+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

desde 370.000 €

REFERENCIA R5071054

Un Oasis de Lujo y Exclusividad en Casares: Apartamento de Diseño con Vistas al Mar en Azata del Mar

1	1	69 m²	45 m²	24 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Adéntrese en un santuario de paz y sofisticación en este exquisito apartamento de un dormitorio, diseñado con una elegancia inigualable y ubicado en la prestigiosa urbanización Azata del Mar, en el idílico municipio de Casares. Este hogar contemporáneo, enclavado en una zona serena pero excepcionalmente bien conectada y rodeada por la exuberante belleza de campos de golf de renombre, representa la quintaesencia de la vida en la Costa del Sol, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la tranquilidad más absoluta y la comodidad de tener todo al alcance de la mano. Es una oportunidad sin igual para aquellos que buscan un estilo de vida elevado en el sur de España.

Casares, un encantador pueblo blanco que desafía la gravedad en lo alto de una colina, es una joya oculta de la provincia de Málaga, en el corazón de Andalucía. Su ubicación estratégica no solo le otorga unas vistas panorámicas impresionantes que se extienden hasta el estrecho de Gibraltar y la costa africana, sino que también lo sitúa a poca distancia de algunas de las playas más vírgenes y codiciadas de la región. Vivir aquí significa abrazar la cultura andaluza más auténtica, deleitarse con una gastronomía excepcional y disfrutar de un clima privilegiado durante todo el año. Este rincón del sur de España es conocido por su calidad de vida, su seguridad y su incomparable belleza natural, lo que lo convierte en un destino favorito tanto para residencias permanentes como para escapadas de lujo.

Desde la comodidad de su propia terraza acristalada, disfrute de unas espectaculares vistas abiertas y con orientación sur hacia el majestuoso mar Mediterráneo. Este espacio versátil y luminoso ha sido inteligentemente concebido como una extensión del área habitable, permitiendo su uso y disfrute durante todas las estaciones del año, incluso en los meses más frescos, creando un rincón perfecto para relajarse, cenar al aire libre o simplemente contemplar el horizonte. El apartamento, de generosas dimensiones, ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar la entrada de luz natural, inundando cada rincón con una calidez acogedora. Cuenta con un diseño contemporáneo, acabados de la más alta calidad y una atención meticulosa al detalle en cada espacio, desde los suelos de porcelanato pulido hasta la carpintería interior de diseño y la climatización de última generación, garantizando un confort superior y una experiencia de vida sin igual, ya sea como residencia principal o como un lujoso refugio vacacional.

La cocina de este hogar es una obra maestra de funcionalidad y estilo, equipada con electrodomésticos de primeras marcas que satisfarán al chef más exigente, y complementada con encimeras elegantes y amplios espacios de almacenamiento que combinan a la perfección con la estética moderna del conjunto. El dormitorio principal, espacioso y sereno, ofrece un remanso de paz con armarios empotrados diseñados para optimizar el espacio, mientras que el baño, con sus acabados de lujo y sanitarios de diseño, invita a la relajación y el bienestar. Cada elemento del apartamento ha sido seleccionado para reflejar un compromiso inquebrantable con la calidad y el diseño, creando un ambiente de distinción y confort que define el lujo contemporáneo.

Azata del Mar es mucho más que una urbanización; es un exclusivo complejo residencial de estilo resort, sinónimo de modernidad, seguridad y bienestar. Sus residentes tienen a su disposición una impresionante gama de servicios de primera clase, que incluyen una magnífica piscina comunitaria de diseño, ideal para refrescarse y socializar bajo el sol andaluz, un gimnasio completamente equipado con la última tecnología para mantenerse en forma, y extensas zonas ajardinadas meticulosamente cuidadas que invitan a pasear y disfrutar de la naturaleza. La seguridad 24 horas y el ambiente de comunidad tranquila y bien mantenida garantizan la privacidad y la paz mental, haciendo de Azata del Mar un enclave privilegiado para disfrutar de la vida mediterránea.

La conectividad de esta ubicación es inmejorable. La vibrante ciudad de Estepona, con su encantador casco antiguo, su puerto deportivo y su animada vida cultural, se encuentra a tan solo 6-7 minutos en coche, ofreciendo una amplia gama de servicios, restaurantes y opciones de ocio. Para aquellos que buscan el glamour y la efervescencia de la Costa del Sol, Marbella, con sus boutiques de lujo, sus exclusivos clubes de playa y su sofisticada vida nocturna, está a solo 20 minutos de distancia. Esta propiedad se posiciona como el hogar ideal para los entusiastas del golf, dada su proximidad a algunos de los campos más prestigiosos de Europa, para los amantes de la playa que buscan calas tranquilas y aguas cristalinas, o simplemente para aquellos que anhelan un lugar tranquilo donde desconectar y dejarse cautivar por unas vistas al mar de ensueño.

Este es su momento para adquirir una residencia costera con un diseño exquisito en una de las zonas más demandadas del sur de España, un activo inmobiliario que promete tanto un estilo de vida inigualable como una sólida inversión. Con un espacioso dormitorio, vistas ininterrumpidas al mar y orientación sur que baña el apartamento de luz, una terraza acristalada perfecta para

el disfrute durante todo el año, una cocina moderna y acabados de lujo, todo dentro de una urbanización tranquila y perfectamente mantenida con piscina comunitaria y gimnasio, y rodeada de prestigiosos campos de golf, su nuevo hogar en Azata del Mar le espera. A solo 7 minutos de Estepona y 20 de Marbella, la conveniencia se une al lujo.

Detalles

Referencia	R5071054	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 370.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	69 m²	Parcela	45 m²
Terraza	24 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella