

SELWO

425.000 €

REFERENCIA R5070376

Exclusivo Apartamento de 2 Dormitorios con Vistas al Mar en Sunset Golf, Selwo, Estepona

2	2	98 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Bienvenido a una propiedad excepcional. Este elegante y meticulosamente mantenido apartamento se encuentra en la prestigiosa urbanización Sunset Golf, anidada en el corazón de Selwo, Estepona. Ofrece una fusión perfecta de confort supremo, seguridad inquebrantable y el codiciado estilo de vida mediterráneo. Con 86m², esta residencia es la elección ideal tanto si busca un refugio vacacional, una sólida inversión de alquiler rentable, o su hogar permanente bajo el sol. Un santuario donde cada detalle ha sido concebido para una experiencia de vida incomparable en la Costa del Sol.

El interior de este magnífico apartamento revela dos amplios dormitorios, concebidos como auténticos santuarios de descanso y privacidad. Ambos cuentan con armarios empotrados de alta capacidad y un diseño que prioriza la luz natural y la serenidad. Los dos modernos baños, equipados con acabados de primera calidad, grifería de diseño y sanitarios contemporáneos, ofrecen un ambiente de spa para su relajación diaria. La paleta de colores neutros y atemporales permite una fácil personalización, adaptándose a cualquier gusto o estilo de decoración.

El corazón del hogar se desvela en su luminoso salón-comedor de concepto abierto. Grandes ventanales conectan fluidamente esta área con una encantadora terraza privada. Aquí, aunque las vistas al mar se presentan de forma parcial, son cautivadoras, ofreciendo el escenario perfecto para saborear un café matutino bajo el suave sol mediterráneo o para contemplar los espectaculares atardeceres. Este espacio exterior se convierte en una extensión natural de su hogar, ideal para cenas al aire libre o momentos de pura tranquilidad, invitando a disfrutar del clima privilegiado de Estepona.

La cocina, totalmente equipada, combina funcionalidad y estética contemporánea. Con electrodomésticos de última generación integrados, encimeras de alta resistencia y amplio espacio de almacenamiento, está diseñada para satisfacer las necesidades de cualquier entusiasta culinario. Su diseño moderno y eficiente la convierte en el lugar ideal para preparar desde un desayuno rápido hasta una elaborada cena, ideal para estancias cortas o largas.

Las características que realzan esta propiedad incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo con acceso remoto y seguridad privada 24 horas en la urbanización Sunset Golf, garantizando su tranquilidad. Los residentes tienen acceso exclusivo a una impecable piscina comunitaria, enmarcada por exuberantes jardines mediterráneos. El apartamento dispone de climatización integral (aire acondicionado frío/calor), doble acristalamiento y el uso de materiales de primera calidad, ofreciendo un ambiente de confort y lujo.

Ubicado estratégicamente en la cotizada zona de Selwo, Estepona, en el sur de España, este apartamento ofrece una ubicación inmejorable en la Costa del Sol. A minutos de playas de arena dorada, tiendas, servicios de lujo, prestigiosas escuelas internacionales y renombrados campos de golf. Selwo es una zona residencial en pleno auge, conocida por su serenidad, entorno natural y excelente conexión con el centro de Estepona y el glamour de Marbella. Forma parte del deseado "Corredor de la Nueva Milla de Oro", combinando exclusividad, autenticidad andaluza y oportunidades de ocio de primer nivel.

Ya sea que busque una inversión inteligente en la Costa del Sol o establecer su propio oasis personal, este apartamento en Sunset Golf representa una oportunidad única. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para organizar una visita privada y permítanos guiarle hacia su próxima adquisición de lujo en este envidiable destino.

Detalles

Referencia	R5070376	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	425.000 €

Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	98 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Inversión, Reventa