+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA

desde 712.500 €

REFERENCIA R5075176

Descubra el Lujo Exclusivo en Las Colinas del Limonar, Málaga

3	2	150 m²	35 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty le presenta una oportunidad inigualable para vivir con distinción en el sur de España. Ubicado en Las Colinas del Limonar, Málaga, este nuevo desarrollo redefine el lujo y el bienestar. Por 712.500 €, ofrecemos una exquisita vivienda de tres dormitorios, dos baños y 150.00 m² construidos. Es una inversión para quienes buscan un hogar de alta gama en un entorno privilegiado, fusionando diseño sofisticado con la inigualable calidad de vida de la capital de la Costa del Sol.

Diseño Vanguardista y Confort Superior

Cada residencia maximiza la luz natural y el espacio. Esta unidad de 150.00 m² destaca por su diseño interior contemporáneo y acabados de primera calidad: suelos de gres porcelánico, carpintería lacada y sistemas de climatización avanzados. Amplias terrazas privadas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo, conectan armoniosamente interiores y exteriores. Cada detalle exuda elegancia, garantizando un confort supremo en su nuevo hogar de lujo.

El complejo alberga 96 viviendas con diversas tipologías (1, 2, 3 y 4 dormitorios), todas con magníficas terrazas. Incluye exclusivos áticos con solárium privado y plantas bajas con amplias terrazas ajardinadas. Cada propiedad incorpora trastero y plaza de aparcamiento subterráneo, todo incluido en el precio. Esta diversidad de opciones asegura un espacio ideal para un estilo de vida cómodo y sin preocupaciones en un entorno exclusivo.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de Málaga

La localización es la joya de este proyecto. Situado en el prestigioso barrio de Las Colinas del Limonar, Málaga, este desarrollo colinda con las distinguidas villas de El Limonar y la exclusiva zona de El Mayorazgo. Esta posición estratégica en el sur de España, en la vibrante capital de la Costa del Sol, ofrece tranquilidad y accesibilidad. Málaga es reconocida por su clima excepcional, playas, rica cultura (museos como el Picasso) y gastronomía. Es un lugar idílico para una vida de calidad superior.

Las Colinas del Limonar ofrece la serenidad de un entorno natural consolidado, sin sacrificar servicios urbanos. A minutos, encontrará colegios, centros de salud, oferta comercial y opciones gastronómicas y culturales. La proximidad a la playa permite disfrutar del mar en cualquier momento. Este enclave es perfecto para un equilibrio entre la calma de un barrio exclusivo y la vitalidad de la ciudad, con acceso rápido a vías principales y al aeropuerto internacional de Málaga.

Comunidad Exclusiva y Servicios Premium

Este residencial es una comunidad cerrada, garantizando privacidad y seguridad inquebrantables. El control de acceso y sistemas de seguridad avanzados ofrecen total paz mental. Las zonas comunes son un oasis: amplios jardines, piscinas para adultos y niños, y áreas de recreo que invitan a la relajación y socialización. Estos espacios fomentan un estilo de vida activo y saludable, permitiendo disfrutar del aire libre en un entorno exclusivo y seguro.

Vivir aquí significa disfrutar lo mejor de ambos mundos: naturaleza al alcance y cercanía de la playa, junto con todos los servicios esenciales. Colegios, centros de salud, supermercados y una vibrante oferta gastronómica y cultural están a su disposición, minimizando desplazamientos y maximizando el tiempo de disfrute personal. Este equilibrio entre confort, lujo y accesibilidad define la singularidad de Las Colinas del Limonar.

Luxury Realty: Su Puerta al Lujo en Málaga

En Luxury Realty, somos sus expertos en propiedades exclusivas. Esta vivienda en Las Colinas del Limonar es más que un hogar; es una inversión en un estilo de vida de lujo, en un futuro prometedor y en la belleza atemporal de Málaga, en el sur de España. Le invitamos a descubrir este paraíso. Contacte hoy mismo a nuestros asesores especializados para más detalles y planificar su visita. Permítanos ayudarle a encontrar su sueño hecho realidad en este enclave de ensueño.

Detalles

Referencia	R5075176	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 712.500 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	150 m²	Parcela	–
Terraza	35 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella