con el entorno natural. Cada villa ofrece 5 espaciosas habitaciones, 5 baños completos en suite, y una superficie construida de 539.00 m², prometiendo un estilo de vida de privacidad, confort y sofisticación sin precedentes.

Enclavada en la cima del prestigioso Monte Mayor, en el corazón del exclusivo municipio de Benahavís, Málaga, esta impresionante residencia en la ladera de la montaña se erige como un icono de la arquitectura moderna. Fusiona de manera magistral el diseño de vanguardia con la serenidad de su entorno, redefiniendo la vida de lujo en un idílico refugio natural. Su distintivo diseño curvilíneo no solo es una declaración estética, sino una profunda conexión con el paisaje, integrándose orgánicamente y sin fisuras en la topografía del terreno. Esta concepción arquitectónica única garantiza vistas panorámicas ininterrumpidas que abarcan el sereno valle, el resplandeciente mar Mediterráneo y la exuberante reserva natural que la rodea, ofreciendo un espectáculo visual cambiante con cada hora del día.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de la Costa del Sol de Lujo

Benahavís, conocido cariñosamente como "La Cuchara de Oro de la Costa del Sol", es mucho más que un pintoresco pueblo andaluz. Es un enclave de prestigio, sinónimo de lujo discreto, gastronomía excepcional y campos de golf de clase mundial. Estratégicamente situado en el sur de España, a pocos minutos de la vibrante Marbella y el cosmopolita Puerto Banús, Benahavís ofrece la tranquilidad de la vida rural junto con el acceso a todas las comodidades y el glamour de la costa. Sus residentes disfrutan de un equilibrio perfecto entre la paz que brinda la naturaleza y la emoción de la vida social y cultural de la región. El clima mediterráneo, con más de 320 días de sol al año, invita a disfrutar de un estilo de vida al aire libre durante todo el año, haciendo de cada día una oportunidad para la relajación y el disfrute.

Monte Mayor, dentro de Benahavís, es una urbanización privada que se distingue por su seguridad, privacidad y belleza natural intacta. Sus elevadas parcelas ofrecen no solo vistas espectaculares, sino también un aire de exclusividad y aislamiento del bullicio. Vivir aquí significa estar rodeado de una vasta extensión de naturaleza protegida, donde el aire puro y los paisajes vírgenes son parte de la vida cotidiana. La posición elevada de la propiedad permite una perspectiva única sobre el paisaje andaluz, extendiéndose hasta el horizonte marino, un lienzo natural que cambia con las estaciones y las horas del día, invitando a la contemplación y al disfrute de una tranquilidad sublime.

Arquitectura que Abraza el Paisaje: Un Diseño Orgánico y Vanguardista

La esencia de estas villas reside en su arquitectura audaz e innovadora, donde cada línea y curva ha sido pensada para honrar y realzar el entorno natural. El diseño curvo y orgánico no es una mera elección estética, sino una filosofía constructiva que busca mimetizarse con las suaves ondulaciones de la ladera, creando una sensación de continuidad entre el hogar y el paisaje. Esta integración sinérgica permite que la casa respire con la naturaleza, invitando a la luz y a las vistas a formar parte integral de cada espacio interior. La fluidez de sus formas elimina las barreras visuales, fomentando una sensación de apertura y libertad.

El resultado de esta maestría arquitectónica es un hogar que se siente anclado a la tierra, pero que al mismo tiempo se eleva para capturar la inmensidad del cielo y el mar. Cada espacio ha sido meticulosamente diseñado para potenciar la conexión con el entorno, transformando las vistas en protagonistas de la experiencia residencial. La transición entre las áreas interiores y exteriores se produce de manera tan imperceptible que los límites se desdibujan, creando un hogar de planta abierta y lleno de luz donde cada detalle se siente fluido, intencional y perfectamente orquestado para el bienestar de sus habitantes. Es una declaración de lujo que prioriza la experiencia humana y la reverencia por el medio ambiente.

Interiores Exquisitos y Conexión Ininterrumpida con la Naturaleza

Adentrarse en estas villas es descubrir un universo donde el lujo y la naturaleza se entrelazan en cada rincón. El diseño interior de planta abierta es una oda a la luz y al espacio, permitiendo que la generosa iluminación natural inunde cada estancia y que el aire fluya libremente, creando un ambiente de calma y amplitud. Cada habitación se convierte en un lienzo donde las vistas exteriores son la obra de arte principal, enmarcadas por ventanales de suelo a techo que invitan al paisaje a ser parte de la decoración. La meticulosa planificación espacial asegura una experiencia residencial intuitiva y armoniosa, donde la funcionalidad se encuentra con la belleza.

La selección de materiales es un testimonio del compromiso con la excelencia y la sostenibilidad. Maderas nobles, piedras naturales y acabados de primera calidad se combinan para crear texturas ricas y una paleta de colores serena que evoca la tierra y el mar. Estos elementos no solo realzan la estética de los interiores, sino que también contribuyen a una atmósfera de calidez y exclusividad. Cada detalle, desde la grifería de diseño hasta la carpintería hecha a medida, ha sido elegido por su calidad intrínseca y su capacidad para elevar la sensación de lujo y confort. La artesanía se une a la innovación para crear espacios que son a la vez contemporáneos y atemporales.

La vivienda dispone de cinco dormitorios en suite, cada uno concebido como un santuario privado de relajación y bienestar. Estas estancias ofrecen una privacidad excepcional y un confort inigualable, con baños de diseño que invitan al deleite y la desconexión, equipados con las más modernas comodidades y acabados de lujo. Las vistas desde cada dormitorio son una invitación a despertar con la belleza del entorno, ya sea el valle, el mar o la montaña. Además, la funcionalidad se ve potenciada por dos aseos adicionales para invitados, asegurando una comodidad y discreción óptimas para los residentes y sus visitas, haciendo de esta villa un espacio ideal tanto para la vida familiar como para el entretenimiento de alto nivel.

Un Oasis Exterior para el Disfrute Sinu Fin

La vida al aire libre es un pilar fundamental de la experiencia en estas villas, diseñada para maximizar el disfrute del excepcional clima andaluz durante todo el año. Las terrazas, bañadas por el sol y estratégicamente ubicadas, se extienden desde los espacios interiores creando múltiples zonas de estar, comedor y relax. Son el escenario perfecto para disfrutar de desayunos con vistas al amanecer, almuerzos al aire libre o cenas bajo el manto estrellado, siempre con el imponente paisaje como telón de fondo. La amplitud de estas terrazas permite crear ambientes distintos para cada ocasión, desde rincones íntimos de lectura hasta áreas sociales para grandes reuniones.

La joya de la corona del exterior es, sin duda, la espectacular piscina infinita. Su diseño parece fundirse con el horizonte, creando una ilusión óptica de continuidad con el cielo y el mar, invitando a sumergirse en sus aguas mientras se admira una de las vistas más impresionantes de la Costa del Sol. Es un oasis de tranquilidad y belleza, un lugar donde el tiempo parece detenerse y las preocupaciones se disipan con cada chapuzón. Alrededor de la piscina, amplias zonas de solárium ofrecen el espacio ideal para tomar el sol y relajarse en total privacidad, rodeado por la calma de la naturaleza.

Las áreas de vida al aire libre han sido meticulosamente planificadas para ofrecer el escenario perfecto para la relajación y el entretenimiento durante todo el año. Desde zonas de barbacoa completamente equipadas hasta acogedores salones exteriores con chimenea, cada elemento ha sido pensado para fomentar la convivencia y el disfrute. La integración de la vegetación local en el diseño paisajístico contribuye a crear un ambiente sereno y armónico, donde el aroma de las plantas autóctonas y el suave murmullo de la brisa marina complementan la experiencia de vivir en un verdadero paraíso. Aquí, cada día es una invitación a vivir la vida al máximo, rodeado de belleza y confort.

Sostenibilidad y Conciencia Ambiental: Lujo con Propósito

Este desarrollo no solo abraza el lujo y el diseño, sino que también demuestra un profundo compromiso con la sostenibilidad y la conciencia ambiental. La arquitectura sostenible es una piedra angular del proyecto, integrando soluciones innovadoras que minimizan el impacto ecológico sin comprometer el confort ni la estética. Los techos verdes, una característica distintiva, no solo mejoran el aislamiento térmico y acústico de las villas, reduciendo la necesidad de climatización artificial, sino que también se integran visualmente con el paisaje circundante, creando un microecosistema que fomenta la biodiversidad local y mejora la calidad del aire.

La eficiencia energética es una prioridad, con sistemas diseñados para optimizar el consumo y reducir la huella de carbono. La opción de incorporar energía solar fotovoltaica permite a los propietarios generar su propia electricidad, avanzando hacia un

estilo de vida más autosuficiente y respetuoso con el planeta. Este enfoque integral hacia la sostenibilidad refleja una filosofía de vida que valora la elegancia y la modernidad, al mismo tiempo que respeta y protege el precioso entorno natural. Es la perfecta encarnación de un lujo consciente, donde el bienestar personal se alinea con la responsabilidad ambiental, ofreciendo a sus residentes la tranquilidad de saber que su hogar es tan respetuoso con la Tierra como lo es con su propio confort.

Una Oportunidad Única para un Estilo de Vida Elevado

Este desarrollo exclusivo representa una magistral fusión de diseño innovador, arquitectura sostenible y una ubicación inmejorable. Es una rara oportunidad para aquellos que buscan un estilo de vida refinado, donde la privacidad, el lujo y una profunda conexión con la naturaleza coexisten en perfecta armonía. Cada villa es una obra de arte arquitectónica, pensada para el discernimiento de quienes aprecian la calidad, la belleza y la funcionalidad en cada detalle. Es más que una casa; es un legado, un refugio donde la vida se vive con intensidad y serenidad.

Invitamos a los compradores más exigentes a descubrir estas propiedades, donde cada amanecer es un espectáculo y cada atardecer una promesa de tranquilidad. Es la elección perfecta para aquellos que desean escapar del bullicio sin renunciar a la sofisticación, para quienes valoran la arquitectura que respeta y celebra su entorno, y para quienes buscan un hogar que sea un verdadero santuario personal. Aquí, el lujo no es ostentación, sino la posibilidad de vivir en un espacio diseñado para inspirar, relajar y conectar.

No deje pasar la oportunidad de formar parte de esta comunidad exclusiva en Monte Mayor, Benahavís. Experimente la cumbre de la vida de lujo en la Costa del Sol, donde cada día es una experiencia extraordinaria. Contacte con Luxury Realty para descubrir cómo esta villa puede convertirse en el hogar de sus sueños y el epicentro de un estilo de vida inigualable.

Detalles

Referencia	R5055214	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 4.400.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	539 m²	Parcela	2.000 m²
Terraza	331 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella