+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

desde 4.950.000 €

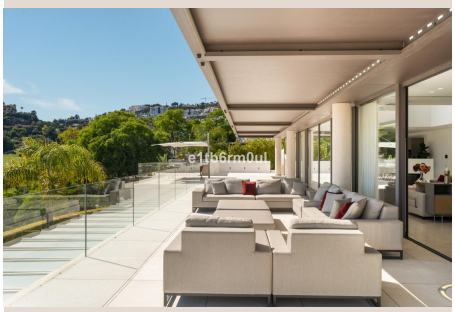
REFERENCIA R5061943

# Descubra 'El Paraíso': Villa Contemporánea de Lujo con Vistas Panorámicas en La Quinta, Benahavís

| 5 | 642 m² | 1.720 m² | 227 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |













# Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida de lujo en el sur de España. Ubicada estratégicamente en el corazón de La Quinta, Benahavís, esta exquisita villa contemporánea de cinco dormitorios es más que una residencia; es una declaración de estilo y sofisticación. Enclavada en una posición privilegiada con vistas panorámicas que se extienden desde los prestigiosos campos de golf de La Quinta hasta las relucientes aguas del Mediterráneo, esta propiedad ofrece la quintaesencia del estilo de vida de la Costa del Sol. A solo minutos de la vibrante energía de Puerto Banús, el encanto cosmopolita de Marbella y las inmaculadas playas que caracterizan esta codiciada región, esta villa garantiza una experiencia de vida sin igual, donde la exclusividad y la comodidad se fusionan en perfecta armonía.

Esta villa, recientemente redecorada, encarna la cumbre del lujo contemporáneo. Cada detalle ha sido meticulosamente concebido para ofrecer una experiencia de vida superior. Su diseño inteligente fusiona de manera fluida los sofisticados espacios interiores con amplias y lujosas terrazas, creando una conexión armoniosa entre el confort del hogar y el esplendor del entorno natural. La arquitectura, limpia y vanguardista, permite que la luz natural inunde cada rincón, realzando la belleza de los materiales y acabados de la más alta calidad.

En el interior, la promesa de calidad se cumple en cada aspecto. Desde los acabados de primera categoría hasta el mobiliario cuidadosamente seleccionado y la iluminación a medida, cada elemento ha sido elegido para evocar una sensación de refinamiento. Las áreas de estar de concepto abierto son un tributo a la luminosidad, bañadas por la luz natural que entra a través de ventanales de suelo a techo. Estos ventanales no solo enmarcan las impresionantes vistas panorámicas, invitando al exterior a formar parte del hogar, sino que también difuminan los límites entre el interior y el majestuoso paisaje circundante. Para aquellos que buscan un espacio dedicado a la productividad, la villa cuenta con una elegante biblioteca o estudio, ideal para trabajar desde casa en un entorno de paz y concentración. La cocina gourmet, un verdadero santuario culinario, está equipada con electrodomésticos de última generación de la prestigiosa marca MIELE, diseñada para deleitar a los entusiastas de la gastronomía y perfecta para el entretenimiento de invitados, convirtiéndose en el corazón de reuniones memorables.

Cada uno de los cinco amplios dormitorios ha sido concebido como un santuario privado de tranquilidad y lujo. Todos disponen de suntuosos baños en-suite, diseñados con los más altos estándares de calidad y estilo, y acceso directo a terrazas bañadas por el sol. La suite principal, un refugio de indulgencia, eleva esta experiencia a otro nivel, con un baño de inspiración spa que promete relajación absoluta y una terraza privada que ofrece un espacio exclusivo para disfrutar de las vistas más espectaculares en total privacidad, ideal para empezar o terminar el día con una perspectiva inigualable del paisaje mediterráneo.

El exterior de la villa es un escenario de ensueño para la relajación y el entretenimiento. Las terrazas, inteligentemente diseñadas, albergan elegantes zonas de descanso y comedores al aire libre, invitando a disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol. El punto focal es, sin duda, la espectacular piscina infinita que parece flotar sobre el paisaje, creando la ilusión de fusionarse con el horizonte. Junto a ella, un jacuzzi ofrece un oasis de bienestar, complementado por una cocina exterior totalmente equipada, ideal para cenas bajo las estrellas. Para un confort óptimo en cualquier estación, la villa incorpora una innovadora pérgola bioclimática de la reconocida marca Renson, con lamas de aluminio motorizadas y control remoto, equipada con sensor de lluvia y luces LED lineales. Esta característica de vanguardia asegura un control climático exterior sin precedentes, permitiendo disfrutar de los espacios al aire libre en cualquier momento del día o del año. El paisajismo exuberante, un huerto propio y los árboles frutales maduros, junto con la iluminación ambiental cuidadosamente diseñada, completan la sensación de una tranquilidad refinada y un ambiente idílico.

Pero la exclusividad de esta villa va más allá. La propiedad incluye un impresionante salón de juegos, equipado con una mesa de billar y una elegante barra interior de madera de nogal con encimera de Silestone. Este espacio integra un lavavajillas, una vinoteca, una máquina de hielo y un cine preinstalado, prometiendo innumerables horas de diversión y entretenimiento para todas las edades. Adicionalmente, cuenta con una zona de gimnasio para mantenerse en forma y una sauna, ofreciendo un completo espacio de bienestar sin salir de casa. Entre sus destacadas características tecnológicas, se incluye la instalación de altavoces de techo en el salón, en el dormitorio principal y en el spa, así como altavoces de tipo lava en el jardín, garantizando una experiencia de audio ininterrumpida y envolvente en toda la propiedad. Además, la villa está equipada con un sistema de domótica integral que permite el control de la iluminación, cortinas, persianas, aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante (frío y calor) en todas las estancias, lo que proporciona una comodidad y eficiencia energética excepcionales.

Para mayor funcionalidad, la villa cuenta con tres baños de cortesía adicionales, un lavadero completo y una sala de máquinas. La comodidad se eleva al máximo gracias a un ascensor que conecta todos los pisos sin esfuerzo, haciendo de esta propiedad un hogar accesible y práctico para todos. Un espacioso aparcamiento cubierto con capacidad para tres vehículos añade un toque final a la funcionalidad de esta residencia. Esta es una oportunidad única e irrepetible para adquirir un hogar verdaderamente excepcional, completamente amueblado, donde el diseño vanguardista se une con la máxima comodidad y estilo. Todo ello, en una ubicación privilegiada y elevada, que ofrece las mejores vistas y una calidad de vida inigualable en La Quinta, Benahavís. Luxury Realty le invita a descubrir esta obra maestra.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5061943 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | desde 4.950.000 € |
| Dormitorios | 5 | Baños | a consultar |
| Construidos | 642 m² | Parcela | 1.720 m² |
| Terraza | 227 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

### Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella