+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



COÍN

Villa en Coín

570.000 €

REFERENCIA R5074702

3	3	189 m²	4.849 m²	68 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Villa Exquisitamente Renovada con Apartamento de Invitados y Huerto en Coín Descubra un estilo de vida inigualable en esta impresionante villa recientemente renovada, perfectamente ubicada en el corazón de Coín. Esta excepcional propiedad ofrece lo último en privacidad, lujo y comodidad, todo diseñado para una vida sin complicaciones en una sola planta. Entre y desconecta del mundo. Villa Principal: Confort Moderno y Vida Perfecta Al entrar por el portón eléctrico, quedará cautivado por el diseño contemporáneo de planta abierta de la villa, inundado de luz natural. El espacioso salón ofrece múltiples y acogedoras zonas de estar, con puertas dobles que se abren a las amplias terrazas principales, la resplandeciente piscina privada y el hermoso jardín. La zona central está dedicada al comedor, con una gran mesa perfecta para reuniones familiares o cenas sofisticadas. Para las acogedoras tardes de invierno, se ha instalado una encantadora estufa de leña, complementada con aire acondicionado frío-calor en toda la propiedad para garantizar la comodidad durante todo el año. Al fondo, encontrará una cocina completamente equipada y a estrenar, el sueño de cualquier chef, con todos los electrodomésticos incluidos en la venta. Una puerta trasera da acceso a una encantadora terraza trasera cubierta, un lugar tranquilo para disfrutar del desayuno con vistas a su tranquilo olivar. Esta zona también ofrece un cómodo acceso a un amplio lavadero, equipado con lavadora, un termo eléctrico nuevo y amplio espacio de almacenamiento. La casa principal cuenta con dos amplios dormitorios dobles con aire acondicionado, ambos con amplio espacio para guardarropas y espacio de almacenamiento. Entre los dormitorios, un moderno baño con ducha a ras de suelo da servicio a ambos. Lujoso oasis al aire libre y entretenimiento El jardín principal, de fácil acceso, es un santuario privado. Una gran piscina central con escalones invita a refrescarse, flanqueada por un lujoso pabellón junto a la piscina que ofrece una elegante zona de estar a la sombra, perfecta para relajarse. Al otro lado de la piscina, encontrará un práctico baño con ducha. Desde aquí, unas escaleras conducen a una exclusiva bodega climatizada, imprescindible para cualquier amante de la naturaleza. En la parte trasera, hay otra pequeña terraza con un depósito de agua subterráneo. En este lado de la villa se encuentra otra amplia zona de estar cubierta, que ofrece protección contra las inclemencias del tiempo durante todo el año y garantiza una cómoda estancia al aire libre, independientemente del clima. Suite de invitados independiente La villa se complementa con una suite de invitados independiente, completamente renovada. Este refugio privado consta de un espacioso dormitorio doble, un moderno baño con ducha a ras de suelo y un vestidor, perfecto para recibir visitas o como una posible oportunidad de alquiler. La propiedad también incluye el terreno justo enfrente de la villa, con su propio depósito de agua. Esto ofrece una emocionante oportunidad para plantar árboles frutales y crear su propio huerto privado, disfrutando del encanto de la vida rural. Ubicación conveniente y excelente conectividad A pesar de su entorno tranquilo y privado, esta villa está muy bien conectada con los servicios locales y las principales conexiones de transporte: Supermercados: A tan solo 2 minutos en coche. Centro Comercial La Trocha: A solo 5 minutos en coche. Marbella: Fácilmente accesible en 20 minutos por la A-355. Fuengirola: A solo 30 minutos en coche por la A-387. Aeropuerto de Málaga: Convenientemente ubicado a solo 25 minutos. Aparcamiento amplio y versátil El aparcamiento es excepcionalmente amplio y versátil. Acceda por el portón eléctrico para encontrar un amplio aparcamiento en las inmediaciones, incluyendo una cochera cubierta. Además, se accede a una zona de aparcamiento secundaria a través de una puerta independiente, con una entrada exclusiva con espacio para tres vehículos adicionales. Esto garantiza un aparcamiento sin esfuerzo tanto para residentes como para invitados. Esta impresionante villa ofrece una oportunidad excepcional para poseer una casa de lujo completamente renovada con increíble privacidad, comodidades modernas, un apartamento de invitados y una amplia zona de estar al aire libre, todo en una ubicación privilegiada en Coín. ¿Listo para descubrir la casa de sus sueños en Coín?

Detalles

Referencia	R5074702	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	570.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	189 m²	Parcela	4.849 m²

Terraza	68 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella