+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

desde 1.900.000 €

Villa en Marbella

REFERENCIA R5062225

3	2	149 m²	78 m²	95 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Nueva Promoción: Precios desde 1,900,000 € hasta 1,900,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 149.00 m2 - 149.00 m2] Dividida en dos niveles, consta de planta baja o planta de entrada con un amplio jardín privado y terraza/porche cubierto. Luminoso salón-comedor con cocina integrada totalmente equipada. En la planta superior se encuentran dos dormitorios que comparten un baño y el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza cubierta. La propiedad cuenta con dos plazas de garaje cubiertas con acceso a través de una zona de aparcamiento subterráneo comunitario. Las viviendas cuentan con amplios salones con cocinas abiertas totalmente equipadas y amuebladas con electrodomésticos; 2 o 3 baños (el principal en suite) y un aseo de invitados. Todas las viviendas cuentan con suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado por aerotermia, doble acristalamiento y una excelente distribución de las estancias. Esta urbanización es privada y cuenta con valla perimetral, amplias zonas verdes, piscina comunitaria, gimnasio y zona de coworking. A solo 300 metros a pie de excelentes playas. La zona también cuenta con hoteles de 5 estrellas, campos de golf y los mejores clubes de playa de Marbella, como Nikki Beach. El casco antiguo de Marbella está a solo 10 minutos. Puerto Banús está a 15 minutos y el aeropuerto de Málaga a 40 minutos. Una ubicación privilegiada en la Costa del ■Sol. Marbella ■cuenta ■con ■un microclima ■con ■temperaturas ■medias ■de ■18-19 grados ■Celsius ■y más ■de ■300 días ■de ■sol ■al ■año, lo que ■fomenta ■diversas ■actividades ■al ■aire ■libre.

Detalles

Referencia	R5062225	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.900.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	149 m²	Parcela	78 m²
Terraza	95 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella