+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

19.850.000 €

REFERENCIA R5073526

Un Santuario de Lujo y Potencial Inversor en Cascada de Camoján, Marbella

10	10	2.100 m²	7.198 m²	500 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA











Descripción

En el enclave más prestigioso del sur de España, la célebre Milla de Oro de Marbella, se alza una propiedad que redefine el concepto de lujo y exclusividad. Ubicada en la codiciada y segura comunidad privada de Cascada de Camoján, esta excepcional finca se asienta sobre una generosa parcela elevada de 7.200 m², ofreciendo vistas panorámicas impresionantes del reluciente Mar Mediterráneo. Este es un dominio donde la privacidad es absoluta y el lujo no conoce límites.

Este impresionante complejo residencial de alta gama no es solo una casa, sino un compendio de tres propiedades distintas que garantizan amplitud y versatilidad inigualables. Incluye una casa principal majestuosa de cuatro dormitorios, una casa de huéspedes adyacente y perfectamente conectada con siete dormitorios adicionales, y una finca de invitados completamente independiente de cuatro dormitorios, equipada con su propia cancha de tenis privada. Una oferta sin precedentes en el mercado de propiedades de lujo.

La propiedad da la bienvenida a sus visitantes con un imponente portón de entrada que conduce a un extenso camino de acceso. Este meticuloso diseño proporciona una llegada grandiosa y funcional, ofreciendo acceso directo a un garaje subterráneo con capacidad para cuatro vehículos, dos garajes adicionales en la planta baja y un generoso espacio exterior para al menos ocho vehículos más. La entrada a la casa principal es un espectáculo en sí misma: un magnífico vestíbulo de doble altura con una impresionante escalera imperial doble que invita a descubrir el esplendor de su interior.

La planta baja de la residencia principal está diseñada para el disfrute y el entretenimiento. Alberga un elegante salón principal, bañado por la luz natural que entra a través de amplios ventanales franceses que enmarcan las vistas. Un estudio sofisticado ofrece un espacio para la introspección o el trabajo, mientras que un gimnasio de última generación garantiza un estilo de vida saludable en la comodidad del hogar. El corazón culinario de la casa es una espaciosa cocina gourmet, completamente equipada con electrodomésticos de la más alta gama, lista para satisfacer las exigencias de cualquier chef.

Directamente adyacente al salón se encuentra un amplio comedor, diseñado para acoger cómodamente hasta doce comensales, ideal para cenas memorables. Este se conecta magistralmente con un elegante bar interior, con asientos para al menos diez personas, creando un ambiente perfecto para socializar. La experiencia se extiende al exterior a través de un bar al aire libre, ideal para entretener a los invitados en la espaciosa terraza, donde las vistas al mar se convierten en el telón de fondo. La cocina también se conecta de manera práctica con los garajes de este nivel a través de un lavadero adyacente, asegurando una funcionalidad impecable.

Ascendiendo a la planta superior de la casa principal, se revelan cuatro lujosos dormitorios, cada uno concebido como un santuario privado con su propio baño en-suite, garantizando la máxima comodidad y privacidad. Desde esta planta, se accede directamente a la casa de huéspedes adyacente, que amplía las posibilidades de alojamiento con siete dormitorios adicionales, varios baños y un total de tres cocinas completamente equipadas. Este diseño permite una vida independiente pero conectada, ideal para familias extendidas o para alojar a un gran número de visitantes con todas las comodidades.

El sótano de la casa principal complementa el espacio funcional con cuatro plazas de garaje adicionales, varios trasteros espaciosos y todas las salas de servicio y maquinaria de la propiedad, garantizando el mantenimiento y la eficiencia de todo el complejo. Tanto la casa principal como la casa de huéspedes poseen sus propios y exuberantes jardines paisajísticos, meticulosamente diseñados, y una piscina climatizada individual. Esta independencia total de piscinas y jardines subraya la exclusividad y la privacidad ofrecida a los residentes de cada segmento.

La finca de invitados independiente representa un activo excepcional. Ideal para visitantes que buscan total autonomía o para el personal de servicio, esta propiedad cuenta con cuatro dormitorios, áreas de estar privadas y, como joya de la corona, una cancha de tenis privada. Este elemento añade un atractivo deportivo y recreativo que realza el estilo de vida de élite que esta propiedad promete.

Más allá de su inigualable confort residencial y sus opulentas comodidades, esta propiedad ofrece un extraordinario potencial como inversión exclusiva. Dada la excepcional extensión de la parcela de 7.200 m², existe la posibilidad real de construir hasta seis villas de lujo adicionales en este mismo emplazamiento. Esta es una oportunidad de desarrollo rara y valiosa en una de las ubicaciones más codiciadas y de mayor demanda en Marbella, donde los terrenos de estas características son cada vez más escasos. Un proyecto de esta magnitud promete una rentabilidad sin parangón en el exclusivo mercado inmobiliario.

Esta propiedad es una síntesis perfecta de arquitectura sobresaliente, privacidad absoluta, amenidades de lujo de primer nivel y oportunidades de desarrollo excepcionales. Es una invitación a descubrir un nuevo estándar de vida en Cascada de Camoján, un oasis de tranquilidad que combina la majestuosidad de sus espacios con unas vistas espectaculares del Mediterráneo. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita exclusiva y personalizada a esta propiedad verdaderamente única y transformar su visión de la vida de lujo en una realidad tangible.

Detalles

Referencia	R5073526	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	19.850.000 €
Dormitorios	10	Baños	10
Construidos	2.100 m²	Parcela	7.198 m²
Terraza	500 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella