

ALHAURÍN DE LA TORRE

Terreno en Alhaurín De La Torre

210.000 €

REFERENCIA R5063185

250 m²

CONSTRUIDOS

1.315 m²

PARCELA








Descripción

???? Parcela urbana en venta – Pinos de Alhaurín ¿Buscas construir la casa de tus sueños en un entorno natural pero cerca de todo? Esta es tu oportunidad. Se vende magnífica parcela urbana de 1.315 m² situada en la prestigiosa urbanización Pinos de Alhaurín, en Alhaurín de la Torre (Málaga). Sin apenas desnivel, esta parcela ofrece una combinación ideal de amplitud, privacidad y excelente conexión con el centro del municipio y la autovía A-7. ????■ Características urbanísticas: Superficie del terreno: 1.315 m² Edificabilidad aproximada: 250 m², incluyendo 170m² de construccion de techo sobre rasante, más terrazas y sótano (que no computan) (≈ 171 m² construibles sobre rasante) Clasificación del suelo: Urbano Tipología de edificación permitida: Vivienda unifamiliar aislada Entorno tranquilo y consolidado con chalets de alto nivel ???? Ubicación privilegiada: A solo 5 minutos del centro de Alhaurín de la Torre A 15 minutos del aeropuerto de Málaga A 20 minutos de Málaga capital y de la Costa del Sol Rodeado de naturaleza, ideal para vivir o invertir ???? Ideal para: Construcción de vivienda unifamiliar personalizada Promotores y autopromotores Inversión a medio/largo plazo en una zona en constante valorización ■ Documentación al día Parcela registrada Disponibilidad inmediata Proyecto realizado con posibilidad de renovarlo en el ayuntamiento Posibilidad de asistencia técnica en el proyecto

Detalles

Referencia	R5063185	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	210.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	250 m²	Parcela	1.315 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar