+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

399.000 €

REFERENCIA R5075173

Exclusividad y Encanto Andaluz: Apartamento de Lujo con Terraza Panorámica en Benalmádena Pueblo

2	2	97 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la soleada Costa del Sol, donde el azul del Mediterráneo se funde con el encanto inmemorial de los pueblos blancos andaluces, se alza una oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo. Presentamos una joya arquitectónica que redefine el concepto de lujo y confort moderno: un exquisito apartamento de dos dormitorios con una impresionante terraza orientada al sur, situado en el pintoresco Benalmádena Pueblo.

Este idílico enclave, Benalmádena Pueblo, es una de las localidades más codiciadas del sur de España. Reconocido por sus plazas adoquinadas, balcones rebosantes de flores, calles sinuosas que invitan a perderse, y una vibrante oferta de acogedores cafés y restaurantes, el pueblo conserva una autenticidad y un carácter que lo hacen verdaderamente especial. Caminar por sus rincones es un viaje en el tiempo, una experiencia que combina la tranquilidad de la tradición con la comodidad de la vida moderna. Este apartamento se encuentra a una distancia perfectamente transitable, permitiendo a sus residentes sumergirse en la vida local sin necesidad de vehículo, disfrutando de la gastronomía, la cultura y la calidez andaluza en cada esquina.

Diseño Vanguardista y Construcción de Última Generación

Construido en 2022, este apartamento personifica la excelencia en diseño y calidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia de vida superior. Su distribución abierta y diáfana crea una sensación de amplitud y luminosidad inigualable, maximizando la entrada de luz natural en cada espacio. Los acabados de alta calidad son evidentes en cada rincón, desde los suelos cuidadosamente elegidos hasta la carpintería interior, garantizando no solo una estética moderna y sofisticada, sino también una durabilidad y un bajo mantenimiento excepcionales. La reciente construcción asegura que el inmueble cumple con los más altos estándares de eficiencia energética y tecnología residencial, ofreciendo un hogar preparado para el futuro.

El apartamento se compone de dos espaciosos dormitorios, diseñados como santuarios de descanso y privacidad. El dormitorio principal, un verdadero refugio, cuenta con un elegante baño en-suite, un espacio privado que añade un toque de exclusividad y comodidad. Desde este dormitorio principal, se accede directamente a una pequeña terraza privada, embaldosada y perfecta para disfrutar de un café matutino o una lectura tranquila bajo el sol andaluz. Ambos dormitorios disponen de amplios armarios empotrados, meticulosamente diseñados para ofrecer soluciones de almacenamiento inteligentes y discretas, manteniendo la estética pulcra y ordenada del hogar.

Los dos baños, completamente alicatados con materiales de primera calidad, reflejan un diseño moderno y funcional. Uno de ellos está equipado con una elegante ducha a ras de suelo, ideal para una experiencia revitalizante, mientras que el otro ofrece una cómoda bañera, perfecta para relajarse después de un largo día. Los accesorios y grifería de diseño moderno complementan la sofisticación general de estos espacios.

El Corazón del Hogar: Cocina Gourmet y Espacios Abiertos

La cocina es una obra maestra de la funcionalidad y el estilo contemporáneo. Diseñada en un estilo moderno y elegante, cuenta con armarios lacados en blanco brillante y electrodomésticos de acero inoxidable de alta gama que satisfarán las expectativas de cualquier aficionado culinario. Su diseño de planta abierta permite una integración perfecta con la espaciosa y luminosa sala de estar, creando un espacio social continuo donde la conversación fluye libremente entre la cocina, el comedor y el área de descanso. Esta distribución es ideal para la vida moderna, ya sea para el entretenimiento de invitados o para disfrutar de momentos en familia.

Desde la sala de estar, se accede directamente a la joya de la corona de este apartamento: una espectacular terraza de generosas dimensiones y orientación sur. Este espacio al aire libre es mucho más que un balcón; es una extensión de la sala de estar, un escenario perfecto para la vida al aire libre en la Costa del Sol. Su orientación garantiza una exposición solar óptima durante gran parte del día, lo que la convierte en el lugar ideal para cenas al aire libre bajo las estrellas, reuniones con amigos, o simplemente para relajarse con un buen libro mientras se disfruta del clima privilegiado. La amplitud de la terraza permite crear diferentes ambientes, desde un área de comedor exterior hasta una zona de chill-out con cómodos sofás.

Privacidad, Comodidad y Servicios de Lujo

Este apartamento, catalogado como "planta baja elevada", ofrece una combinación única de accesibilidad y privacidad. Aunque se encuentra a nivel del suelo en la parte trasera del edificio, su posición elevada respecto a la calle frontal garantiza una mayor privacidad, seguridad y, en muchos casos, vistas despejadas, sin sacrificar la facilidad de acceso. Esta configuración es especialmente ventajosa, proporcionando la comodidad de una planta baja sin los inconvenientes de la falta de privacidad.

Más allá del apartamento en sí, la propiedad se enriquece con una serie de características adicionales que elevan su valor y calidad de vida:

- **Amplios armarios empotrados:** Tanto en los dormitorios como en el hall de entrada, ofreciendo soluciones de almacenamiento inteligentes y maximizando el espacio habitable.
- **Dos plazas de aparcamiento subterráneo:** Un lujo indispensable en la Costa del Sol. Estas plazas brindan seguridad, comodidad y protección para sus vehículos, un valor añadido significativo.
- **Un trastero privado:** Ideal para guardar bicicletas, equipo de playa o cualquier otro artículo, manteniendo el apartamento libre de desorden.
- **Acceso a excelentes comodidades comunitarias:** Los residentes tienen a su disposición una impresionante piscina, un oasis refrescante perfecto para los días soleados. Además, la comunidad cuenta con un gimnasio completamente equipado, permitiendo mantener un estilo de vida activo y saludable sin salir de casa. Para los momentos de ocio y socialización, una sala social está disponible para eventos privados, fomentando un sentido de comunidad y exclusividad.

Un Estilo de Vida Inigualable en la Costa del Sol

Ubicado estratégicamente en Benalmádena, este apartamento no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida. La excelente conectividad con el aeropuerto de Málaga, las playas de arena dorada, campos de golf de renombre y otras vibrantes ciudades costeras, lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan un refugio permanente, una residencia de vacaciones o una inversión inteligente en el floreciente mercado inmobiliario del sur de España.

Este es el hogar perfecto para quienes buscan la fusión ideal entre la tradición andaluza y las comodidades del lujo moderno. Una oportunidad inmejorable para vivir a pocos pasos de uno de los pueblos más encantadores y auténticos de la Costa del Sol, disfrutando de un confort excepcional en un entorno tranquilo pero céntrico. Experimente la vida en Benalmádena Pueblo, un lugar donde el lujo se encuentra con la historia y el bienestar es la norma.

Detalles

Referencia	R5075173	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	399.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	97 m²	Parcela	–
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella